



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

CENTRO DI SERVIZI PER IL PONENTE LIGURE

Giardini Botanici Hanbury - Imperia - Savona

Spett.le CO.GE.CA S.r.l.
Via Appia San Clemente Km. 217 n. 6/A
81100– CASERTA
PEC cogecasrl@pec.it

Oggetto: Esecuzione dei lavori “di realizzazione di campo polivalente Scienze Motorie per il gioco del Calcio a 5, della pallavolo e del basket, e realizzazione della copertura” – CIG 872721232C - CUP D51E16000280005
Lettera commerciale di affidamento dei lavori

PREMESSO CHE

- Con delibera del C.d.A. n. 207 del 20.11.2019 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie per la “la trasformazione, all'interno del Campus Universitario di Savona, di un campo da calcetto in erba sintetica a un campo polivalente per il gioco del calcio a 5, del basket e della pallavolo” per un importo complessivo di Euro 574.797,82=, oltre IVA, di cui Euro 547.230,91= per l'importo a base d'asta e Euro 27.566,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- In seguito all'offerta del concorrente CO.GE.CA S.r.l in ATI con UPRISING S.r.l.s., il cui verbale di gara è stato approvato dal R.U.P. Ing. Luisa Pagnini in data 26/07/2021, i lavori sono stati aggiudicati al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di Euro 477.458,97 oltre I.V.A.;
- In seguito all'espletamento della gara d'appalto per i lavori di cui sopra l'impresa CO.GE.CA S.r.l. in ATI con UPRISING S.r.l.s. è risultata vincitrice e di conseguenza con provvedimento n.4948 del 08/09/2021 le è stato aggiudicato definitivamente l'appalto per “l'esecuzione dei lavori di realizzazione di campo polivalente Scienze Motorie per il gioco del Calcio a 5, della pallavolo e del basket, e realizzazione della copertura”, per l'importo complessivo di Euro 477.458,97 IVA esclusa;
- L'impresa CO.GE.CA S.r.l. in ATI con UPRISING S.r.l.s. ha costituito la cauzione definitiva per un importo di EURO 33.952,79 a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa n. 2021/13/6608715, emessa in data 30/09/2021 dalla Società Italiana Assicurazioni – Agenzia 743 Maddaloni;
- L'impresa CO.GE.CA S.r.l. in ATI con UPRISING S.r.l.s. ha stipulato polizza assicurativa ai sensi dell'articolo 103, del D.lgs. n. 50/2016 e nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto con la Compagnia assicuratrice Italiana Assicurazioni di Caserta;
- E' stata acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 1 del D.lgs. 159/2011.
- In data 08/09/2021 prot. n. 4948 è stata inviata l'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione e che dopo l'espletamento della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione è divenuta efficace.

Giardini Botanici Hanbury: Corso Montecarlo 43, 18039 La Mortola - Ventimiglia (IM); Tel:+39 0184.22661
Campus di Imperia: Via Nizza 8, 18100 Imperia; Tel:+39 0183.666568 - Fax:+39 0183.666528
Campus di Savona (Sede amministrativa): Via Magliotto 2, 17100 Savona; Tel:+39 019.21945100 - Fax: +39 019.21945324

TUTTO CIO' PREMESSO

Si conferiscono all'Impresa in indirizzo i lavori oggettivati sulla base delle condizioni di seguito riportate, accettandone l'offerta economica presentata

ART. 1 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'ente committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'affidamento dell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie per "l'esecuzione dei lavori "di realizzazione di campo polivalente Scienze Motorie per il gioco del Calcio a 5, della pallavolo e del basket, e realizzazione della copertura", (gara 139689318/03.05.2021) – CIG 872721232C in base all'aggiudicazione della gara d'appalto n. 139689318/03.05.2021 avvenuta in data 08/09/2021.

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui alla presente lettera, al Capitolato Speciale d'Appalto ed agli Elaborati Tecnici e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

ART. 2 – DISPOSIZIONI REGOLATRICI

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente affidamento e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Lettera d'Invito;
- Offerta Economica;
- Elenco Prezzi Unitari;

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante della presente lettera, anche se a questa materialmente non allegati.

ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO – TERMINI DI PAGAMENTO

Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € 505.025,88, oltre IVA nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 4 – DURATA – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI – PENALI – TERMINI PER IL COLLAUDO – SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE

I termini per l'ultimazione dei lavori, per la redazione del conto finale e per la attestazione di regolare esecuzione delle opere, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 5 – OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L’affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L’affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall’articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

ART. 6 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell’atto di cessione, come disposto dall’articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

ART. 7 – SUBAPPALTO DEI LAVORI

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall’impresa circa le quote della prestazione da subappaltare, indicate in 40% lavorazioni di cui alla cat.OG1, l’ente committente dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l’osservanza delle modalità stabilite dall’articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016. L’affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell’ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L’ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

ART. 8 – REVISIONE PREZZI

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell’articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel Capitolato Speciale d’Appalto.

ART. 9 – RESPONSABILITÀ VERSO TERZI

L’affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell’ente committente, quanto a terzi, nel corso dell’esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l’ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l’affidatario, ha stipulato apposita polizza assicurativa n. 2021/25/6194953 in data 14/10/2021 rilasciata da Italiana Assicurazioni, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L’impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

ART. 10 – DOMICILIO DELL’AFFIDATARIO

Agli effetti del presente contratto l’affidatario elegge domicilio presso l’impresa Capogruppo e Mandataria CO.GE.CA. S.r.l. in Caserta, Via Appia San Clemente Km.217 n.6/A, obbligandosi di informare l’Ente committente di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d’ora eletto presso la sede dell’ente committente. L’affidatario dichiara che Cammarota Camillo nato a Napoli il 31/07/1967 e residente

in Caserta (CE), in Via M. Ruta 24 in funzione di legale rappresentante p.t., rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

ART. 11 – ULTERIORI OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

ART. 12 – NORMATIVA E DISPOSIZIONI DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nella presente lettera e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nella parte tutt'oggi vigente, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

ART. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui al D.lgs. n. 196/2003

L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è l'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA - Centro di servizi per il ponente ligure - CenVIS, con sede in Via Magliotto, n. 2 - 17100 SAVONA (SV), CF e PI: 00754150100, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il prof. Mariotti Mauro in qualità di Presidente del CenVIS.

ART. 14 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI AI SENSI DELL’ART. 3 L. N. 136/2010

L'affidatario dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente: Istituto Intesa Sanpaolo; IBAN: IT22X0306974843100000001958; Intestatario Camillo Cammarota.

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati: 1. Camillo Cammarota, C.F. CMMCLL67L31F839Z, nato a Napoli il 31/07/1967, residente a Caserta in Via M. Ruta 24.

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG ed inoltrata in formato elettronico.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente ed alla Prefettura/Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Savona delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 15 – SPESE IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

E' a carico del CENVIS – Università degli Studi di Genova il versamento dell'IVA, in quanto in regime di split payment.

ART. 16 – RISOLUZIONE

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto negli altri casi esplicitamente previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 17 – RECESSO

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

ART. 18 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di SAVONA.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

VISTO IL RUP
Ing. Luisa Pagnini
(F.to digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Tiziana Bonaceto
(F.to digitalmente)