



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA**  
**AREA NEGOZIALE**

Servizio gare - Settore gare di lavori  
Via Balbi, 5 16126 Genova  
tel. 010/209.9401/9217/9495- email - [areapatrimonio@pec.unige.it](mailto:areapatrimonio@pec.unige.it)

***AVVISO SUI RISULTATI DELL'INDAGINE DI MERCATO***

**OGGETTO: (07/2019) Indagine di mercato per la scelta del contraente cui affidare, attraverso un accordo quadro con un unico operatore, i lavori di manutenzione negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OS28 di cui al DPR 207/2010 –CIG:80732944F7**

*Natura ed entità prestazioni:*

**lavori di manutenzione negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OS28.**

L'importo complessivo dei lavori, come indicato nel capitolato speciale di appalto, ammonta a € 200.000,00 oltre I.V.A. (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) così distinto:

1. importo esecuzione lavori a corpo <b><u>soggetto a ribasso</u></b>	€ 190.000,00
2. <b><u>oneri per l'attuazione del piano sicurezza non soggetti a ribasso</u></b>	€ 10.000,00
Importo dei lavori a base di appalto	€ 200.000,00

Ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. oo-bis) del Codice dei contratti, dell'articolo 61, comma 3, del Regolamento generale e in conformità all' allegato "A" dello stesso regolamento, così come modificato dall'art. 12 della Legge 80 del 2014 i lavori sono classificati nella categoria di opere specializzate OS28 – “ <<OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO >> (fornitura, il montaggio e la manutenzione o ristrutturazione di impianti termici e di impianti per il condizionamento del clima, qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, da realizzarsi, separatamente dalla esecuzione di altri impianti, in opere generali che siano state già realizzate o siano in corso di costruzione).

L'importo delle lavorazioni sopra indicato corrisponde all'importo totale dei lavori in appalto, per il quale ai sensi dell'articolo 61, comma 2 e 4, del Regolamento Generale, è richiesta la classifica I.

Non sono previste altre categorie scorporabili o subappaltabili.

Per le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS28 sopra riportata, l'eventuale subappalto ad imprese in possesso delle relative qualificazioni, ferme restando le condizioni di cui all'art. 105 del Codice, non può superare il 40 % dell'importo totale dei lavori (**importo massimo subappaltabile euro 80.000,00**). Il subappalto, nel predetto limite, deve essere richiesto e autorizzato.

Data per la selezione delle imprese da invitare: 04.11.2019

Elenco delle imprese qualificate sulla piattaforma SINTEL per l'Università degli Studi di Genova che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura:

<b>IMPRESA</b>	<b>PIVA</b>
R.S.SERVICE SRL	03832010106
BERTELLO GIUSTO	BRTGST55P14C5990
CREA.MI SRL	08287360963
LA COMMERCIALE S.R.L.	02577850106
DE VIDO SRL	05346460016
TOMASINO METALZINCO	01710410844
VERZI' COSTRUZIONI SRL	02720700109
TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	BRSNDR81E04D612Y
CEISIS SPA Sistemi Impiantistici Integrati	00852230101
FORZA MOTRICE SRL	06876950962
MASSA IMPIANTI SRL	01070440456
COGEDIL SRL	10383890018
C.E.M.A. SRL	03242880106
TECNICA RESTAURI SRL	03835830260
EDILGAMMA SRL	08455980014
SCOTTA SRL	02584100040
SIT IMPIANTI SRL	05781531214
SUD SERVICE SRL	07129410721
ETI DI TORRISI FELICE & C. S.A.S	04606020875
BOZZO IMPIANTI SRL	02894530100
EN-SIT S.R.L.	01100350865

Elenco delle imprese invitate a seguito di sorteggio a presentare offerta:

<b>IMPRESA</b>	<b>P.IVA</b>
R.S. SERVICE SRL	03832010106
BERTELLO GIUSTO	BRTGST55P14C5990
CREA.MI SRL	08287360963
LA COMMERCIALE SRL	02577850106
DE VIDO SRL	05346460016
TOMASINO METALZINCO	01710410844

VERZI' COSTRUZIONI SRL	02720700109
TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI A.	BRSNDR81E04D612Y
CEISIS SPA	00852230101
FORZA MOTRICE SRL	06876950962
MASSA IMPIANTI SRL	01070440456
COGEDIL SRL	10383890018
C.E.M.A. SRL	03242880106
TECNICA RESTAURI SRL	03835830260
EDILGAMMA SRL	08455980014
SCOTTA SRL	02584100040
SUD SERVICE SRL	07129410721
E'IT DI TORRISI FELICE & C. SAS	04606020875
BOZZO IMPIANTI SRL	02894530100
EN-SIT SRL	01100350865

*Data della lettera di invito: 14/11/2019*

*Termine per il ricevimento delle offerte: 09.12.2019*

**IL DIRIGENTE**

(firmato digitalmente: dott.ssa Roberta Cicerone)