



Università di Genova

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE - SEDUTA DEL 24 MAGGIO 2023

Il giorno 24 maggio 2023, alle ore 9.30, debitamente convocato nei modi di legge, si è riunito - presso l'aula Mazzini, via Balbi 5 - il Consiglio di amministrazione dell'Università per deliberare sul seguente ordine del giorno, secondo l'ordine di trattazione delle pratiche:

...omissis...

108) DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL SOLAIO DELLE AULE DELLA PALAZZINA LAGORIO PRESSO IL CAMPUS UNIVERSITARIO DI SAVONA

...omissis...

Sono presenti:

Il rettore, prof. Federico Delfino.

I rappresentanti dei docenti appartenenti alle aree scientifiche da 1 a 9:

- prof. Gilberto Filaci;

I rappresentanti dei docenti appartenenti alle aree scientifiche da 10 a 14:

- prof.ssa Paola Ivaldi;
- prof.ssa Teresina Torre;

I componenti esterni all'Ateneo:

- dott. Maurizio Caviglia;
- dott. Maurizio Michelini;
- dott.ssa Marta Cosulich;

Il rappresentante del personale tecnico - amministrativo a tempo indeterminato:

- dott. Daniele Severini (assente alla pratica 111);

Sono assenti giustificati:

- prof. Alessandro Petrolini, *rappresentante dei docenti appartenenti alle aree scientifiche da 1 a 9;*
- dott.ssa Benedetta Barbato e dott. Antonio Bertani, *rappresentanti degli studenti, dei dottorandi e degli specializzandi.*

Partecipano senza diritto di voto:

- dott.ssa Tiziana Bonaceto, *direttore generale* (assente alla pratica 105);
- prof.ssa Nicoletta Dacrema, *prorettrice vicaria.*

È inoltre presente, il dott. Giancarlo Astegiano, presidente del Collegio dei revisori dei conti.

Presiede il rettore, prof. Federico Delfino.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Anna Rapallo, capo settore organi collegiali e gestione documentale.

È inoltre presente la dott.ssa Tania Rocca del medesimo settore, che coadiuva il segretario verbalizzante.

Il rettore, constatato il raggiungimento del numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

Il presente verbale consta di due parti: volume A e volume B e documentazione allegata alla pratica 108.

Nel volume A, per ogni singolo punto all'ordine del giorno, è contenuta la parte istruttoria – comprensiva di alcuni allegati costitutivi - la relativa verbalizzazione e la parte deliberativa.

Nel volume B, per ogni singolo punto all'ordine del giorno, sono contenuti i relativi allegati all'istruttoria.

...omissis...

Il rettore espone sull'oggetto

108) DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL SOLAIO DELLE AULE DELLA PALAZZINA LAGORIO PRESSO IL CAMPUS UNIVERSITARIO DI SAVONA

la seguente predisposta istruttoria:

OGGETTO INTERVENTO

Demolizione e ricostruzione del solaio delle aule della Palazzina Lagorio presso il *Campus* Universitario di Savona - CUP D57H21008900005

Quadro Economico		
a1)	Importo esecuzione lavori al netto del ribasso di gara di 26,718%	€ 267.438,80
b)	Oneri sicurezza	€ 27.635,89
1)	Totale contratto attuativo (esclusa IVA)	€ 295.074,69
	IVA 22% su 1)	€ 64.916,43
2)	Totale contratto attuativo (inclusa IVA) (22%)	€ 359.991,12
c)	Accantonamenti per accordi bonari=10% di 1) (esclusa IVA)	€ 29.507,47
d)	Imprevisti = 5% di 1) (esclusa IVA)	€ 14.753,73
e)	Lavori in economia esclusi dall'appalto (esclusa IVA)	€ 20.000,00
3)	Totale c) + d) +e) (escluso IVA)	€ 64.261,20
	IVA 22% su 3)	€ 14.137,46
4)	Totale 3) con IVA	€ 78.398,67
5)	TOTALE 2) + 4)	€ 438.389,79
f)	Fondo di cui all'art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 5.901,49
g)	Assicurazione per progettisti interni	€ 1.000,00
6)	TOTALE COMPLESSIVO	€ 445.291,28

IMPUTAZIONE DELLA SPESA VOCE COAN DEL BUDGET

Euro 445.291,28 UA.A.AMM.ACE.79, voce COAN CO.01.02.10.01.01.01.02 "Interventi edilizi su beni propri -fabbricati propri destinati ad attività istituzionali",

ALLEGATI

Progetto esecutivo (Allegato 1) predisposto da: progetto edile-strutturale ing. Matteo Nebiacolombo; progetto elettrico ing. Andrea Dellepiane

NOTE

- Il progetto esecutivo è stato redatto internamente per un importo complessivo di QE di **euro 445.291,28**;
- Si ricorda che i quadri economici relativi ad appalti devono prevedere anche tutte le somme a disposizione per problematiche che possono sorgere durante lo svolgimento dei lavori. Dette somme, qualora non utilizzate, costituiranno economie per l'Amministrazione.

