



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA NEGOZIALE

Servizio Gare – Settore Affidamenti e Gare di lavori

Via Balbi,5 16126 Genova

tel. 010/209-9401-9279-51881 – email: lavori@unige.it – pec: areanegoziale@pec.unige.it

OGGETTO: (05/2021) Procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ex art. 63 del d. lgs 50/2016 per la scelta del contraente cui affidare i lavori relativi al progetto di restauro delle coperture Ala est (ex Sant'Elisabetta) ALBERGO DEI POVERI P.le Emanuele Brignole, 2, 16125 Genova – CUP D33I18000300005 – CIG 88575021E2

VERBALE SEDUTA TELEMATICA DEL 21.09.2021

Premesso che l'amministrazione universitaria:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 95 del 26.05.2021 l'Università degli Studi di Genova ha approvato di procedere, tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016, all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, così come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con Legge n. 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), della legge n. 108 del 2021;
- con lettera invito pubblicata in data 09.08.2021 sulla piattaforma Sintel - ovvero sul sito di ARCA www.arca.regione.lombardia.it - sono state invitate le seguenti 19 imprese delle 20 sorteggiate (un operatore economico non avente i requisiti di partecipazione è stato escluso dalla procedura) tra quelle che hanno presentato istanza di partecipazione alla procedura a seguito di avviso di indagine di mercato, a presentare offerta economica per la procedura in oggetto da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del Codice:

N°	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	LORIS COSTRUZIONI SRL	02087040677
2	I.M.E.SRL	02483170367
3	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	00162760318
4	KAM COSTRUZIONI S.R.L.	05898461214
5	BELLIO LIBERO	BLLLBR55L03I076Z
6	LEONARDO SRL	02036821201
7	NEOCOS S.R.L.	01128640032
8	ENGECO SRL	12845550156
9	SANDRINI COSTRUZIONI SRL	00690840145
10	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL	06578441211
11	GRAL COSTRUZIONI SRL	07981071009
12	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	00520140823
13	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	08896090019
14	CESAG SRL	00434270104
15	IMPREDIMA S.R.L.	01426090336
16	LATTANZI SRL	05363631002
17	ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL	00609250634
18	CANTIERI EDILI SRL	02426990848
19	DELTA LAVORI S.P.A.	01480740602

- ha informato le imprese circa il giorno e l'ora dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica; l'anno 2021 il giorno 21 del mese di settembre alle ore 9,30 il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Mauro Maspero, Dirigente Area Sviluppo Edilizio, con il supporto della dott.ssa Manuela Biagi, apre la seduta telematica per l'esame della documentazione pervenuta.

Il Responsabile unico del procedimento, constatata che entro il termine del giorno 20.09.2021 risultano pervenuti, tramite Piattaforma SINTEL, n. 11 offerte appartenenti ai seguenti operatori economici:

N.	IMPRESA	P.IVA
1	CANTIERI EDILI SRL	02426990848
2	CESAG SRL	00434270104
3	ENGECO SRL	12845550156
4	GRAL COSTRUZIONI SRL	07981071009
5	I.M.E. SRL	02483170367
6	ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL	00609250634
7	LORIS COSTRUZIONI SRL	02087040677

8	NEOCOS SRL	01128640032
9	QUINTINO COSTRUZIONI SPA	08896090019
10	SANDRINI COSTRUZIONI SRL	00690840145
11	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	00520140823

Il Responsabile unico del procedimento procede quindi all'apertura delle buste telematiche amministrative delle sopraindicate imprese.

Dopo aver constatato per ogni impresa che, all'interno di ogni busta, sono presenti i documenti richiesti nella lettera di invito, provvede all'apertura di ciascun documento e constata che il contenuto risponde a quanto richiesto e che la firma digitale apposta è valida.

Il Responsabile unico del procedimento, con riferimento all'operatore economico ENGECO SRL, rileva che la documentazione amministrativa presentata risulta errata, in quanto non inerente alla procedura in esame, ma si riferisce alla procedura -Sap Como - Comune di Alta valle Intelvi- Avviso pubblico esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse per la procedura negoziata relativa ai lavori di riqualificazione dell'immobile "ristorante albergo touring" in vetta al monte Sighignola, indetto dalla Provincia di Como-.

IL RUP constata, che si rende necessario procedere alla richiesta di integrazione da parte dell'operatore economico ENGECO S.r.l. della documentazione amministrativa corretta, mediante soccorso istruttorio secondo le previsioni di cui all'art. 83 comma 9 del Codice, definendo quale termine ultimo quello del 27.09.2021 alle ore 12.00.

Con riferimento alle altre imprese partecipanti, il Responsabile unico del Procedimento constata la regolarità della documentazione presentata a corredo dell'offerta e domanda, quindi, agli uffici competenti di procedere secondo quanto sopra stabilito, rimandando alla seduta del 28.09.2021 le determinazioni di merito relativamente alle integrazioni prodotte dalle imprese sopraindicate e per la prosecuzione della procedura di affidamento.

Alle ore 12:00 la seduta è tolta.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mauro Maspero