



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA NEGOZIALE

Servizio Gare – Settore Affidamenti e Gare di lavori

Via Balbi,5 16126 Genova

tel. 010/209-9401-9279-51881 – email: lavori@unige.it – pec: areanegoziale@pec.unige.it

OGGETTO: (10/2022) Richiesta di preventivo per la conclusione di un Accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 avente in oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OG1 di cui al D.P.R. 207/2010 - CIG 9252964B70 – CPV 45453000-7- Lavori di riparazione e ripristino

VERBALE SEDUTA TELEMATICA DEL 16.06.2022

Premesso che:

- con determina dirigenziale nr. 2956 del 17-05-2022 l'Amministrazione Universitaria intende procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, per rispondere ad esigenze di snellezza, semplificazione operativa e riduzione dei tempi per non aggravare sproporzionatamente il procedimento;
- che è stata rilevata la necessità di affidare, attraverso la stipula di un accordo quadro di lavori di manutenzione, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OG1, di cui al D.P.R. 207/2010 - CIG 9252964B70 – CPV 45453000-7- Lavori di riparazione e ripristino;
- che l'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, consente, in deroga all'art. 36, comma 2 del D. lgs n. 50/2016, l'affidamento diretto dei lavori fino all'importo di € 150.000;
- con RDO n. 3020255 del 30/05/2022 sono stati invitati tre operatori economici, scelti nel rispetto del principio di rotazione, tra quelli in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a

quelle oggetto dell'affidamento in argomento in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici ai sensi del D.P.R. 207/2010 categoria OG1, iscritti al bando MEPA "Lavori di manutenzione – Edili, Categoria: OG1 – Edifici civili e industriali", organizzati per operare agevolmente e in tempi congrui nell'ambito dei lavori di piccola manutenzione, a presentare il loro preventivo per la procedura in oggetto, da affidare mediante valutazione del miglior preventivo sull'importo dei lavori, pari ad € 90.000,00 compresi oneri per la sicurezza.

L'anno 2022 il giorno 16 (sedici) del mese di giugno alle ore 09:00 il Responsabile Unico del Procedimento, Geometra Aldo Caporali, nominato con Determina del Dirigente dell'Area Conservazione Edilizia n. 2476 del 29/04/2022, apre sulla piattaforma MEPA la seduta telematica per la procedura in oggetto.

Il Responsabile unico del procedimento constata che entro il termine del giorno 15.06.2022 risultano pervenute sulla Piattaforma MEPA di questa Stazione Appaltante n. 2 (due) offerte appartenenti alle imprese sottoindicate:

N.	IMPRESA	P.IVA
1	S.I.C. EDIL S.R.L.	02474960792
2	A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI S.R.L.	01141280998

Il Responsabile unico del procedimento procede all'apertura del plico elettronico contenente la documentazione amministrativa delle sopraindicate imprese. Dopo aver constatato che all'interno di ogni busta sono presenti i documenti richiesti all'atto della pubblicazione della procedura sulla piattaforma MEPA, provvede all'apertura di ciascun documento per verificare che il contenuto sia rispondente a quanto richiesto e che la firma digitale apposta sia valida.

Il responsabile unico del procedimento riscontra che a causa di un problema tecnico, l'operatore economico S.I.C. EDIL S.r.l., ha inserito documenti che risultano essere non apribili e quindi non esaminabili, pertanto provvede a contattare l'operatore economico e richiede di inviare nuovamente l'intera documentazione amministrativa mediante PEC.

Constatata la regolarità della documentazione amministrativa presentata, il RUP procede quindi all'esame del preventivo presentato e constata che la percentuale di sconto, è il seguente:

N.	IMPRESA	Ribasso (%)
1	A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI S.R.L.	21,70 %

2	S.I.C. EDIL S.R.L.	23,45 %
---	--------------------	---------

Il RUP individua, pertanto, quale migliore offerta, quella presentata dall'Impresa S.I.C. EDIL S.R.L. - PI. N. 02474960792 che ha presentato un ribasso percentuale pari al 23,45 %.

Il RUP, ritenuto il preventivo presentato dall'impresa S.I.C. EDIL S.R.L. - PI. N. 02474960792- conveniente e congruo in relazione all'oggetto dell'affidamento, propone l'aggiudicazione della procedura in oggetto a favore dell'impresa S.I.C. EDIL S.R.L. - PI. N. 02474960792, demandando agli uffici competenti le verifiche dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del Codice.

Alle ore 10:00 la seduta è tolta.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Aldo Caporali