



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

## AREA NEGOZIALE

Servizio Gare – Settore Affidamenti e Gare di lavori

Via Balbi,5 16126 Genova

tel. 010/209-9401-9279-51881 – email: [lavori@unige.it](mailto:lavori@unige.it) – pec: [areanegoziale@pec.unige.it](mailto:areanegoziale@pec.unige.it)

**OGGETTO: (13/2022) Procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ex art. 63 del d. lgs 50/2016 finalizzata alla conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo decreto, per l'individuazione di un unico operatore economico, al quale affidare singoli appalti di lavori di manutenzione riconducibili alla categoria "OS 30" per la durata di trentasei mesi, da espletarsi mediante RDO (richiesta di offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ex art. 37, comma 2, del D.lgs. 50/2016 CIG 94675705EB**

### VERBALE SEDUTA TELEMATICA DEL 19.12.2022

Premesso che l'amministrazione universitaria:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 213bis del 26.10.2022 l'Università degli Studi di Genova ha approvato di procedere, tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016, alla conclusione dell'accordo quadro di cui in oggetto, così come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- che, in particolare, è stata rilevata la necessità di affidare, attraverso la stipula di un accordo quadro di lavori di manutenzione, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OS 30, di cui al D.P.R. 207/2010 - CIG 94675705EB – CPV 45311000-0 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici;
- con RDO n. 3267196 del 16/11/2022 sono stati invitati tutti gli operatori economici iscritti al BANDO MEPA "OS 30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi", a presentare offerta economica per la procedura in oggetto, da aggiudicare con il criterio del minor

prezzo, determinato mediante ribasso sul Prezzario Opere edili e impiantistiche - Regione Liguria – anno 2022, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020.

L'anno 2022 il giorno 19 (diciannove) del mese di dicembre alle ore 09:00 il Responsabile Unico del Procedimento, Geometra Aldo Caporali, nominato con Determina del Dirigente dell'Area Conservazione Edilizia n. 5320 del 16.09.2022, coadiuvato dal personale del Settore affidamenti e gare di lavori del Servizio gare dell'Area Negoziale (dott.ssa Manuela Biagi, dott. Alberto Giurato, dott.ssa Cinzia Forgia), apre sulla piattaforma MEPA la seduta telematica per la procedura in oggetto.

Il Responsabile unico del procedimento constata che entro il termine del giorno 12.12.2022 risultano pervenute sulla Piattaforma MEPA di questa Stazione Appaltante n. 17 (diciassette) offerte appartenenti alle imprese sottoindicate:

<b>N.</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>P.IVA</b>
1	ELETTRO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE	01052070057
2	IMEG SRL	07000380019
3	SUD SERVICE SRL	07129410721
4	P.N.P. COSTRUZIONI SRL	08011001214
5	ELETTRO 2000 TLC S.R.L.	01484760051
6	SISTEC SRL	06076770723
7	RICORDA SRL	01850820992
8	RDP TELECOMUNICAZIONI SPA	07542790634
9	RTI T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL/I.C.G. SRL	08049411211
10	COSTITUENDO RTI S.I.E. Srl e BCV Impianti S.R.L. RTI	06370280486
11	DE CICCO S.R.L.	04908700729
12	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	05791980724
13	AZIENDA ELETTRO TELECOMUNICAZIONI AET NET	09908771000
14	T.C.M. SRL E SISTEMI E INTEGRAZIONE SRL RTI	01713550992
15	CROCCO EMANUELE SRL	00241830108
16	TMC TECHNOLOGY SRL	06265001211
17	CIME S.R.L.	08873451218

Il Responsabile unico del procedimento procede all'apertura del plico elettronico contenente la

documentazione amministrativa delle sopraindicate imprese. Dopo aver constatato che all'interno di ogni busta sono presenti i documenti richiesti all'atto della pubblicazione della procedura sulla piattaforma MEPA, il RUP provvede all'apertura di ciascun documento per verificare che il contenuto sia rispondente a quanto richiesto e che la firma digitale apposta sia valida.

