



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA SVILUPPO EDILIZIO
SERVIZIO GESTIONE CONTRATTI
(Via Balbi, 5 – tel. 010/209.51308)

Determina n. 2248 del 15/11/19

IL DIRIGENTE

- PREMESSO** che l'Ateneo ha la necessità di affidare l'attività di accatastamento nuovi spazi Albergo dei Poveri, II piano, ala est, P.le Brignole 2, Genova – CIG: ZE32A960A6 (43/2019 ASE);
- VISTO** l'art. 31 comma 8 del Codice ai sensi del quale gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice;
- VISTE** le Linee Guida n. 3, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017;
- VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE** le Linee guida n. 6, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO** l'art. 9 della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni e le direttive organizzative impartite dall'amministrazione in materia di pagamenti recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n.

231 modificato dal D.lgs. 192/2012;

- VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017;
- CONSIDERATO che l'importo presunto del corrispettivo per l'incarico di cui sopra, considerata l'entità e la complessità delle prestazioni, risulta inferiore a 40.000,00 euro;
- VISTO l'art. 1 comma 130 della Legge n. 145/2018, che stabilisce la facoltà per le Stazioni Appaltanti di avviare le procedure negoziali al di fuori delle piattaforme elettroniche qualora l'importo a base di gara risulti inferiore a € 5.000;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei Contratti può essere utilizzato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
- VISTA la richiesta di offerta inviata tramite PEC in data 12/11/2019, prot. n. 75447 all'operatore economico di seguito indicato:
- STEGEO Professionisti Associati – Via San Lorenzo 12/13 sc. A, Genova
- PEC: steegeo@pec.it;
- CONSIDERATO che, entro i termini stabiliti, è pervenuta la seguente offerta:
- STEGEO Professionisti Associati, € 1.500,00;
- CONSIDERATO che l'offerta economica del geom. Alessio Boccardo, di importo pari a € 1.500,00 è stata ritenuta congrua rispetto all'entità delle prestazioni;
- ACCERTATA l'assenza di motivi di esclusione dalle procedure di affidamento di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avendo provveduto alle relative verifiche ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, ad eccezione dell'obbligo relativo al pagamento delle imposte e tasse di cui non è ancora pervenuta l'attestazione;
- VERIFICATA la necessaria disponibilità finanziaria sulla voce COAN 04.01.02.05.01.15, Stime immobiliari, aggiornamenti e revisioni catastali, arbitrati, del Servizio progettazione e sviluppo edilizio;
- CONSIDERATO quanto previsto dalla Delibera ANAC 140 del 27/02/2019 che chiarisce che nei casi di contratti di importo inferiore a 40.000 euro assegnati mediante procedure diverse dall'affidamento diretto, le stazioni appaltanti sono tenute a richiedere la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93, comma 1, ultimo periodo e la garanzia definitiva di cui all'articolo 103, comma 11, del Codice dei contratti pubblici;
- PRECISATO che con l'esecuzione della prestazione di cui trattasi questa Amministrazione intende soddisfare la seguente esigenza: regolarizzazione e catastale nuovi spazi Albergo dei Poveri, II piano, ala est, P.le Brignole 2, Genova e che il contratto ha per oggetto: Affidamento del servizio di accatastamento nuovi spazi Albergo dei Poveri, II piano, ala est, P.le Brignole 2, Genova – CIG: ZE32A960A6 (43/2019 ASE);

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni espresse nelle premesse e a garanzia di efficienza e tempestività, il

servizio suddetto a STEGEO Professionisti Associati – Via San Lorenzo 12/13 sc. A, Genova, P.IVA: 02540730104, per l'importo di euro 1.500,00 IVA, contributi previdenziali, assistenziali ed eventuali oneri catastali, esclusi.

2. di autorizzare la stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice dei contratti con il suddetto Operatore Economico;
3. di esonerare l'operatore economico, STEGEO Professionisti Associati – Via San Lorenzo 12/13 sc. A, Genova, P.IVA: 02540730104, dalla presentazione della garanzia di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni indicate in premessa;
4. di imputare la spesa complessiva di euro 1.500,00 oltre a oneri previdenziali ed assistenziali pari ad € 60,00 ed IVA pari ad € 343,20, per un totale di € 1.903,20 sulla voce COAN 04.01.02.05.01.15, Stime immobiliari, aggiornamenti e revisioni catastali, arbitrati, del Servizio progettazione e sviluppo edilizio;
5. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
6. il RUP è individuato nell'arch. Mauro Maspero.

IL DIRIGENTE
Arch. Mauro Maspero



