

A tutti gli operatori economici

## AVVISO

**Oggetto: Richiesta di manifestazione di interesse per l'affidamento di servizi di manutenzione e del verde e del paesaggio presso la Scuola Politecnica (complesso di Opera Pia, Stradone S. Agostino, Villa Bonino, complesso storico Villa Giustiniani Cambiaso e padiglioni adiacenti, Genova), dell'Università degli Studi di Genova.**

**CIG: 9094084386**

### 1. PREMESSA

Con il presente avviso si dà avvio ad una indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, e trasparenza gli operatori economici interessati a manifestare la propria volontà a partecipare alla procedura di affidamento, finalizzata alla stipula di un accordo quadro per lo svolgimento dei servizi indicati nel punto sub 2, nell'ambito dell'attività in oggetto.

### 2. OGGETTO, IMPORTO PRESUNTO DEGLI INTERVENTI, DURATA.

La procedura di affidamento riguarda servizi di manutenzione del verde, operazione agronomiche di miglioramento del substrato, sostituzioni, piccole realizzazioni, quali a titolo di esemplificativo ma non esaustivo:

eradicazione infestanti, sfalcio con utilizzo di reciprocatore, spazzolatura pavimentazioni allo scopo di rimuovere infestanti e residui di materiali vegetali, rasatura tappeti erbosi con taglio mulching, operazioni di arieggiamento e carotatura dei tappeti erbosi, concimazioni specifiche, pacciamatura, taglio siepi, potatura straordinaria di alberi ad alto fusto mediante tutte le tecniche di lavorazione, abbattimenti controllati, realizzazione e gestione impianti di irrigazione, raccolta dei residui e perfetta pulizia delle aree in cui è stato erogato il servizio.

Gli interventi richiesti si intendono finalizzati alla minimizzazione del rischio per i frequentatori degli spazi e dei giardini della Scuola Politecnica, in particolare per il complesso di Villa Giustiniani Cambiaso alla conservazione dell'integrità storico-paesistica del parco, nonché alla conservazione degli individui arborei nel rispetto delle loro caratteristiche biologiche e della loro architettura, consentendo il massimo sviluppo della chioma compatibile con l'ambiente circostante.

A seguito della stipula dell'Accordo Quadro l'Appaltatore si impegna ad eseguire i singoli interventi che saranno oggetto di specifici successivi contratti attuativi.

La conclusione dell'Accordo Quadro non impegna in alcun modo la Stazione Appaltante ad appaltare servizi fino al limite economico di seguito individuato, che è un valore presunto.

L'importo presunto per la realizzazione delle opere sopra descritte ammonta ad **€ 138.000**, oltre IVA, di cui € 11.000,00 (10 %), quali oneri stimati per la sicurezza, non sono soggetti al ribasso.

L'importo di Euro 138.000,00 rappresenta il tetto massimo della sommatoria degli importi dei singoli contratti attuativi che potranno essere stipulati.

L'attività di cui all'oggetto dovrà compiersi entro 36 mesi a decorrere dalla data di stipula dell'accordo quadro, ovvero potrà avere una durata minore determinata dall'esaurimento della capienza economica complessiva sopra indicata.

### 3. REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016. Gli operatori economici interessati alla presente procedura, che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, che siano in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio, industria ed Artigianato per attività inerenti alla presente procedura (codice Ateco 81.30);
- requisiti di comprovata esperienza nella cura dei parchi o giardini storici, che dovranno essere provati fornendo dichiarazione, che attesti che negli ultimi 3 anni l'impresa ha fatturato almeno 30.000 euro / anno per operazioni di cura e manutenzione del verde storico (parchi e giardini storici vincolati ai sensi del Codice dei Beni Culturali). Su richiesta, l'impresa presenterà prova documentale di quanto dichiarato.

### 4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire, esclusivamente al seguente indirizzo di posta certificata, [scuolapolitecnica@pec.unige.it](mailto:scuolapolitecnica@pec.unige.it), l'istanza di partecipazione di cui all'allegato A – entro il giorno 21 Febbraio 2022. È ammessa la firma digitale dell'istanza. Si evidenzia che all'istanza:

- 1. dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;**
- 2. NON dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Si richiede inoltre che il soggetto interessato indichi se già iscritto ad una o ad entrambe le piattaforme elettroniche: MEPA, SINTEL.

L'istanza può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tale caso va trasmessa la relativa procura.

Resta inteso che l'istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante in capo ai soggetti invitati in occasione della procedura di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

## 5. ESAME ED EVENTUALE SELEZIONE DELLE CANDIDATURE

Le istanze pervenute saranno esaminate a cura del Responsabile unico del procedimento (di seguito RUP), il quale provvederà a verificarne la conformità con quanto richiesto dal presente avviso.

In applicazione dell'art. 40, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedure di aggiudicazione, che testualmente recita: "A decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronica") la procedura di scelta del contraente sarà effettuata tramite la piattaforma telematica MEPA o SINTEL. La mancata iscrizione a una o ad entrambe le piattaforme non costituisce un elemento preclusivo alla partecipazione.

È infatti possibile utilizzare SINTEL chiedendo agli operatori economici non ancora registrati di farlo in tempi brevi, accedendovi all'indirizzo Internet

<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>.

## 6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Con l'invio della manifestazione d'interesse l'operatore economico dichiara, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 – GDPR, di essere informato che:

- le finalità e le modalità del trattamento dei dati conferiti riguardano esclusivamente lo svolgimento delle attività istituzionali dell'Amministrazione appaltante, come disposto dalla normativa anche in relazione alla diversa natura dei dati, nonché dalla legge e dai regolamenti;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di partecipare all'indagine di mercato da parte dell'operatore economico;
- i dati potranno essere comunicati e/o diffusi unicamente ai fini delle comunicazioni obbligatorie per legge ovvero necessarie, ai sensi delle vigenti disposizioni comunitarie, legislative e regolamentari;
- in relazione al trattamento, l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli articoli da 15 a 22 del GDPR;
- Il Titolare del trattamento è l'Università di Genova con sede in Genova, via Balbi 5, nella persona del Rettore pro tempore (dati di contatto reperibili alla pagina <https://intranet.unige.it/privacy>). Presso il Titolare del trattamento è presente il Responsabile della protezione dei dati, nominato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679. Il responsabile della protezione dei dati può essere contattato all'indirizzo [dpo@unige.it](mailto:dpo@unige.it)
- responsabile del procedimento (RUP) è la dott.ssa Valentina Resaz, Capo Servizio Scuola e Dipartimenti Politecnici.  
Per informazioni (tra le 9 e le 12 dei giorni feriali) dott.ssa Rossana Trematerra, tel. 334/1074228, mail [rossana.trematerra@unige.it](mailto:rossana.trematerra@unige.it)



## 7. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Scuola Politecnica che sarà libera di avviare altre procedure. La Scuola Politecnica si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'eventuale successiva procedura di affidamento in oggetto avverrà previo espletamento di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, con invito agli operatori economici individuati a seguito della presente manifestazione di interesse. Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta più bassa, ex art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

La lettera di invito e la documentazione allegata conterranno elementi maggiormente dettagliati in merito al successivo svolgimento della procedura, alle modalità di svolgimento dei servizi e alla disciplina contrattuale.

Il Responsabile unico del procedimento  
Dott.ssa Valentina Resaz  
Firmato digitalmente