Il RUP, nel corso dell'esame della documentazione amministrativa presentata dall'impresa P.N.P. COSTRUZIONI SRL riscontra che essa risulta priva dei requisiti speciali di partecipazione richiesti dalla lettera di invito (SOA), ed inoltre che la documentazione sulla piattaforma Mepa risulta essere relativa a un'altra procedura per lavori in accordo quadro categoria SOA OG1.

Come indicato nella lettera d'invito, risulta indispensabile al fine dell'ammissione alla procedura in oggetto, l'essere in possesso dell'attestazione SOA in corso di validità in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere – OS 30, ovvero OG11 classifica III – nel rispetto e secondo quanto stabilito dagli artt. 61 e 92 del Regolamento, e pertanto in mancanza dei requisiti su indicati, il RUP dispone l'esclusione dell'impresa P.N.P. COSTRUZION SRL.

Constatata la regolarità della documentazione amministrativa, il RUP procede quindi all'esame delle offerte economiche presentate, precisando quanto segue:

- la lettera di invito prevede che l'affidamento si svolga mediante *“Procedura negoziata ai sensi dell’art. 63 del d. lgs. 50/2016, così come previsto dall’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall’art. 51 della Legge del 29 luglio 2021, n. 108, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sul Prezzario Opere edili e impiantistiche - Regione Liguria – anno 2022, aggiornamento infrannuale al 29/07/2022, ai sensi dell’art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020”*;
- che questa amministrazione, all'atto della pubblicazione della procedura sul portale Mepa trattandosi di offerta con percentuale di ribasso ha riportato i due parametri, come stabilito all'art. 1 dal Capitolato Speciale di Appalto: *“Per le lavorazioni saranno riconosciuti gli oneri derivanti dall'applicazione dei relativi prezzi, al netto dello sconto offerto in sede di gara, inseriti nel*
  - I. Prezzario Opere Edili ed Impiantistiche - Regione Liguria – anno 2022 aggiornamento infrannuale al 29/07/2022*
  - II. Prezzi informativi dell'edilizia Impianti elettrici edito da Tipografia del genio Civile DEI – edizione 1° semestre 2022.*

*I Listini richiamati sono indicati in ordine decrescente di utilizzo, ciò significa che, dovendo realizzare un'attività, il costo del materiale/prestazione dovrà essere cercato prima sul listino n.I. e se, e solo se, non presente, sul listino n.II. Qualora una medesima voce sia presente su più listini, fa fede l'importo previsto sul listino con numerazione inferiore;*

*l'ordine di importanza e quindi di utilizzo è quindi: I,II.*

- che la piattaforma MEPA ha dato la possibilità agli operatori economici di inserire due ribassi percentuali, uno per ogni tipo di parametro;
- che, questa amministrazione, preso atto di detta possibilità concessa dal sistema MEPA, in data 06.12.2022 ha pubblicato un chiarimento all'interno della piattaforma stessa, con il quale ha invitato gli operatori economici ad inserire nei due campi messi a disposizione del sistema per l'indicazione dell'offerta economica, il medesimo ribasso unico percentuale, in linea con quanto indicato nella documentazione di gara;

A seguito di quanto sopra descritto, il RUP all'atto dell'apertura delle buste economiche, riscontra che un solo operatore economico - la IMEG S.r.l. - ha presentato due ribassi differenti, rispettivamente quello del 19,626 % sul Prezzario Opere Edili ed Impiantistiche - Regione Liguria – anno 2022 e quello del 8,162 % sui prezzi informativi dell'edilizia Impianti elettrici edito da Tipografia del genio Civile DEI.

Inoltre, il RUP riscontra che per quanto riguarda il ribasso percentuale della COSTITUENDO RTI S.I.E. Srl e BCV Impianti S.R.L., questo non risulta essere presente nel documento "offerta economica" generato dal sistema, mentre risulta essere presente nel dettaglio della graduatoria creato dal sistema stesso, dove si evince un ribasso pari al 26,7050 % sulla base d'asta.