- Lo stanziamento relativo agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'Art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pari al 2% del totale appalto (punto 1 del quadro economico), è suddiviso in due parti: l'80% viene ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati della redazione del piano della sicurezza, della direzione dei lavori, nonché tra i loro collaboratori, con le modalità e i criteri previsti dal Regolamento di Ateneo. Per le prestazioni eventualmente non svolte ed affidate esternamente gli importi costituiranno economie per l'Amministrazione; il 20% è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli.
- L'intervento verrà realizzato dall'impresa Sud Service SRL vincitrice della procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ex art. 63 del d. lgs 50/2016 finalizzata alla conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo decreto, per l'individuazione di un unico operatore economico, al quale affidare singoli appalti di lavori di manutenzione riconducibili alla categoria "OG1" per la durata di ventiquattro mesi, da espletarsi mediante RDO (richiesta di offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ex art. 37, comma 2, del D.lgs. 50/2016 CIG 9467607474 .
- La suddetta procedura era stata inserita nel piano triennale 2022/2024.
- I lavori vengono appaltati con contratto attuativo discendente dal suddetto A.Q.
- Ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis l'appalto è a misura.
- Si precisa che, data la natura unitaria dell'intervento, esso non può essere suddiviso in lotti, e che l'appalto non ha carattere transfrontaliero.

Ai sensi del vigente Regolamento in materia di pubblicità delle deliberazioni degli organi collegiali di governo, del nucleo di valutazione e dell'organismo indipendente di valutazione (OIV), la presente istruttoria e i relativi allegati contengono dati rientranti nella fattispecie di cui all'art. 3, comma 3, lett. a) del citato Regolamento e pertanto non è consentita la pubblicazione.

Il testo del sopra citato **Progetto esecutivo (Allegato 1)** è reperibile in atti presso i **competenti uffici**. Tale documentazione sarà altresì conservata insieme al verbale, di cui costituisce parte integrante, nel repertorio di Ateneo denominato "Verbali del Consiglio Amministrazione".

Il rettore dà lettura dell'osservazione formulata dal Collegio dei revisori dei conti nel verbale n. 39 del 19 maggio 2023, che viene di seguito riportata.

“Il Collegio prende atto di quanto contenuto in istruttoria e rappresenta di non avere osservazioni da formulare all'ulteriore corso dell'iniziativa.”

Dopo attento esame, il Consiglio di amministrazione, con voto unanime
Vista legge n. 120/2020;
Visto il D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
Visto il D.P.R. 207/2010, per le parti transitoriamente vigenti;
Visto lo Statuto;
Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017;
Visto il Regolamento in materia di pubblicità delle deliberazioni degli organi collegiali di governo, del nucleo di valutazione e dell'organismo indipendente di valutazione (OIV);
Preso atto della sopra riportata istruttoria;
Tenuto conto del parere espresso dal Collegio dei revisori dei conti nel verbale 39 del 19 maggio 2023;

DELIBERA di APPROVARE

- 1) gli elaborati progettuali allegati (allegato 1);
- 2) il Quadro Economico dell'intervento;
- 3) la proposta di affidare l'esecuzione dell'intervento in oggetto stipulando apposito contratto attuativo del contratto di Accordo contratto n. 985 del 22/02/2023 con l'impresa Sud Service SRL, affidataria dell'Accordo Quadro stesso;
- 4) la modalità di copertura della spesa che graverà sulla voce CO.01.02.10.01.01.01.02 "Interventi edilizi su beni propri -fabbricati propri destinati ad attività istituzionali", UA.A.AMM.ACE.79;
- 5) l'autorizzazione agli Uffici competenti ad effettuare modifiche non sostanziali degli elaborati che si rendessero necessarie;
- 6) l'autorizzazione all'utilizzo di eventuali risparmi rispetto all'importo presunto di cui al quadro economico nell'ambito delle stesse voci COAN di imputazione della spesa.



...omissis...

Alle ore 12.55, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, la seduta è tolta.

IL SEGRETARIO
Firmato digitalmente
dott.ssa Anna Rapallo

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
prof. Federico Delfino

Università degli studi di Genova

Ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 s.m.i., art. 23bis, la presente copia informatica, composta da n. 6 pagine, è conforme all'originale informatico prodotto da questa Università e depositato presso l'area legale e generale.

IL CAPO SETTORE

settore organi collegiali e gestione documentale

Dott.ssa Anna Rapallo