



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

**Procedura per l'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale e dei servizi connessi di ausiliario per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, dell'Ateneo, da espletarsi mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) - CIG 7995612BBE.**

**ID negoziazione SDAPA: 2319345**

## VERBALE N. 3

L'anno 2019 il giorno 27 del mese di novembre alle ore 16:00 presso gli uffici dell'Area Negoziale – Via Balbi 5, il dott. Cristian Borrello – Responsabile Unico del Procedimento - apre la seduta per l'esame della documentazione pervenuta da parte degli operatori economici che hanno presentato offerta alla procedura in oggetto.

Partecipa, in qualità di Ufficiale Rogante, nominata con D.R. n. 2506 del 6.6.2018, la dott.ssa Federica Zaccheo - EP dell'Università degli Studi di Genova.

Con comunicazione inviata in data 26.11.2019 per il tramite del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA), gli operatori economici che hanno presentato offerta sono stati avvisati della data e dell'ora della presente seduta.

Trattandosi di procedura telematica gestita per il tramite della piattaforma messa a disposizione da Consip S.p.A. la garanzia della integrità delle offerte è insita nella procedura stessa in quanto permette automaticamente l'apertura delle buste e garantisce l'immodificabilità delle stesse, nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta. Non è pertanto ammessa la partecipazione alla seduta di rappresentanti delle imprese.

Il RUP termina la fase di verifica della documentazione amministrativa e attesta che in esito ai controlli effettuati, la documentazione presentata dalle seguenti imprese è risultata conforme a quanto previsto dal capitolato d'oneri:

1	ARIETE SOC. COOP. (Capogruppo di ARIETE SOC. COOP.)
	COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO SOCIETA' COOPERATIVA (Membro di ARIETE SOC. COOP.)
	MEIT MULTISERVICES S.R.L. (Membro di ARIETE SOC. COOP.)

2	B. & B. SERVICE SOC. COOP. (Capogruppo di B. & B. SERVICE SOC. COOP.)
	MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO (Membro di B. & B. SERVICE SOC. COOP.)
3	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI (Capogruppo di CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI)
	COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO
	L.A.T. (Membro di CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI)
	COSEVA SOCIETA' COOPERATIVA (Membro di CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI)
	COSP TECNO SERVICE (Membro di CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI)
4	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (Capogruppo di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE)
	AURIGA SOCIETA' COOPERATIVA (Membro di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE)
	COOPERATIVA DI FACCHINAGGIO LUIGI MORELLI (Membro di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE)
	L'OPEROSA (Membro di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE)
5	COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI
6	COPMA
7	DUSSMANN SERVICE SRL
8	MERANESE SERVIZI SPA (Capogruppo di MERANESE SERVIZI SPA)
	ISSITALIA A. BARBATO SRL (Membro di MERANESE SERVIZI SPA)
9	MULTISERVICE SCRL (Capogruppo di MULTISERVICE SCRL - LA LUCENTE SPA)
	LA LUCENTE SPA (Membro di MULTISERVICE SCRL - LA LUCENTE SPA)
10	PFE
11	PULITORI ED AFFINI S.P.A. (Capogruppo di PULITORI ED AFFINI S.P.A. - IDEALSERVICE SOC. COOP.)

	IDEALSERVICE SOC. COOP. (Membro di PULITORI ED AFFINI S.P.A. - IDEALSERVICE SOC. COOP.)
12	NUOVA IDEA SRL (Capogruppo di RTI COSTITUENDO - NUOVA IDEA SRL (CAPOGRUPPO)- CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI)
	CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (Membro di RTI COSTITUENDO - NUOVA IDEA SRL (CAPOGRUPPO)- CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI)
13	C.M. SERVICE S.R.L. (Capogruppo di RTI Costituendo C.M. Service S.r.l. (Mandataria) - Smeraldo S.r.l. (Mandante)
	SMERALDO S.R.L. (Membro di RTI Costituendo C.M. Service S.r.l. (Mandataria) - Smeraldo S.r.l. (Mandante)

Per quanto concerne la documentazione presentata dalle seguenti imprese, il RUP attesta quanto segue:

1. **FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA:** non è stato presentato il modulo denominato “allegato n. 14 – Dichiarazione aggiuntiva”;
2. **RTI costituendo da N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETÀ COOPERATIVA (capogruppo) e LANCAR SRL e FERCO SRL:** nella compilazione della “Domanda di partecipazione (allegato n. 8)” da parte della società LANCAR S.r.l. è stata omessa l’indicazione dei seguenti dati:
  - a) fatturato medio annuo relativo alla categoria merceologica per cui si richiede l’ammissione, realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di sottomissione della domanda di ammissione;
  - b) sulla base del fatturato medio annuo di cui al punto precedente, la classe alla quale l’impresa è stata ammessa;
  - c) la fascia di classificazione alla quale l’impresa è iscritta nel registro delle imprese (D.M. n. 247/1997) ai sensi del punto iii.1.1 lett. a) del bando istitutivo;
  - d) dichiarazione relativa al numero di contratti eseguiti nei tre anni antecedenti la data di sottomissione della domanda di partecipazione aventi ad oggetto servizi di pulizia e uno o più servizi di ausiliario.

