

Il rettore espone sull'oggetto

17) **DELIBERAZIONE A CONTRARRE PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO FINALIZZATO ALL'ESECUZIONE DI OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE DI MANUTENZIONE NEGLI EDIFICI UNIVERSITARI - CATEGORIA OG2**

la seguente predisposta istruttoria:

....omissis....

Ai sensi del vigente Regolamento in materia di pubblicità delle deliberazioni degli organi collegiali di governo, del nucleo di valutazione e dell'organismo indipendente di valutazione (OIV), la presente istruttoria e i relativi allegati contengono dati rientranti nella fattispecie di cui all'art. 3, comma 3, lett.b) del citato Regolamento e pertanto non ne è consentita la pubblicazione.

....omissis....

Dopo attento esame, il consiglio di amministrazione, con voto unanime
 Visto lo Statuto;
 Visto il D.R. n. 670 del 28/02/2017 con il quale è stato emanato il “Regolamento in materia di pubblicità delle deliberazioni degli organi collegiali di governo, del nucleo di valutazione e dell'organismo indipendente di valutazione (OIV)”;
 Visto il D.Lgs 50/2016 “Codice dei contratti pubblici”;
 Preso atto della sopra riportata istruttoria,

DELIBERA

- 1) di **APPROVARE** l’inserimento dell’intervento in oggetto in aggiornamento del Programma Triennale delle Opere pubbliche 2017-2019 e del relativo Elenco annuale per l’anno 2017, come evidenziato nell’Allegato 2;
- 2) di **APPROVARE**, per le motivazioni esposte in istruttoria, la proposta di espletare una procedura finalizzata alla conclusione di un accordo quadro ai sensi dell’art 54 del D.Lgs. 50/2016, per individuare un unico operatore economico, secondo quanto previsto dal comma 3 dell’articolo citato, al quale affidare singoli appalti di lavori non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, edile e impiantistica, e di manutenzione avente carattere di urgenza e indifferibilità per eliminare stati di pericolo, riconducibili alla categoria OG2 ”Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali”, da eseguire sugli immobili dell’Ateneo, fino alla concorrenza, dell’importo stimato di € 500.000, oltre ad I.V.A.;
- 3) di **APPROVARE** il capitolato speciale allegato (Allegato 1);
- 4) di **APPROVARE** la modalità di affidamento che avverrà, per le motivazioni esposte in istruttoria, mediante procedura negoziata, utilizzando lo strumento del MEPA, ai sensi di quanto previsto dall’art. 37 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, con consultazione di 30 operatori economici nel rispetto di quanto disposto dall’art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da individuarsi tramite sorteggio effettuato direttamente su MEPA tra gli operatori iscritti al BANDO MEPA “Lavori di Manutenzioni - Beni del Patrimonio Culturale”, ai quali sarà successivamente rivolto invito a presentare offerta;
- 5) di **APPROVARE**, per le motivazioni esposte in istruttoria, quale criterio di aggiudicazione con cui selezionare la miglior offerta, il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sul Prezzario Opere edili e impiantistiche - Regione Liguria - 2017 posto a base di gara, ai sensi dell’art. 148 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, con ricorso all'utilizzo del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale;
- 6) di **APPROVARE** la spesa non superiore a € 620.000,00 comprensiva di IVA e degli accantonamenti al Fondo incentivi per le funzioni tecniche di cui all’art. 113 del D. Lgs. 50/2016 con imputazione per un importo non superiore a € 610.000,00 alla voce COAN 04.01.02.08.01.03 “Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili”, e per un importo non superiore a € 10.000,00 alla voce COAN 04.01.02.05.01.18 “Spese di progettazione e per servizi di ingegneria per interventi edilizi di natura ordinaria non aventi natura di investimento”, del budget 2018 e 2019 per la propria quota di competenza, impegnandosi a stanziare i fondi necessari in sede di approvazione del bilancio di previsione;
- 7) di **AUTORIZZARE** gli Uffici competenti ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie.

La presente delibera è esecutiva a tutti gli effetti di legge.