



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA SVILUPPO EDILIZIO
(Via Balbi, 5 – tel. 010/209.51308)

Spettabile
SOFTABILITY SRL
Via Casaregis 9/12
GENOVA
PEC: softability@pec.it

OGGETTO: Integrazione contrattuale per progettazione per la realizzazione dei nuovi laboratori didattici di Biotecnologie presso piano -1 Clinica Oculistica in viale Benedetto XV, Genova – CIG: Z542D7D473

Premesso che:

- è stato stipulato contratto con scambio lettere commerciali (protocollo n. 36108 del 09/07/2020 e protocollo n. 36234 del 09/06/2020) con SOFTABILITY SRL, con oggetto la progettazione per la realizzazione dei nuovi laboratori didattici di Biotecnologie presso il piano -1 della Clinica Oculistica in viale Benedetto XV, Genova con importo di euro 34.500,00 oltre ad oneri e IVA;
- si è verificata l'esigenza di ottenere il parere favorevole sul progetto da parte degli enti competenti;
- la parcella ai sensi del DM 17/06/2016 di euro 5,831,92;
- l'offerta economica di SOFTABILITY SRL per l'integrazione della prestazione in oggetto, di euro 3.500,00 pervenuta tramite pec in data 23/11/2020 protocollo n. 0062506/2020;
- È stata verificata la necessaria disponibilità finanziaria sul progetto 100039-2020-MM-EDILIZIA_009 denominato "Nuovo laboratorio didattico di biotecnologie al piano -1 della sede della Clinica Oculistica in viale Benedetto XV", del Servizio progettazione e sviluppo edilizio;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Mauro Maspero, Dirigente dell'Area Sviluppo Edilizio, ed è stato nominato con DDG n. 2563 del 02/07/2020;

- Con determina n. 6158 del 23/11/2020 è stata dichiarata l'integrazione del contratto di cui sopra;
- è stata confermata, relativamente alla fase della stipulazione della presente appendice contrattuale, la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante DURC, in data 24/11/2020, depositato agli atti della Stazione Appaltante;
- per quanto non menzionato nella presente appendice contrattuale, si richiamano espressamente gli articoli contenuti nel contratto di cui al primo punto delle premesse.

1) OGGETTO E PARTI STIPULANTI.

1. L'università degli Studi di Genova, Area Sviluppo Edilizio, stipula l'integrazione per il contratto di cui sopra, con oggetto "redazione della documentazione del progetto definitivo per l'approvazione presso gli enti competenti" con SOFTABILITY SRL – Via Casaregis 9/12 – Genova – PEC: softability@pec.it – P.I.:01318360995;

La prestazione oggetto dell'integrazione è così dettagliata:

- Redazione SCIA edilizia privata.
2. SOFTABILITY SRL. rinuncia sin d'ora a qualsiasi altra pretesa in ordine allo svolgimento dell'incarico di cui trattasi, ritenendosi così interamente soddisfatta con la sottoscrizione della presente appendice contrattuale.

2) MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI. – PRESTAZIONI COMPLEMENTARI.

1. L'aggiudicatario provvederà alle prestazioni di cui al presente contratto con la miglior diligenza, senza subordinazione gerarchica, con autonomia nella organizzazione del proprio lavoro e con l'obbligo di eseguire le prestazioni pattuite nei termini fissati.
2. L'Amministrazione, a mezzo del Responsabile del procedimento, si impegna a fornire all'aggiudicatario, all'inizio dell'incarico, tutte le informazioni in suo possesso necessarie allo svolgimento delle attività. Allo stesso modo, nel corso della prestazione, le parti sono obbligate a fornirsi reciprocamente tutti gli atti, i dati e le valutazioni di propria competenza, necessari per l'espletamento dei compiti a loro attribuiti dalla legge.
3. Fermo restando quanto previsto dal presente contratto e delle disposizioni in esso richiamate, l'aggiudicatario si impegna a espletare l'incarico in conformità alle normative che sono successivamente emanate e la cui applicazione sia obbligatoria.
4. L'aggiudicatario è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione.

