



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA
AREA SVILUPPO EDILIZIO
(Via Balbi, 5 – tel. 010/209.51308)

Determina n. del

IL DIRIGENTE

- PREMESSO che l'Ateneo ha la necessità di affidare il servizio di verifica dei seguenti progetti:
1) Progetto di Restauro e Risanamento Conservativo della Strada Interna per un Percorso Urbano tra Università, Città e Parco della Valletta Carbonara – CUP: D35F21000120001;
2) Progettazione definitiva relativa alle opere di restauro dell'atrio di ingresso da via del Campo e del risanamento del piano fondi di Palazzo Rebuffo Serra, Genova - CUP: D35F21000020001.
CIG: 9209927032
- VISTA I D.D.G. n. 1727 del 30/03/2021 ed il D.D.G. n. 1725 del 30/03/2021 con i quali è stato nominato RUP degli interventi in oggetto l'Arch. Mauro Maspero;
- VISTO l'art. 31 comma 8 del Codice ai sensi del quale gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice;
- VISTO l'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020 (DL Semplificazioni), convertito in Legge n. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della L. 108/2021, che consente, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.lgs n. 50/2016, l'affidamento diretto di servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione fino all'importo di € 139.000;
- VISTE le Linee Guida n. 3, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017;
- VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE le Linee guida n. 6, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016 e aggiornate al

d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11 ottobre 2017;

- VISTO l'art. 9 della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni e le direttive organizzative impartite dall'amministrazione in materia di pagamenti recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 modificato dal D.lgs. 192/2012;
- VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 40 co. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al citato D.lgs. svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- CONSIDERATO che, ai fini di cui ai precedenti paragrafi, il Consiglio di Amministrazione il 20/06/2018 con delibera n. 13 ha approvato l'adesione da parte dell'Ateneo alla piattaforma di e-procurement messa a disposizione dalla centrale di committenza di Regione Lombardia (SINTEL) che si compone di un "elenco fornitori telematico" e della piattaforma per la gestione telematica delle procedure di gara;
- CONSIDERATO che in data 22/06/2018 l'Università ha completato la registrazione al portale ARCA Lombardia (SINTEL) e che in data 18/09/2018 è stato comunicato da Arca Lombardia l'esito positivo della registrazione;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei Contratti può essere utilizzato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
- VISTA la Determina a contrarre n. 1800 del 30/03/2022;
- VISTA la Determina n. 2789 del 11/05/2022 che rettifica la Determina a contrarre sopracitata;
- VISTA la richiesta di offerta inviata tramite il portale Sintel di Arca Lombardia in data 29/04/2022 riferimenti Sintel della procedura: Id 153907046, agli operatori economici di seguito indicati:
- RINA CHECK S.R.L., Via Corsica 12, Genova
- CONTECO Check Srl, Via Sansovino, 4, Milano;
- CONSIDERATO che entro la data del 09/05/2022 è stata presentata n. 1 offerta, da parte del seguente operatore economico:
- CONTECO Check Srl, Via Sansovino, 4, Milano, con un ribasso del 72,24%;
- VISTA la proposta di aggiudicazione del RUP, effettuata sul portale Sintel, di cui al Report_1163252_2022-05-10-11-18-53, in favore dell'operatore economico seguente:
- CONTECO Check Srl, Via Sansovino, 4, Milano, con un ribasso del 72,24%;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è facoltà dell'amministrazione, in casi specifici, non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.- art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del Decreto Legge n. 77/2021;
- CONSIDERATO quanto previsto dalla Delibera ANAC 140 del 27/02/2019 che chiarisce che nei casi di contratti di importo inferiore a 40.000 euro, soglia innalzata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del Decreto Legge n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.lgs n. 50/2016, a € 139.000, assegnati mediante procedure diverse dall'affidamento diretto, le stazioni appaltanti sono tenute a richiedere la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93, comma 1, ultimo periodo e la garanzia definitiva di cui all'articolo 103, comma 11, del Codice dei contratti pubblici;
- VERIFICATA la copertura finanziaria sui progetti 100039-2021-MM-EDILIZIA_013 - PINQUA

2021 – Genova - Palazzo Rebuffo-Serra Via del Campo Risanamento del piano fondi e il restauro dell'atrio di ingresso da Via del Campo e 100039-2021-MM-Edilizia_001 - Programma innovativo qualità dell'abitare (PINQUA) 2021 - Centro storico Genova e progetto recupero e riuso AdP, voce COAN 04.01.01.07.03.01 Progetti per il patrimonio e l'edilizia già avviati;

PRECISATO che con l'esecuzione della prestazione di cui trattasi questa Amministrazione intende soddisfare la seguente esigenza di verificare il Progetto di Restauro e Risanamento Conservativo della Strada Interna per un Percorso Urbano tra Università, Città e Parco della Villetta Carbonara, nonché la Progettazione definitiva relativa alle opere di restauro dell'atrio di ingresso da via del Campo e del risanamento del piano fondi di Palazzo Rebuffo Serra, Genova e che il contratto ha per oggetto:
(ASE 10/2022) Affidamento del servizio di verifica dei seguenti progetti:
1) Progetto di Restauro e Risanamento Conservativo della Strada Interna per un Percorso Urbano tra Università, Città e Parco della Villetta Carbonara – CUP: D35F21000120001;
2) Progettazione definitiva relativa alle opere di restauro dell'atrio di ingresso da via del Campo e del risanamento del piano fondi di Palazzo Rebuffo Serra, Genova - CUP: D35F21000020001.
CIG: 9209927032;

DETERMINA

Di approvare:

1. la proposta di aggiudicazione a favore di CONTECO Check Srl, Via Sansovino, 4, Milano, P.IVA 11203280158 come da relativa proposta di aggiudicazione del RUP, effettuata sul portale Sintel, di cui al Report_1163252_2022-05-10-11-18-53, in conformità all'offerta economica presentata, con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 72,24% per un importo pari a € 36.234,85 oneri previdenziali, assistenziali ed IVA esclusi;
2. di imputare la spesa complessiva di € 36.234,85 oltre ad oneri previdenziali ed assistenziali pari ad € 1.449,39 ed IVA se dovuta pari ad € 8.290,53, per un totale di € 45.974,77 sui progetti 100039-2021-MM-EDILIZIA_013 - PINQUA 2021 – Genova - Palazzo Rebuffo-Serra Via del Campo Risanamento del piano fondi e il restauro dell'atrio di ingresso da Via del Campo e 100039-2021-MM-Edilizia_001 - Programma innovativo qualità dell'abitare (PINQUA) 2021 - Centro storico Genova e progetto recupero e riuso AdP, voce COAN 04.01.01.07.03.01 Progetti per il patrimonio e l'edilizia già avviati;
3. di dare atto che l'aggiudicazione a favore di CONTECO Check Srl, Via Sansovino, 4, Milano, P.IVA 11203280158, è definitiva ma non efficace in quanto subordinata alla positiva verifica dei requisiti generali e di capacità tecnico-professionale.

IL DIRIGENTE
Arch. Mauro Maspero
(f.to digitalmente)