

Determina n.                      del

IL DIRIGENTE

- PREMESSO**      che l'Ateneo ha la necessità di affidare il servizio di regolarizzazione e aggiornamento catastale dell'immobile dei Bassi Fabbricati / Serre dell'Orto Botanico di Genova sito in Corso Dogali 1M – CIG: Z5B35E2C47 (12/2022 ASE).
- VISTA**            la nomina N. 4920 del 07/09/2021 con la quale l'Ing. Sandro Gambelli è stato nominato Responsabile unico del procedimento, successivamente sostituito dall'arch. Chiara Paola Sartini con nomina protocollo n. 2535 del 02/05/2022;
- VISTO**            l'art. 31 comma 8 del Codice ai sensi del quale gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice;
- VISTE**            le Linee Guida n. 3, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017;
- VISTE**            le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE**            le Linee guida n. 6, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione

di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11 ottobre 2017;

VISTO l'art. 9 della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni e le direttive organizzative impartite dall'amministrazione in materia di pagamenti recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 modificato dal D.lgs. 192/2012;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 40 co. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al citato D.lgs. svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

CONSIDERATO che, ai fini di cui ai precedenti paragrafi, il Consiglio di Amministrazione il 20/06/2018 con delibera n. 13 ha approvato l'adesione da parte dell'Ateneo alla piattaforma di e-procurement messa a disposizione dalla centrale di committenza di Regione Lombardia (SINTEL) che si compone di un "elenco fornitori telematico" e della piattaforma per la gestione telematica delle procedure di gara;

CONSIDERATO che in data 22/06/2018 l'Università ha completato la registrazione al portale ARCA Lombardia (SINTEL) e che in data 18/09/2018 è stato comunicato da Arca Lombardia l'esito positivo della registrazione;

PREMESSO che Ing. Calosso è risultato aggiudicatario della procedura indetta dalla sottoscritta Università avente oggetto: "(22/2021 ASE) Affidamento diretto del servizio di regolarizzazione e aggiornamento catastale dell'immobile dei Bassi Fabbricati / Serre dell'Orto Botanico di Genova sito in Corso Dogali 1M – CIG: Z9933611D5", ed ha sottoscritto il relativo contratto Prot. n. 64421 del 15/11/2021 e n. 65122 del 17/11/2021;

CONSIDERATA la notifica di risoluzione contrattuale prot. n. 13219 del 09/03/2022 inviata all'ing. Mario Calosso per circostanze impreviste e non prevedibili, che modificano la natura delle prestazioni affidate;

VISTA la relazione del RUP (allegato n. 1), che illustra le circostanze di cui sopra, nonché l'opportunità di affidare un nuovo incarico allo stesso Ing. Calosso, considerato il grado di soddisfazione maturato nel precedente rapporto contrattuale per l'affidabilità dell'operatore, il rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, considerati altresì l'idoneità dello stesso a svolgere le prestazioni aggiuntive necessarie e la convenienza economica che deriverebbero dalla scelta del medesimo professionista che già conosce gli spazi oggetto del rilievo e ha già preso accordi con l'Agenzia del Territorio circa le modalità più corrette per la conclusione dell'accatastamento;

- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei Contratti può essere utilizzato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
- VISTA la richiesta di offerta inviata tramite il portale Sintel di Arca Lombardia in data 07/04/2022, riferimenti Sintel della procedura: Id 153191512, all'operatore economico di seguito indicato:  
- Ing. Mario Calosso, Via Sapri 14/14, 16134 Genova, [mario.calosso@ingpec.eu](mailto:mario.calosso@ingpec.eu)
- CONSIDERATO che entro la data 14/04/2022 è stata presentata n. 1 offerta, da parte del seguente operatore economico:  
- Ing. Mario Calosso, Via Sapri 14/14, 16134 Genova, importo offerto: € 8.000,00;
- VISTA la proposta di aggiudicazione del RUP, effettuata sul portale Sintel, di cui al Report\_0977537\_2022-04-19-11-44-14, in favore dell'operatore economico seguente:  
- Ing. Mario Calosso, Via Sapri 14/14, 16134 Genova, P.IVA 02207740990;
- ACCERTATA l'assenza di motivi di esclusione dalle procedure di affidamento di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avendo provveduto alle relative verifiche ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000;
- VISTA l'aggiudicazione, effettuata sul portale Sintel, di cui al Report\_1210905\_2022-05-16-13-21-30, in favore dell'Ing. Mario Calosso, Via Sapri 14/14, 16134 Genova, P.IVA 02207740990;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è facoltà dell'amministrazione, in casi specifici, non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.- art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del Decreto Legge n. 77/2021;
- CONSIDERATO quanto previsto dalla Delibera ANAC 140 del 27/02/2019 che chiarisce che nei casi di contratti di importo inferiore a 40.000 euro, soglia innalzata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del Decreto Legge n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.lgs n. 50/2016, a € 139.000, assegnati mediante procedure diverse dall'affidamento diretto, le stazioni appaltanti sono tenute a richiedere la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93, comma 1, ultimo periodo e la garanzia definitiva di cui all'articolo 103, comma 11, del Codice dei contratti pubblici;
- VERIFICATA la necessaria disponibilità finanziaria sulla voce COAN è CO.04.01.02.05.01.18 "Spese di progettazione e per servizi di ingegneria per interventi edilizi di natura ordinaria non aventi natura di investimento" dell'Area Conservazione Edilizia;
- PRECISATO che con l'esecuzione della prestazione di cui trattasi questa Amministrazione intende soddisfare la seguente esigenza: ottenere la regolarizzazione e l'aggiornamento catastale dell'immobile dei Bassi Fabbricati / Serre dell'Orto Botanico di Genova sito in Corso Dogali 1M. Il contratto avrà per oggetto: servizio di regolarizzazione e aggiornamento catastale dell'immobile dei Bassi Fabbricati / Serre dell'Orto Botanico di Genova sito in Corso Dogali 1M – CIG: Z5B35E2C47;

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni espresse nelle premesse e a garanzia di efficienza e tempestività, il servizio suddetto all'Ing. Mario Calosso, Via Sapri 14/14, 16134 Genova, P.IVA. 02207740990 per l'importo di € 8.000,00, contributi previdenziali, assistenziali ed IVA (se dovuta) esclusi;
2. di autorizzare la stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice dei contratti con il suddetto Operatore Economico;
3. di esonerare l'operatore economico, Ing. Mario Calosso, Via Sapri 14/14, 16134 Genova, P.IVA. 02207740990, dalla presentazione della garanzia di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni indicate in premessa;
4. di imputare la spesa complessiva di euro 8.000,00 oltre ad oneri previdenziali ed assistenziali pari ad € 320,00 ed IVA se dovuta pari ad € 1.830,40, per un totale di € 10.150,40 sulla voce COAN è CO.04.01.02.05.01.18 "Spese di progettazione e per servizi di ingegneria per interventi edilizi di natura ordinaria non aventi natura di investimento" dell'Area Conservazione Edilizia.

IL DIRIGENTE  
Arch. Mauro Maspero  
(f.to digitalmente)

\\tecnopdc\settore\_01\gosil\_supporto\_amministrativo\gosil\affidamenti manutenzione straordinaria\di spigno\aggiornamento catastale serre orto\nuovo incarico\determina nuovo incarico\determina aggiudicazione nuovo incarico.docx