

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA NEGOZIALE

Servizio gare – Settore Affidamenti e gare di lavori

IL DIRIGENTE

- VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», di seguito denominato D.P.R. 207/2010;
- VISTI in particolare, l’art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 relativo alle fasi delle procedure di affidamento e l’art. 33, dello stesso Decreto Legislativo, relativo ai controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- VISTO il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito nella L. 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108,
- VISTI il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare del PNRR; i Decreti MIMS di ammissione a finanziamento di cui al prot. n. 804 del 20.01.2022 relativo alle proposte ordinarie, n. 17524 del 29.12.2021 per le proposte pilota con relativi allegati;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 28.02.2023 mediante la quale l’Università degli Studi di Genova ha approvato di procedere, tramite procedura negoziata alla scelta del contraente cui affidare tramite appalto integrato (PNRR) la progettazione esecutiva ed esecuzione lavori per il “restauro e risanamento conservativo della strada interna per un percorso urbano tra università, città e parco della valletta carbonara” - PINQUA: Albergo dei Poveri” - programma innovativo qualità dell’abitare (PINQUA) 2021 [id 500” proposta id 2349 proposte pilota ammesse a finanziamento con decreto MIMS 15724 del 29.12.2021] - centro storico Genova e progetto recupero e riuso ADP _ Comune di Genova soggetto beneficiario Unige soggetto attuatore progetto finanziato dall’Unione Europea NEXT GENERATION EU CUP: D35F21000120001 - CIG 9744993E9C, per un importo complessivo dell’appalto, compresi gli oneri per la sicurezza e la progettazione esecutiva oltre oneri fiscali e IVA, di € 4.026.899,09;

- CONSIDERATO che, a seguito di quanto sopra, in data 08.03.2023 è stata pubblicata la relativa indagine di mercato, sul sito dell'Ateneo, sul sito del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito dell'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici ai sensi dell'art. 73 co 4 del D.lgs. 50/2016, al fine di garantire adeguati livelli di conoscibilità e trasparenza e che la stessa è stata pubblicata altresì sulla piattaforma telematica SINTEL del portale www.ariaspa.it;
- CONSIDERATO che in data 22.03.2023 - termine di chiusura dell'indagine di mercato -, hanno presentato istanza di partecipazione n. 29 operatori economici;
- CONSIDERATO che il Responsabile Unico del procedimento ha proceduto in data 23.03.2023 ad effettuare il sorteggio di 20 operatori economici, tra i 29 che hanno presentato regolare istanza;
- RAMMENTATO che, a seguito di quanto sopra, con lettera invito pubblicata in data 31.03.2022 sulla piattaforma Sintel del portale www.ariaspa.it i suddetti 20 operatori economici che hanno presentato regolare istanza sono stati invitati a produrre offerta;
- PRESO ATTO che, entro il termine previsto del 15.05.2023, risultavano pervenute all'Amministrazione n. 3 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

N°	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	ATI EDIL FRANCO RANUCCI SRL MANDATARIA /CEISIS SPA MANDANTE	01793130996
2	ATI TECNICA RESTAURI MANDATARIA/CROCCO EMANUELE SRL MANDANTE/IMPRENET SRL MANDANTE	03835830260
3	CESAG SRL	00434270104

- RAMMENTATO che con D.D.G. n. 2978 del 22.06.2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte tecniche;
- CONSIDERATO che, in esito alla verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP nelle sedute telematiche del 17.05.2023 e del 25.05.2023 e del successivo soccorso istruttorio avviato, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, nei confronti di alcuni operatori economici con provvedimento del 06.06.2023 è stata disposta l'ammissione alle fasi successive della procedura di tutti gli operatori economici;
- CONSIDERATO che la Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 25.07.2023, ha quindi provveduto all'esame delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi in applicazione dei criteri e delle formule indicati nello schema di valutazione allegato alla lettera d'invito;
- CONSIDERATO che il RUP nel corso della seduta telematica del 27.07.2023, dopo l'apertura delle offerte economiche ha proceduto ad assegnare il punteggio a ciascuna offerta in base a quanto previsto nello schema allegato alla citata lettera d'invito, redigendo quindi la seguente tabella riepilogativa dei punteggi assegnati alle imprese partecipanti, per quanto riguarda l'offerta tecnica e l'offerta economica:

	Elenco imprese	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	CESAG SRL	56,667	20	76,667
2	ATI TECNICA RESTAURI MANDATARIA/CROCCO EMANUELE SRL MANDANTE/IMPUNET SRL MANDANTE	52,433	17,512	69,945
3	ATI EDIL FRANCO RANUCCI SRL MANDATARIA /CEISIS SPA MANDANTE	36,433	11,996	48,429

CONSIDERATO che il Responsabile unico del procedimento non ha proceduto procede alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del d.Lgs. 50/2016 poiché la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione dell'offerta tecnica, di tutte le offerte presentate non sono risultati superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dallo schema di valutazione

CONSIDERATO che il Responsabile unico del procedimento, dopo attento esame della documentazione, ha accertato il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice e ha valutato congrua e conveniente l'offerta presentata dal primo graduato e pertanto ha approvato la seguente graduatoria più sopra riportata;

PRESO ATTO che la relativa procedura di affidamento si è conclusa in data 27.07.2023 con la proposta di aggiudicazione da parte del Responsabile unico del procedimento (prot.46825 del 03/08/23) alla CESAG SRL – P. IVA. N. 00434270104 con sede in PIAZZA TERRALBA 5 GENOVA GE 16143 sulla base dell'offerta tecnica e dei ribassi offerti con l'offerta economica presentata, la quale ha pertanto conseguito complessivamente un punteggio totale di 76,667;

VISTO che il termine per il procedimento di approvazione della proposta di aggiudicazione è fissato, in mancanza di una specifica regolamentazione da parte dell'Ateneo, dall'art. 33, co.1 del D.lgs. 50/2016, in trenta giorni a decorrere dal ricevimento della proposta, salvo interruzioni per richiesta di chiarimenti o documenti;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e sono pertanto regolari;

DETERMINA

1. di approvare i verbali di gara delle sedute telematiche 17.05.2023, 25.05.2023, 01.06.2023, 28.06.2023, 27.07.2023, il verbale della seduta riservata del 25.07.2023 e le determinazioni ivi assunte dalla Commissione e dal Responsabile unico del procedimento, nonché la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa CESAG SRL – P. IVA. N. 00434270104 con sede in PIAZZA TERRALBA 5 GENOVA GE 16143, che ha conseguito complessivamente un punteggio totale di 76,667, per un importo totale pari a € 135.362,78 per la progettazione esecutiva e l'importo di € 3.148.911,62 per l'esecuzione dei lavori IVA esclusa e gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui € 198.180,97.
2. di aggiudicare a favore dell'Impresa CESAG SRL – P. IVA. N. 00434270104 con sede in PIAZZA TERRALBA 5 GENOVA GE 16143, l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori per il “restauro e risanamento conservativo della strada interna per un percorso urbano tra università, città e parco della valletta carbonara” - PINQUA: Albergo dei Poveri” - programma innovativo qualità dell'abitare (PINQUA) 2021 [id 500” proposta id 2349 proposte pilota ammesse a finanziamento con decreto MIMS 15724 del 29.12.2021] - centro storico Genova e progetto recupero e riuso ADP _ Comune di Genova soggetto beneficiario Unige soggetto attuatore

progetto finanziato dall'Unione Europea NEXT GENERATION EU CUP: D35F21000120001
- CIG 9744993E9C;

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 32 co. 6 e 7 del D.lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario.

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente: Dott.ssa Roberta Cicerone