



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

VERBALE DI CONSTATAZIONE DELLO STATO DI **SOMMA URGENZA N. 1/2017**

(art.163 del D.L. 50/2016 e s.m.i.)

L'anno duemiladiciasette, il giorno tredici del mese di settembre, il sottoscritto Ing. Fabio Pampararo, nella sua qualità di tecnico competente, su propria iniziativa ha effettuato sopralluogo presso le aule DE101 e DE103 della Palazzina Delfino – Campus Universitario di Savona oggetto di lavori di adeguamento alla normativa anti incendio, ed ha rilevato quanto segue:

- **Motivi dello stato di somma urgenza (1)**

Grave stato dei luoghi, causato dal crollo di porzione di intonaco del soffitto all'interno dell'aula DE101-103.

È stato verificato che la permanenza dello stato dei luoghi può causare ulteriori pericoli di distacchi di porzioni di intonaco e problematiche strutturali del solaio.

Il luogo interessato è adibito ad aula e quindi soggetto al passaggio e permanenza di studenti e personale docente.

Si evidenzia quindi un carattere di somma urgenza nell'affidamento dei lavori per i seguenti motivi:

1. la salvaguardia della sicurezza di quanti transitano o permangono nei pressi di tali zone oggi caratterizzate da un pericolo grave ed imminente;
2. la tutela del bene in quanto occorre salvaguardarlo da ulteriori danni;
3. per ultimo il mantenimento del servizio pubblico.

- **Cause dello stato di somma urgenza**

Infiltrazioni di acqua nel solaio (ad oggi eliminate con interventi precedenti) che hanno causato un deterioramento dei ferri di armatura con conseguente distacco dell'intonaco sottostante.

- **Lavori necessari per rimuovere lo stato di somma urgenza**

- a) Rimozione dell'intonaco del soffitto dell'intera aula DE101
- b) Trasporto e oneri di scarica materiale di risulta
- c) Ripristino del calcestruzzo armato eseguito con malta antiritiro, a presa medio-rapida, composta da leganti idraulici, inerti silicei, additivi antiritiro ed acceleranti, previo trattamento dell'acciaio di orditura mediante apposito prodotto antiruggine, eseguito su fasce, travi o cartelle di c.a. per lo spessore occorrente, misurato sullo sviluppo del manufatto da risanare, esclusa l'eventuale finitura superficiale.
- d) Fornitura e posa in opera di controsoffitto anti sfondellamento con classe di reazione REI 120 nelle aule DE101 e DE103

- **Oneri per lavori**

Il prezzo pattuito con la ditta esecutrice dei lavori è di € 20.188,16 (oneri di legge esclusi)

Savona, 13/09/2017

Il Tecnico

Ing. Fabio Pampararo

IL DIRIGENTE / RUP

Arch. Mauro MASPERO

- (1) la somma urgenza si configura qualora la circostanza verificatasi possa pregiudicare la pubblica incolumità: fornire, pertanto, quante più indicazioni possibili atte a qualificare la situazione di pericolo diretto e/o indiretto, tenendo conto che la dottrina e la giurisprudenza sostengono che l'urgenza debba scaturire da cause imprevedibili e debba avere carattere cogente o obiettivo. Non possono rientrare, pertanto, nel concetto di urgenza quegli interventi derivanti da eventi prevedibili o che sono divenuti urgenti per il comportamento omissivo dell'amministrazione. Si precisa, altresì, che l'intervento da realizzare in regime di somma urgenza deve essere solo quello strettamente necessario per eliminare il pericolo.