Il RUP rileva, altresì, che la capogruppo **N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETÀ COOPERATIVA** non sembra possedere i requisiti di carattere economico e finanziario in misura maggioritaria rispetto alle mandanti così come prescritto dal capitolato d’oneri. Tale dato emerge con particolare riferimento alla “classe di fatturato”, posto che per la partecipazione alla presente procedura i requisiti sono i seguenti:

Lotto	Categoria di ammissione	Classe di fatturato	Fascia di classificazione	N° contratti
1	XIV	7 Ovvero tra 5.000.000,01 a 10.000.000,00	H Ovvero fino a 6.197.483,00	2

e dai dati desunti dalla documentazione presentata dalle imprese costituenti il raggruppamento risulta la seguente situazione:

	Classe di fatturato	Fascia di classificazione	Percentuale partecipazioni e RTI
N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA	6	I	50%
FERCO S.R.L.	8	I	25%
LANCAR S.R.L.	Non disponibile. Oggetto di soccorso istruttorio	Non disponibile. Oggetto di soccorso istruttorio	25%

Considerato che tuttavia il raggruppamento temporaneo possiede, nel suo complesso, i requisiti di partecipazione richiesti in maniera sovrabbondante rispetto a quanto richiesto nella documentazione di gara, il RUP, prima di adottare qualunque provvedimento in merito, ritiene essenziale procedere ad un approfondimento mediante apposita attività istruttoria.

3. **RTI costituendo da UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI S.R.L. (capogruppo) e PILO SRL:** manca la documentazione attestante il pagamento dell'imposta di bollo sulla domanda di partecipazione. In merito alla ricevuta attestante il pagamento del contributo ANAC, il RUP rammenta che l'operatore economico in data 31.10.2019 - in fase di presentazione dell'offerta - ha segnalato l'impossibilità di procedere al pagamento per problemi tecnici del portale ANAC segnalati all'Autorità stessa mediante l'apertura del ticket 2019103188003561. Ciò ha impedito all'operatore di allegare tale documento alla domanda di partecipazione. In data 4.11.2019, essendo venuti meno i problemi tecnici del portale ANAC, lo stesso operatore ha fatto pervenire a mezzo PEC la ricevuta attestante l'avvenuto pagamento del contributo. Il RUP dà atto che l'obbligo risulta assolto e quindi ammette l'operatore, in quanto per quanto sopra esposto, il ritardo nella presentazione del documento è dovuto a un problema tecnico di strumenti elettronici messi a disposizione da ANAC e quindi per una causa non imputabile al concorrente.

Per questo raggruppamento si rileva inoltre una situazione simile a quelle già evidenziata per il raggruppamento di cui al precedente punto 1. Il raggruppamento risulta infatti così composto:

	Classe di fatturato	Fascia di classificazione	Percentuale partecipazioni e RTI
UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI S.R.L. (capogruppo)	6	I	60%
PILO SRL	6	H	40%

Si rileva infatti che sul piano strettamente matematico la classe di fatturato non assicura il possesso del requisito in maniera maggioritaria da parte della impresa mandataria e, in ogni caso, siccome a norma del capitolato tecnico dell'appalto specifico in caso di RTI, *“il possesso della classe di fatturato richiesta sarà determinato sulla base della somma dei fatturati dichiarati, in fase di ammissione e/o modifica dati, come riscontrati da Consip, dalle singole imprese e facenti parte del RTP”* è necessario verificare il valore *“dei fatturati dichiarati, in fase di ammissione e/o modifica dati”*, per accertare il possesso del requisito di carattere economico e finanziario nella misura richiesta dalla documentazione di gara (Classe di fatturato: 7).

4. **SAGAD S.r.l.:** nell'elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta Sagad S.r.l. risulta quale operatore singolo; dalla documentazione caricata a sistema risulta tuttavia che l'offerta è stata invece presentata in RTI insieme a EUROMAC S.r.l. In relazione a quest'ultima impresa si rileva la mancanza della domanda di partecipazione.

Considerato inoltre che SAGAD S.r.l. ha dichiarato di risultare iscritto al Sistema per la “Classe di fatturato pari a 6, e tale classe non è sufficiente per la partecipazione alla presente procedura, una volta ricevuti i necessari dati dalle imprese mandanti, si dovrà verificare se il raggruppamento nel suo complesso possiede i requisiti di partecipazione e se la mandataria li possiede in maniera maggioritaria, analogamente a quanto già evidenziato per il raggruppamento di cui al punto precedente.

In considerazione di quanto sopra il RUP:

- dà mandato agli uffici di avviare nei confronti degli operatori economici di cui ai punti 1, 2 e 4 il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 per i dati o i documenti mancanti e di richiedere all'operatore economico di cui al punto 3 di assolvere al pagamento dell'imposta di bollo;
- di aggiornare la seduta per provvedere ad un approfondimento mediante apposita attività istruttoria volta a verificare se i raggruppamenti di cui ai precedenti punti 2, 3 e 4 posseggano i requisiti per la partecipazione alla procedura.

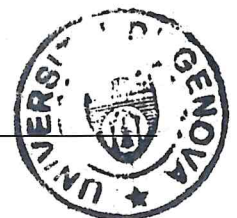
Il RUP alle ore 16:15 chiude la seduta.

L'Ufficiale rogante attesta che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente.

**L' UFFICIALE ROGANTE**

Dott.ssa Federica Zaccheo

*Federica Zaccheo*



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Cristian Borrello

  
\_\_\_\_\_



2