5. Eventuali prestazioni che dovessero rendersi necessarie nel seguito per esigenze sopravvenute, ove non diversamente disposto, sono compensate con corrispettivi determinati secondo criteri di analogia, ragionevolezza e proporzionalità rispetto ai corrispettivi di cui al comma 1 dell'art. 4, previa appendice contrattuale sottoscritta dalle parti.

3) TERMINI E DURATA DELL'INCARICO.

1. Le prestazioni oggetto della presente appendice contrattuale dovranno terminare entro il 23/12/2020. Il presente termine decorre dalla stipula della presente integrazione contrattuale.
2. Per ogni giorno di ritardo sull'adempimento della prestazione, se attribuito alla responsabilità dell'affidatario, è applicata una penale giornaliera pari all'1 per mille del corrispettivo, fino alla concorrenza massima del 10% (dieci per cento) dello stesso. Raggiunta quest'ultima misura la Stazione Appaltante può risolvere il contratto.
3. I termini di cui al precedente comma 2), possono essere prorogati o adeguati, con specifica motivazione per cause imprevedibili e sopravvenute adeguatamente motivate e non dipendenti da negligenza dell'aggiudicatario;
4. Per ogni altra evenienza non prevista dal presente contratto trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione, anche anticipata, dei contratti;
5. L'Amministrazione potrà inoltre far valere la risoluzione del contratto nel caso di grave inadempimento, da parte dell'aggiudicatario, di una qualsiasi delle prestazioni richieste in base al presente contratto;
6. Le penali sono cumulabili. L'importo totale delle penali non può superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura la Stazione appaltante può procedere alla risoluzione del contratto in danno all'aggiudicatario.
7. L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità dell'aggiudicatario per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione committente o per la ripetizione di indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori o alle omissioni, interessi e more o altri oneri che l'Amministrazione committente debba sostenere per cause imputabili al Tecnico incaricato.
8. L'Amministrazione committente può chiedere, con comunicazione scritta, la sospensione delle prestazioni per ragioni di pubblico interesse o di motivata opportunità; qualora la sospensione perduri per più di 180 (centottanta) giorni, l'aggiudicatario può chiedere di recedere dal contratto; qualora la sospensione perduri per più di un anno il contratto è risolto di diritto; la sospensione, il recesso o la risoluzione ai sensi del presente comma non comportano indennizzi, risarcimenti, o altre pretese a favore dell'aggiudicatario ma solo la corresponsione dei compensi relativi alle prestazioni utilmente svolte.

4) COMPENSO E MODALITÀ DI PAGAMENTO.

1. Per l'esecuzione del servizio di cui alla presente integrazione al contratto di cui alle premesse l'Università degli Studi di Genova, corrisponderà all'aggiudicatario un compenso, onnicomprensivo di ogni spesa, di € 3,500.00 (tremilacinquecento/00) oltre a I.V.A. e contributo assistenziale e/o previdenziale (4%), se dovuti. Il pagamento delle prestazioni oggetto dell'incarico avverrà, nei termini previsti dalla vigente normativa dietro emissione di regolare fattura elettronica.
2. I pagamenti verranno effettuati successivamente all'acquisizione delle dichiarazioni DURC in corso di validità.
3. I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario sul seguente conto corrente: n. (IBAN) IT84P0100501411000000001350 aperto presso Banca BNL Gruppo BNP Paribas, Ag. N. 14 Nervi – Via Murcarolo 15r, Genova, che l'aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii, dichiara essere dedicato alla presente commessa pubblica, anche in via non esclusiva, come da dichiarazione del 06/07/2020 depositata agli atti della Stazione Appaltante.
4. I pagamenti dovranno riportare sia il codice CUP (eventuale) che il codice CIG, attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

5. DISPOSIZIONI CONCLUSIVE.

La sottoscrizione della presente appendice contrattuale avviene mediante scambio di lettere ai commerciali ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016.

Gli effetti del presente atto decorreranno dalla data di comunicazione della controparte a mezzo PEC dell'accettazione delle clausole ivi contenute.

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE
(Arch. Mauro Maspero)