



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA
AREA NEGOZIALE
SERVIZIO GARE
SETTORE GARE E AFFIDAMENTI DI LAVORI

IL DIRIGENTE

- VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., di seguito denominato “Codice”;
- VISTA la linea guida n. 3 dell’ANAC in attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;
- VISTA la linea guida n. 4 dell’ANAC in attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”;
- VISTO l’art. 30 del D.lgs. 50/2016 e in particolare l’esigenza di rispondere ai principi di economicità, efficacia, tempestività nell’affidamento dei contratti pubblici nonché ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall’art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, che prevede la possibilità dell’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- VISTO l’art. 1, comma 583, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020
- VISTA la Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
- VISTA la richiesta pervenuta in data 28.02.2022 dall’Area Conservazione Edilizia in merito alla necessità di procedere all’ffidamento dei lavori di riqualifica e adeguamento impianto di riscaldamento e condizionamento c/o ex clinica dermatologica - V.le Benedetto XV n. 7 - Ufficio Tirocinio piano terra Genova - CIG: 91159006A7;
- CONSIDERATO che l’importo presunto posto a base dell’affidamento dei lavori è di € 9.441,17 oltre I.V.A., compresi € 276,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- RILEVATO che il Dirigente dell’Area Conservazione Edilizia aveva già attestato e confermato la relativa disponibilità economica;
- PRESO ATTO che la funzione di RUP è stata assegnata al P.I. Roberto Lambertini con D.D. 986 del 08-03-2022;
- VISTO il seguente quadro economico:

		€	€
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d’asta)	9.164,30	
b)	Oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza	276,87	

1)	Totale appalto	9.441,17	9.441,17
	IVA totale = 22% di 1)	2.077,06	2.077,06
<i>Somme a disposizione</i>			
c)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	300,00	
d)	Accantonamenti per accordi bonari = 10% di a)+b)	944,12	
e)	Imprevisti 5% di 1)	472,06	
2)	Totale	1.716,18	1.716,18
	IVA = 22% di 2)	377,56	377,56
h)	Incentivi 2% di 1)	188,82	188,82
Totale complessivo importo da finanziare			13.800,78

RILEVATO che la fornitura in oggetto risulta essere presente sul MEPA (Mercato Elettronico P.A.) e che si è proceduto con l'utilizzo dello strumento della "Richiesta ad offerta" sul mercato elettronico, attraverso il bando "Lavori di manutenzione – Opere Specializzate/OS28", richiedendo la loro miglior offerta a tutti i fornitori iscritti al sopramenzionato bando;

PRESO ATTO che la data di scadenza per la presentazione delle offerte era il giorno 25/03/2022 alle ore 12:00;

RILEVATO che alla scadenza sopramenzionata hanno presentato il proprio preventivo le seguenti ditte:

1. **ELETTRO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.** – P. IVA 01046300990 che ha presentato un ribasso pari **20,00 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;
2. **M.S. IMPIANTI S.R.L.**– P.IVA 01386570111 che ha presentato un ribasso pari **27,44 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;
3. **VALENTE SRL** – P.IVA 02029060759 che ha presentato un ribasso pari **36,27 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;
4. **TCM SRL** – P. IVA 02146490996 che ha presentato un ribasso pari **34,20 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;
5. **BALLOCCI IMPIANTI SRL** - P.IVA 01966660993 che ha presentato un ribasso pari **23,85 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;
6. **BRINZO ANDREA E F. SNC** - P.IVA 01606570990 che ha presentato un ribasso pari **32,00 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;
7. **C.R.S. IMPIANTI S.R.L.** - P.IVA 03398270169 che ha presentato un ribasso pari **29,54 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;
8. **NUOVA RATEC SERVICE SRL SOC. UNINOMINALE** - P.IVA 01940470998 che ha presentato un ribasso pari **27,00 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;

9. **TECNOELETTRA SRL** - P.IVA 00323150094 che ha presentato un ribasso pari **17,00 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;
10. **I.R.CO.S. DI ROBBA & C. SNC** - P.IVA 03342590100 che ha presentato un ribasso pari **10,00 %** sull'importo dei lavori a base di appalto;

- PRESO ATTO** che il Direttore dei lavori Giuseppe Pisani ci ha comunicato che gli operatori economici COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS, SOLUZIONI GLOBALI DI NETWORKING SRLS, MASTER GROUP SRL e PRO ENERGY 5.0 S.R.L. non hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio come richiesto nel preventivo, e vengono escluse dalla procedura in oggetto;
- CONSIDERATO** che il RUP P.I. Roberto Lambertini, ha ritenuto congruo il ribasso presentato dalla ditta VALENTE SRL – P.IVA 02029060759 pari al 36,27 % sull'importo dei lavori a base di appalto;
- CONSIDERATO** che, pertanto, si ritiene opportuno provvedere all'affidamento a favore dell'impresa VALENTE SRL – P.IVA 02029060759 sulla base dell'economicità evidenziata;
- ACCERTATO** che l'impresa VALENTE SRL – P.IVA 02029060759 ha presentato l'autocertificazione inerente all'assenza di motivi di esclusione dalle procedure di appalto debitamente sottoscritta e che l'amministrazione ha proceduto, con esito positivo, alle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice;
- ACCERTATA** altresì la presenza, in conformità all'art. 3 comma 7 della legge 136/2010, della comunicazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- PRESO ATTO** che il Dirigente dell'Area Conservazione Edilizia ha confermato la capienza sul fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016, nella misura dell'2% e che i lavori in oggetto rientrano tra le attività incentivabili;

DETERMINA

1. di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, dei Lavori di riqualifica e adeguamento impianto di riscaldamento e condizionamento c/o ex clinica dermatologica - V.le Benedetto XV n. 7 - Ufficio Tirocinio piano terra Genova/1/, a favore dell'impresa VALENTE SRL – P.IVA 02029060759 - VIALE UGO FOSCOLO NR. 34 - 73100 – LECCE che ha presentato un ribasso del 36,27 % sull'importo dei lavori posti a base di appalto;
2. di imputare la spesa derivante dall'esecuzione del lavoro, sotto specificata, sulla voce Coan 04.01.02.08.01.03.01

Importo esecuzione dei lavori	€	5.840,41
Oneri per la sicurezza di cantiere	€	269,65
Oneri per la sicurezza da DUVRI	€	7,22
<hr style="border: 0.5px solid black;"/>		
Totale	= €	6.117,28 + iva

3. di accantonare, su indicazione del Dirigente dell'Area conservazione edilizia, sul fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016, - voce Coan 04.01.02.01.06.12 dell'Area Conservazione edilizia - l'importo € 188,82, pari alla misura dell'2%, calcolato sull'importo posto a base di gara;

Visto: Il Responsabile del Procedimento
f.to digitalmente p.i. Roberto Lambertini

Il Dirigente
Firmato digitalmente
Dott.ssa Roberta Cicerone