



AREA NEGOZIALE

SETTORE AFFIDAMENTI E GARE DI LAVORI

Via Balbi,5 - 16126 Genova

tel. 010/209.59401- 51881-59279-59495-59217

Mail di settore: lavori@unige.it

Mail OTRS: approvvigionamento.lavori@amministrazione.unige.it

Mail PEC: areanegoziale@pec.unige.it

IL DIRIGENTE

- VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., di seguito denominato “Codice” e s.m.i.;
- VISTA la linea guida n. 3 dell’ANAC in attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;
- VISTA la linea guida n. 4 dell’ANAC in attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”;
- CONSIDERATO la situazione di emergenza sanitaria nazionale e che l’Organizzazione mondiale della sanità il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l’epidemia da COVID-19 un’emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;
- VISTI tutti i Decreti Ministeriali adottati durante l’emergenza ed in particolare il D.P.C.M. del 22 marzo che enuclea le attività lavorative considerate indifferibili;
- VISTO l’art. 1 commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (finanziaria 2007);
- VISTA la Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
- VISTA la richiesta pervenuta in data 06/04/2020 da parte dell’Area Conservazione Edilizia, di procedere, attraverso la stipula di un accordo quadro, all’affidamento di lavori di manutenzione su impianti idrico-sanitari ed affini, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell’Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OS3(*) di cui al D.P.R. 207/2010 - CIG 8266341065;
- CONSIDERATO che L'importo massimo complessivo presunto degli appalti da aggiudicare in esecuzione dell’Accordo Quadro, come indicato nel Capitolato Speciale di Appalto, ammonta a € 38.000,00 oltre I.V.A. di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- RILEVATO che il Dirigente dell’Area Conservazione Edilizia ha attestato e confermato la relativa disponibilità economica;
- PRESO ATTO che la funzione di RUP è stata assegnata al Geom. Aldo Cqporali con D.D. n. 1547 del 23.04.2020;
- RILEVATO che la fornitura in oggetto risulta essere presente sul MEPA (Mercato Elettronico P.A.) e che si è proceduto con l’utilizzo dello strumento della “Richiesta ad offerta” sul mercato elettronico, estraendo gli operatori economici iscritti al bando “Lavori di manutenzione – Opere Specializzate/OS3”;

PRESO ATTO	che l'estrazione sopramenzionata, è stata effettuato utilizzando, all'interno della piattaforma stessa, i seguenti filtri: sorteggio tra operatori economici iscritti all'area merceologica "OS3" ed operatori economici aventi come "sede legale" e "sede di affari" la Liguria;
DATO ATTO	che dall'estrazione sono risultati n. 52 operatori economici, e che in data 08 aprile 2020 questa amministrazione ha richiesto a quest'ultimi la loro migliore offerta;
PRESO ATTO	che la data di scadenza per la presentazione delle offerte era il giorno 29/04/2020 alle ore 12:00;
RILEVATO	<p>che alla scadenza sopramenzionata ha presentato la propria miglior offerta le seguenti ditte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • HESSE SPA che ha presentato un ribasso del 38,00% sull'importo dei lavori a base di appalto; • Genova Impianti Snc che ha presentato un ribasso del 34,7% sull'importo dei lavori a base di appalto; • FAST ENERGY SRL che ha presentato un ribasso del 34,5% sull'importo dei lavori a base di appalto; • TCM Srl che ha presentato un ribasso del 33,72% sull'importo dei lavori a base di appalto; • Pernorio Termotecnica Srl che ha presentato un ribasso del 31,13% sull'importo dei lavori a base di appalto; • BALLOCCHI IMPIANTI S.N.C. DI LUCA BALLOCCHI E C. che ha presentato un ribasso del 30,9% sull'importo dei lavori a base di appalto; • R.S. Service che ha presentato un ribasso del 28,24% sull'importo dei lavori a base di appalto; • Crocco Emanuele Srl che ha presentato un ribasso del 27,21% sull'importo dei lavori a base di appalto; • I.R.I.D.E SAS che ha presentato un ribasso del 22,5% sull'importo dei lavori a base di appalto; • I.R.CO.S di Robba & C. Snc che ha presentato un ribasso del 15,2% sull'importo dei lavori a base di appalto;
RILEVATO	che l'operatore economico HESSE SPA ha formulato la miglior offerta, corrispondente al ribasso del 38,00 %, ritenuta congrua dal RUP;
ACCERTATO	che la ditta aggiudicataria, HESSE SPA, ha presentato l'autocertificazione inerente l'assenza di motivi di esclusione dalle procedure di appalto debitamente sottoscritta, e si è proceduto alle verifiche di cui all'art.80 del Dl.gs 50/2016 con esito positivo tramite il sistema AVCPASS;
ACCERTATA	altresì la presenza, in conformità all'art. 3 comma 7 della legge 136/2010, della comunicazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

1. di provvedere, per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 54 del codice, all'affidamento, attraverso un accordo quadro, di lavori di manutenzione su impianti idrico-sanitari ed affini, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla

categoria OS3(*) di cui al D.P.R. 207/2010 – all’impresa HESSE SPA – Via A. Podesta’ 12/8 - 16128 GENOVA – P.I. 02357280995, con un ribasso del 38,00% sull’importo dei lavori posti a base di appalto;

2. Di imputare la spesa complessiva di euro 35.000,00 oltre IVA al 22% e oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.000,00 sulla Voce CO.04.01.02.08.01.03.01 “Servizio interventi ordinari” da parte dell’Area Conservazione Edilizia;
3. Di accantonare sul fondo per le funzioni tecniche di cui all’art. 113 del D.lgs 50/2016, nella misura dell’2%, pari a € 760,00 calcolato sull’importo posto a base di gara, sulla voce Coan 04.01.02.08.01.03.01 “Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili” da parte dell’Area Conservazione Edilizia.

Visto,
Il Responsabile del Procedimento
Aldo Caporali

IL DIRIGENTE
F.to digitalmente
Dott.ssa R. Cicerone