



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

Area Approvvigionamenti

*Servizio Gare – Settore gare per affidamenti di lavori*

Via Balbi,5 16126 Genova

tel. 010/20951631-2099217-2099495 email: [areapatrimonio@pec.unige.it](mailto:areapatrimonio@pec.unige.it)

### AVVISO SUL RISULTATO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

**OGGETTO:** (04/2017) Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera c) del d.lgs. 50/2016 per la scelta del contraente cui affidare i lavori non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, edile ed impiantistica, e per la manutenzione avente carattere di urgenza e indifferibilità per eliminare stati di pericolo, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OG1 di cui al D.P.R. 207/2010 per la durata di mesi 12 mediante stipula di accordo quadro con un unico operatore da espletarsi mediante RDO (richiesta di offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ex art. 37, comma 2, del d.lgs. 50/2016 CIG 727089003E.

Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice: Università degli Studi di Genova, Via Balbi 5, 16126 Genova.

Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c) mediante stipula di Accordo Quadro con un unico operatore da espletarsi mediante RDO (richiesta di offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ex art. 37 comma 2 del Dlgs. 50/2016.

Natura ed entità prestazioni, caratteristiche generali dell'opera: lavori non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, edile ed impiantistica, e per la manutenzione avente carattere di urgenza e indifferibilità per eliminare stati di pericolo, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova riconducibili alla categoria OG1 di cui al D.P.R. 207/2010 per la durata di mesi 12 mediante stipula di accordo quadro con un unico operatore da espletarsi mediante RDO (richiesta di offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ex art. 37, comma 2, del d.lgs. 50/2016 - CIG 727089003E.

Ai sensi dell'art. 61 co. 3 del D.P.R. 207/2010, in conformità all'allegato "A" al predetto Regolamento così come modificato dall'[art. 12 della Legge n. 80 del 2014](#) e al Decreto ministeriale

10 novembre 2016, n. 248, i lavori sono classificati nella categoria di opere generali "OG1": Edifici civili e industriali" classifica II. Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorparabili.

Data di aggiudicazione dell'appalto: Decreto di aggiudicazione n. 296 del 29 gennaio 2018 efficace dal 29.01.2018.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sul Prezziario Opere Edili ed Impiantistiche – Regione Liguria 2017, ai sensi dell'art. 95 co. 4) del Codice. Ai sensi dell'art. 97 co. 8 del Codice la stazione appaltante applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del predetto articolo ; l'esclusione automatica non sarà esercitata se il numero delle offerte ammesse risulterà inferiore a dieci; in tal caso la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con lo stesso metodo. non si procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del Codice nel caso le offerte ammesse siano inferiori a cinque; in tal caso si applica l'art. 97, comma 6 del Codice.

Elenco delle imprese invitate con RDO n. 1800377 del 01.12.2017:

<b>:N.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>P.IVA</b>	<b>CODICE FISCALE</b>
1	BURLANDI FRANCO SRL	04571101007	04571101007
2	GML APPALTI SRL	02577650597	02577650597
3	CLIMA RENT S.R.L.	08159811002	08159811002
4	PIETRAFESA CANIO S.R.L.	01752890762	PTRCNA64A07G942V
5	CO.GE.MAN. COSTRUZIONI SRL	02757490798	02757490798
6	ITALFRESE S.R.L.	07043700017	07043700017
7	TECHNE SPA	03066160163	03066160163
8	S.M. EDILIZIA S.R.L.	09149201007	09149201007
9	SITEC	03122600830	03122600830
10	NATALI COSTRUZIONI SNC	00984600437	00984600437
11	COGEIS SPA	11003900013	11003900013
12	OMNIA IMPIANTI S.R.L.	02231890787	02231890787
13	ESCAVAZIONI BOSIO PIERO E C. SAS	03322900048	03322900048
14	MIT SRL	05628090010	05628090010
15	CO.GE. S.R.L.	00972720791	00972720791
16	GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL	01731880678	01731880678
17	COSTRUZIONI GENERALI SUD SRL	06555141214	06555141214
18	IMPRESA PETROCCA CARMINE	01971560790	PTRCMN60E20D122W
19	SOLINAS COSTRUZIONI	02409490907	SLNCST76T65G203U

20	ALPAS SERVICE DI PORRETTA GESUALDO	01322480474	PRRGLD60R06F384E
21	VULLO SALVATORE	02289730844	VLLSVT73B06D514D
22	EG S.R.L.	02008340560	02008340560
23	GIORDANO COSTRUZIONI	02885440046	02885440046
24	EDIL LAURI DI LAURI LUCA E ARISTIDE & C. S.A.S	01652950666	01652950666
25	FIAMMINGO COSTRUZIONI SRL	02705470876	02705470876
26	DITTA FERRICELLI GIUSEPPE	00441201217	FRRGPP53L05B076P
27	CO.I.D. SRL	01134040664	01134040664
28	OLLI SCAVI SRL	00641960984	01608340178
29	TF COSTRUZIONI S.R.L.	11418381007	11418381007
30	ZEURA INTERNATIONAL	03085870610	

Numero di offerte ricevute: n. 3 (tre) da parte delle seguenti imprese:

**MIT SRL** – C.F. e P.I. 05628090010

**S.M. EDILIZIA SRL** – C.F. e P.I. 09149201007

**TF COSTRUZIONI SRL** – C.F. e P.I. 11418381007

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: S.M. EDILIZIA SRL – C.F. e P.I. 09149201007, sede legale in Via Candia 66 – 00192 ROMA.

Valore dell'offerta: Ribasso offerto del 29,363 determinato sul Prezziario Opere edili e impiantistiche – Regione Liguria - 2017

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: ai sensi dell'art. 105 del d.Lgs. 50/2016 l'aggiudicataria SM. EDILIZIA Srl intende subappaltare: lavorazioni appartenenti alla cat. OG 1.

Data lettera d'invito 01.12.2017.

Procedure di ricorso: Ai sensi dell'art. 120 del d.Lgs. 104/2010 gli atti relativi alla procedura sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente (TAR Liguria, Sede di Genova, Via dei Mille 9, 16147 Genova) entro trenta giorni dalla ricezione delle comunicazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 120 co. 2 d.Lgs. 104/2010 il ricorso non può comunque essere più proposto decorsi trenta giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso. Sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso presso: Area Legale e Generale – Servizio affari legali - Indirizzo postale: Via Balbi, 5 Città: Genova Codice postale: 16126 Paese: Italia Telefono: +39 0102095539 -

IL DIRIGENTE  
f.to digitalmente: Dott.ssa G. Maglione