

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

Oggetto: edificio sede della mensa in Valletta Puggia: lavori e pagamento utenze nelle more della individuazione di un nuovo gestore con gara a cura di ALISEO

## IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- l'Università di Genova è proprietaria di immobili destinati a mense, e tra questi, un edificio in Valletta Puggia;
- con accordi pregressi tra l'Università di Genova e Regione Liguria, Regione Liguria gestisce in proprio o con gestione indiretta le mense universitarie;
- è interesse dell'Università di Genova garantire un adeguato servizio mensa per tutti gli aventi diritto e in particolare per gli studenti;
- per quanto riguarda la mensa di Valletta Puggia, la gestione è attualmente affidata da Regione Liguria a Elior Ristorazione spa, con proroga dal 1/7/2020 al 31/12/2020;
- È in corso da parte di Regione Liguria una gara per l'affidamento della gestione del servizio mensa con decorrenza 1/1/2021;
- è stato accertato da Regione Liguria che l'edificio di Valletta Puggia, non è stato oggetto negli anni degli adeguati e dovuti interventi di manutenzione a carico del gestore e che tali carenze hanno provocato, tra l'altro, un anomalo consumo di acqua a causa della rottura dell'impianto idrico di adduzione dell'acqua potabile;
- al fine di poter consentire la riapertura della mensa in concomitanza con il prossimo anno accademico 2020 – 2021 per garantire il servizio offerto dalla mensa di Valletta Puggia, Regione Liguria tramite il proprio Ente strumentale ARSEL ha chiesto all'Università di Genova, tramite accordi con il Direttore Generale, di subentrare ai contratti di fornitura attualmente in carico a Elior Ristorazione spa (energia elettrica, acqua, gas) e di farsi carico di alcuni interventi di manutenzione nel plesso di Valletta Puggia (nuovo impianto idrico di adduzione dell'acqua potabile, nuovo impianto di illuminazione della sala di ristorazione, manutenzione straordinaria delle piante intorno all'edificio);
- il prorettore alla Formazione e il delegato del Rettore per l'Orientamento, hanno approvato la richiesta di ALISEO per le finalità istituzionali sopra richiamate

## DETERMINA

- Per il periodo di tempo pari alla proroga concessa da ALISEO a Elior Ristorazione spa (1/7/2020 – 31/12/2020) e comunque fino alla presa in carico da parte del nuovo gestore:
- di autorizzare il subentro, per quanto riguarda l'attuale contratto di fornitura di energia elettrica per l'edificio mensa di Valletta Puggia stipulato da Elior Ristorazione spa con gruppo HERA codice POD IT001E04, non potendo l'Ateneo aderire alla convenzione Consip EE7 soltanto per un periodo inferiore a 12 mesi e di imputare le relative spese sulla voce COAN 04.01.02.07.01.04 utenze e canoni per energia elettrica;
- di autorizzare il subentro, per quanto riguarda l'attuale contratto di fornitura di gas per l'edificio mensa di Valletta Puggia stipulato da Elior Ristorazione spa con gas sales energia, codice PDR 03270023 e di imputare le relative spese sulla voce COAN 04.01.02.07.01.06 utenze e canoni per gas;

- di autorizzare il subentro dell'Ateneo nei seguenti contratti di fornitura di servizio idrico stipulati da Elios Risturazione S.p.A. con Iren Acqua S.p.A. per le esigenze di funzionamento della mensa di Valletta Puggia:  
Codice Servizio: 323843792 Codice Cliente: 784213  
Codice Servizio: 323844196 Codice Cliente: 784213 (bocca antincendio)
- di autorizzare il rimborso a Elios Risturazione S.p.A., per le utenze idriche, qualora da quest'ultima società richiesto, dell'importo dei crediti dei quali tale società risulterà essere titolare dei confronti di Iren Acqua S.p.A. e nei quali subentrerà l'Ateneo (quali depositi cauzionali, crediti per eccessive fatturazioni in acconto ecc.) al netto di eventuali debiti di Elios Risturazione S.p.A. nei confronti di Iren Acqua S.p.A. e dell'Ateneo.
- di autorizzare l'imputazione delle spese relative alla fornitura idrica sulla voce COAN 04.01.02.07.01.05.01 utenze e canoni per acqua;
- di attribuire le funzioni di RUP all'ing. Giada Agnese per le forniture di energia elettrica e di gas e al Dott. Marco Manferti per la fornitura di acqua potabile;
- di provvedere, per il tramite degli uffici competenti ai seguenti interventi di manutenzione straordinaria nell'edificio di proprietà dell'Università sede della mensa universitaria di Valletta Puggia:
  - nuovo impianto idrico di adduzione dell'acqua potabile;
  - nuovo impianto di illuminazione nel locale ristorazione;
  - taglio della vegetazione adiacente l'edificio.

Genova, 29 luglio 2020

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Cristian Borrello

(f.to digitalmente)