



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

VERBALE DI CONSTATAZIONE DELLO STATO DI SOMMA URGENZA N. 1/2021

(art. 163 del D.L. 50/2016 e s.m.i.)

L'anno duemila-ventuno, il giorno 26 del mese di febbraio, il sottoscritto arch. Mauro Maspero, nella sua qualità di tecnico competente, su propria iniziativa, ha effettuato sopralluogo presso il vano cisterna del Palazzo Belimbau, Piazza della Nunziata 2, Genova, ed ha rilevato quanto segue:

- **Motivi dello stato di somma urgenza (1)**

A seguito del cedimento della pavimentazione dell'atrio avvenuta in data giovedì 18/02/2021 e delle ispezioni con metodo georadar effettuate durante la settimana compresa 22÷26/02/2021, è necessario programmare urgentemente l'ispezione visiva della sottostante cisterna per rilevare l'effettivo ingombro della stessa rispetto alle dimensioni planimetriche dell'atrio e verificare eventuali cedimenti della volta di copertura.

- **Cause dello stato di somma urgenza**

Ricordiamo che lungo tutto il perimetro dell'atrio sono presenti i ponteggi che sorreggono l'impalcato per i lavori di restauro della volta e i puntelli di consolidamento degli affreschi seicenteschi. Pertanto lo stato di pericolo riguarda sia la possibile incolumità delle persone che transitano nell'atrio sia la conservazione del bene artistico.

- **Lavori necessari per rimuovere lo stato di somma urgenza**

- Campagna di rilievo fotografica/video e rilievo architettonico geometrico;
- Restituzione rilievo con Autocad: pianta e due sezioni quotate.

- **Oneri per lavori**

Il prezzo pattuito con la ditta esecutrice dei lavori è di € 2.800,00 (oneri di legge esclusi)

IL DIRIGENTE / RUP  
Arch. Mauro MASPERO

(1) la somma urgenza si configura qualora la circostanza verificatasi possa pregiudicare la pubblica incolumità: fornire, pertanto, quante più indicazioni possibili atte a qualificare la situazione di pericolo diretto e/o indiretto, tenendo conto che la dottrina e la giurisprudenza sostengono che l'urgenza debba scaturire da cause imprevedibili e debba avere carattere cogente o obiettivo. Non possono rientrare, pertanto, nel concetto di urgenza quegli interventi derivanti da eventi prevedibili o che sono divenuti urgenti per il comportamento omissivo dell'amministrazione. Si precisa, altresì, che l'intervento da realizzare in regime di somma urgenza deve essere solo quello strettamente necessario per eliminare il pericolo.