Il RUP pertanto, procede con la fase di apertura delle offerte economiche e i relativi percentuali offerti sono riassunti nella seguente tabella

<b>N.</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>Ribasso (%)</b>
1	DE CICCIO SRL	29,31100
2	CROCCO EMANUELE SRL	29,22000
3	ELETTRO 2000 TLC S.R.L.	28,88800
4	SUD SERVICE SRL	28,31800
5	SISTEC SRL	28,30000
6	ATI T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL/IGC SRL	27,99300
7	RTI T.C.M. SRL E SISTEMI E INTEGRAZIONE SRL	26,72200
8	RTI S.I.E. SRL E BCV IMPIANTI S.R.L.	26,70500
9	CIME SRL	26,30000
10	AZIENDA ELETTRICITÀ TELECOMUNICAZIONI AET NET	26,10000

11	ELETTRO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE	25,12300
12	RDP TELECOMUNICAZIONI SPA	24,72200
13	TMC TECHNOLOGY SRL	24,66600
14	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	23,22200
15	RICORDA SRL	21,98800
16	IMEG SRL	19,62600

In ragione di quanto sopra, tenuto conto che il numero delle offerte ammesse presentate è pari a 16, come previsto dalla lettera di invito, la stazione appaltante applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del codice.

Con riferimento alla tabella seguente, il RUP, quindi, in applicazione di quanto esplicitamente previsto dal citato comma 2 dell'art 97 del D.Lgs. 50/2016, procede con il calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso (punto a).

Calcola poi (punto b) lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata come sopra indicato ed individua, ai sensi del predetto comma punto c), la soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui al punto b). La soglia così individuata, viene poi decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui al punto a), applicato allo scarto medio aritmetico di cui al punto b).

Pertanto, la soglia di anomalia così calcolata (punto d) risulta essere del **27,821%**.

In definitiva, la situazione è riassunta dalla seguente tabella:

IMPRESA	RIBASSO	ALI	SUP.MEDIA	SCARTI
DE CICCO SRL	29,31100	*		
CROCCO EMANUELE SRL	29,22000	*		
ELETTRO 2000 TLC S.R.L.	28,88800	ANOMALO	*	2,46642
SUD SERVICE SRL	28,31800	ANOMALO	*	1,89642
SISTEC SRL	28,30000	ANOMALO	*	1,87842
ATI T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL/IGC SRL	27,99300	ANOMALO	*	1,57142
RTI T.C.M. Srl e Sistemi e Integrazione Srl	26,72200	AGGIUDICATARIO	*	0,30042
RTI S.I.E. Srl e BCV Impianti S.R.L.	26,70500		*	0,28342
CIME SRL	26,30000			
AZIENDA ELETTRO TELECOMUNICAZIONI AET NET	26,10000			
ELETTRO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE	25,12300			

RDP TELECOMUNICAZIONI SPA	24,72200			
TMC TECHNOLOGY SRL	24,66600			
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	23,22200			
RICORDA SRL	21,98800	*		
IMEG SRL	19,62600	*		
a) 1.Somma	317,05900			
2.Media	26,42158			
b) Scarto medio	1,39942			
C) SOGLIA SOMMA MEDIA E SCARTO MEDIO	27,82100			
D) VALORE DECREMENTO	<b>0,00000</b>			
SOGLIA ANOMALIA CON APPLICAZIONE DECREMENTO	<b>27,82100</b>			

Il RUP SRL ,ai sensi dell'art. 97 comma 8, provvede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia individuata e, in ossequio a quanto indicato nella lettera di invito, individua quale migliore offerta non anomala ed inferiore alla suddetta soglia, quella presentata dall'impresa RTI T.C.M. SRL E SISTEMI E INTEGRAZIONE SRL che ha presentato l'offerta con un ribasso percentuale pari al 26,72200 %.

Il Responsabile unico del procedimento, ritenuta l'offerta presentata dall'impresa RTI T.C.M. SRL E SISTEMI E INTEGRAZIONE SRL - conveniente e idonea e verificato positivamente il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016, propone l'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto alla RTI T.C.M. SRL E SISTEMI E INTEGRAZIONE SRL P.IVA 02146490996 con sede in Via E.Traverso, 59r. - 16146 Genova.

Alle ore 15:00 la seduta è tolta.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Aldo Caporali