



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA
AREA SVILUPPO EDILIZIO
(Via Balbi, 5 – tel. 010/209.51308)

Determina n. del

IL DIRIGENTE

- PREMESSO che l'Ateneo ha la necessità di affidare i servizi tecnici di architettura e ingegneria per lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di riqualificazione finalizzato all'utilizzo dell'intero fabbricato quale polo didattico universitario dell'area S. Martino in Genova, C.so Gastaldi 29, Genova CUP: D38H22000280001 – CIG: 9145390692
- VISTA la Determina. n. 998 del 01/03/2022 con la quale è stato nominato RUP l'Arch. Claudio Bazzurro;
- VISTO l'art. 31 comma 8 del Codice ai sensi del quale gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice;
- VISTO l'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020 (DL Semplificazioni), convertito in Legge n. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della L. 108/2021, che consente, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.lgs n. 50/2016, l'affidamento diretto di servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione fino all'importo di € 139.000;
- VISTE le Linee Guida n. 3, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017;
- VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE le Linee guida n. 6, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO l'art. 9 della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche

amministrazioni e le direttive organizzative impartite dall'amministrazione in materia di pagamenti recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 modificato dal D.lgs. 192/2012;

- VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 40 co. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al citato D.lgs. svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- CONSIDERATO che, ai fini di cui ai precedenti paragrafi, il Consiglio di Amministrazione il 20/06/2018 con delibera n. 13 ha approvato l'adesione da parte dell'Ateneo alla piattaforma di e-procurement messa a disposizione dalla centrale di committenza di Regione Lombardia (SINTEL) che si compone di un "elenco fornitori telematico" e della piattaforma per la gestione telematica delle procedure di gara;
- CONSIDERATO che in data 22/06/2018 l'Università ha completato la registrazione al portale ARCA Lombardia (SINTEL) e che in data 18/09/2018 è stato comunicato da Arca Lombardia l'esito positivo della registrazione;
- CONSIDERATA che è stata verificata, attraverso una ricognizione delle risorse interne del 08/11/2021, l'impossibilità di provvedere alle attività relative a quanto sopra, mediante il personale dell'Ateneo;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei Contratti può essere utilizzato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
- VISTA la richiesta di offerta inviata tramite il portale Sintel di Arca Lombardia in data 17/03/2022, riferimenti Sintel della procedura: Id 152237911, all'operatore economico di seguito indicato:
- Una2 Architetti associati, Vico delle Mele 6/3, Genova;
- CONSIDERATO che entro la data 23/03/2022 è stata presentata n. 1 offerta, da parte del seguente operatore economico:
- RTP UNA2 Architetti Associati, mandatario, Vallarino Engineering S.r.l., mandante, Botta Progetti S.r.l., mandante, Vico delle Mele 6/3, Genova, con un ribasso del 1%;
- VISTA la proposta di aggiudicazione del RUP, effettuata sul portale Sintel, di cui al Report_0805647_2022-03-28-10-33-54, in favore dell'operatore economico seguente:
- RTP UNA2 Architetti Associati, mandatario, Vallarino Engineering S.r.l., mandante, Botta Progetti S.r.l., mandante, Vico delle Mele 6/3, Genova, con un ribasso del 1%;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è facoltà dell'amministrazione, in casi specifici, non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.- art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del Decreto Legge n. 77/2021;
- CONSIDERATO quanto previsto dalla Delibera ANAC 140 del 27/02/2019 che chiarisce che nei casi di contratti di importo inferiore a 40.000 euro, soglia innalzata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del Decreto Legge n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.lgs n. 50/2016, a € 139.000, assegnati mediante procedure diverse dall'affidamento diretto, le stazioni appaltanti sono tenute a richiedere la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93, comma 1, ultimo periodo e la garanzia definitiva di cui all'articolo 103, comma 11, del Codice dei contratti pubblici;
- VERIFICATA la copertura finanziaria sul progetto 100039-2022-MMEDILIZIA_007 – "Ristrutturazione dell'ex stabilimento Saiwa per la realizzazione di un polo didattico

universitario” del Servizio Progettazione e Sviluppo Edilizio, voce Coan 04.01.01.07.03.01 “Progetti per il patrimonio e l’edilizia”;

PRECISATO

che con l’esecuzione della prestazione di cui trattasi questa Amministrazione intende soddisfare la seguente esigenza: ottenere lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo all’intervento di riqualificazione finalizzato all’utilizzo dell’intero fabbricato quale polo didattico universitario dell’area S. Martino in Genova, C.so Gastaldi 29, Genova e il contratto ha per oggetto: (ASE 6/2022) Affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo all’intervento di riqualificazione finalizzato all’utilizzo dell’intero fabbricato dell’ex stabilimento Saiwa quale polo didattico universitario dell’area S. Martino in Genova, C.so Gastaldi 29, Genova - CUP: D38H22000280001 – CIG: 9145390692;

DETERMINA

Di approvare:

1. la proposta di aggiudicazione a favore del RTP UNA2 Architetti Associati, mandatario, Vallarino Engineering S.r.l., mandante, Botta Progetti S.r.l., mandante, Vico delle Mele 6/3, Genova P.IVA 01664190996 come da relativa proposta di aggiudicazione del RUP, effettuata sul portale Sintel, di cui al Report_0805647_2022-03-28-10-33-54 in conformità all’offerta economica presentata, con un ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara del 1% per un importo pari a € 137.160,52 oneri previdenziali, assistenziali ed IVA esclusi;
2. di imputare la spesa complessiva di € 137.160,52 oltre ad oneri previdenziali ed assistenziali pari ad € 5.486,42 ed IVA se dovuta pari ad € 31.382,33, per un totale di € 174.029,27 sul progetto 100039-2022-MMEDILIZIA_007 – “Ristrutturazione dell’ex stabilimento Saiwa per la realizzazione di un polo didattico universitario” del Servizio Progettazione e Sviluppo Edilizio, voce Coan 04.01.01.07.03.01 “Progetti per il patrimonio e l’edilizia”;
3. di dare atto che l’aggiudicazione a favore del RTP UNA2 Architetti Associati, mandatario, Vallarino Engineering S.r.l., mandante, Botta Progetti S.r.l., mandante, Vico delle Mele 6/3, Genova P.IVA 01664190996 è definitiva ma non efficace in quanto subordinata alla positiva verifica dei requisiti generali e di capacità tecnico-professionale.

IL DIRIGENTE
Arch. Mauro Maspero
(f.to digitalmente)