



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA NEGOZIALE

Servizio gare – Settore Affidamenti e gare di lavori

Via Balbi,5 16126 Genova

tel. 010/209.9401/9279/51881- e-mail -areanegoziale@pec.unige.it

OGGETTO: (03/2023) Conclusione di un accordo quadro ex art. 54 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge 120/2020, mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per l'individuazione di un unico operatore economico, al quale affidare singoli appalti di lavori di manutenzione riconducibili alla categoria "OS28" per la durata di trentasei mesi, da espletarsi mediante RDO (richiesta di offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) - CIG 9833697F77

VERBALE SEDUTA TELEMATICA DEL 26.07.2023

L'anno 2023 il giorno 26 del mese di luglio alle ore 12.30 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Giada Agnese, nominata con Determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 4972 del 01.09.2022, con il supporto della dott.ssa Manuela Biagi e della dott.ssa Cinzia Forgia, apre la seconda seduta telematica relativa alla procedura indicata in oggetto.

Il Responsabile Unico del procedimento rammenta che, nella precedente seduta del 19 luglio 2023, è stato rilevato quanto segue :

- con riferimento all'impresa **EDIL CAVOUR S.r.l.**, la mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento della contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della Deliberazione ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 per le gare pubblicate dal 1° aprile 2023;
- con riferimento all'impresa **C.P. & D. S.r.l.** la mancata presentazione dell'originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Inoltre da parte del procuratore speciale dell'impresa ausiliaria MAMMOLI EDILIZIA SRL la mancanza della dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui alla Parte 1, Sezione C, punto 2 della lettera di invito con la quale l'impresa ausiliaria si obbliga, verso il concorrente e verso la Stazione appaltante, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con la specificazione dei mezzi aziendali messi concretamente a disposizione per il contratto di appalto.

Sulla base di quanto sopra riportato il Responsabile Unico del procedimento aveva ritenuto necessario richiedere alle predette imprese la documentazione idonea a comprovare il possesso del relativo requisito demandando pertanto agli uffici competenti di procedere alla richiesta delle necessarie integrazioni mediante soccorso istruttorio, secondo le previsioni di cui all'art. 83 comma 9 del Codice.

Il Responsabile Unico del procedimento, constata che entro il termine stabilito del 26 luglio alle h. 12:00 l'impresa C.P. & D. S.r.l. e EDIL CAVOUR hanno fatto pervenire quanto richiesto.

Per quanto riguarda l'impresa C.P. & D. S.r.l. ha comunicato di aver inserito sulla piattaforma www.acquistinretepa.it tutta la documentazione richiesta dalla lettera di invito.

Tuttavia dato che la stazione appaltante per probabile un errore tecnico della piattaforma la stazione appaltante non ha visualizzato il contratto di avvalimento ed ha proceduto ad attivare il soccorso istruttorio.

Il Rup rileva che la suddetta impresa ha prodotto copia autentica del contratto di avvalimento con data anteriore alla scadenza delle offerte e ha prodotto, altresì, la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui alla Parte 1, Sezione C, punto 2 della lettera di invito dell'impresa ausiliaria MAMMOLI EDILIZIA SRL e ammette l'impresa al prosieguo della gara.

Per quanto riguarda l'impresa EDIL CAVOUR S.r.l. il Rup, rilevato che il versamento della contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici è avvenuta fuori dai termini inerenti alla scadenza della presentazione delle offerte, dispone dopo un'attenta analisi di ammettere l'operatore economico sopra menzionato, vista la recente pronuncia del Consiglio di Stato n. 01175 del 03 febbraio 2023, con la quale i giudici hanno rilevato che *“rispetto all'art. 1, comma 67 della l. n. 266/2005, che ha introdotto l'obbligatorietà del versamento del c.d. contributo ANAC, quanto indicato nel disciplinare di gara si rivela più limitante e rigoroso perché l'effetto espulsivo ivi previsto consegue anche al solo tardivo pagamento del contributo, oltre che per il suo omesso pagamento.”*

In definitiva, dunque, a parere del Consiglio di Stato, *“il disciplinare di gara, escludendo rilevanza al soccorso istruttorio e conferendo alla tempistica del pagamento un peso determinante, contrasta con l'art. 83, comma 8, del d.lgs. 50/2016, il quale prevede che “i bandi e le lettere di invito non possono contenere ulteriori prescrizioni a pena di esclusione rispetto a quelle previste dal codice e dalle altre disposizioni vigenti” nonché con l'art. 1, comma 67 della l. 266/2005, il quale contempla “l'obbligo di*

versamento del contributo da parte degli operatori economici quale condizione di ammissibilità dell'offerta nell'ambito delle procedure finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche”.

In ragione di quanto sopra risultano pertanto ammesse le seguenti imprese:

N.	IMPRESA	C.F.
1	C.P. & D. SRL	06397261212
2	BALLOCCHI IMPIANTI SRL	01966660993
3	PAOLO BARCHI SRL	01234530994
4	ING. OTTONELLO TOMMASO & C. S.R.L.	02447770104
5	EDIL CAVOUR SRL	15828221000

Il RUP procede telematicamente, quindi, all'esame delle offerte economiche; il valore delle offerte espresso in termini di ribasso unico percentuale, è il seguente:

N.	IMPRESA	RIBASSO %
1	C.P. & D. SRL	10,53
2	BALLOCCHI IMPIANTI SRL	23,65
3	PAOLO BARCHI SRL	14,76
4	EDIL CAVOUR SRL	8,57
5	ING. OTTONELLO TOMMASO & C. S.R.L.	31,50

In ragione di quanto sopra, tenuto conto che il numero delle offerte presentate è pari a cinque, come previsto dalla lettera di invito, e come disposto dalla modifica apportata all' art. 97 comma 8 fino al 30 giugno 2023, dall'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, la stazione appaltante applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 bis del medesimo art. 97.

Con riferimento alla tabella seguente, il RUP, quindi, procede con il calcolo della somma dei ribassi percentuali e della loro media aritmetica di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso (punto a dell'art. 97 comma 2-bis).

Calcola poi (punto b) lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata come sopra indicato.

Provvede poi (punto c) al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui al (punto b) e la media aritmetica di cui al (punto a) e, essendo tale rapporto superiore a 0,15, individua la soglia finale nel valore della media aritmetica (punto a) e dello scarto aritmetico di cui alla lettera (b).

Pertanto, la soglia di anomalia così calcolata (punto d) risulta essere del **23,65%**.

In definitiva, la situazione è riassunta dalla seguente tabella:

		Ali	sup.media	Scarti	NOTE
ING. OTTONELLO TOMASO SRL	31,50000	*			ANOMALO
BALLOCCHI IMPIANTI SRL	23,65000		*	7,33667	ANOMALO
PAOLO BARCHI SRL	14,76000				AGGIUDICATARIO
C.P.&D. SRL	10,53000				
EDIL CAVOUR SRL	8,57000	*			
a) Media	16,31333				
b) Scarto medio	7,33667				
c) Rapporto scarto/media	0,44973				
d) Soglia anomalia	23,65000				

Il RUP, pertanto, poiché le offerte presentate dalle imprese ING. OTTONELLO TOMASO &C. SRL e BALLOCCHI IMPIANTI SRL risultano anomale presentando un ribasso pari e superiore alla predetta soglia di anomalia individuata, ai sensi dell'art. 97 comma 8, esclude automaticamente le predette offerte.

Il RUP, ritenuta l'offerta presentata dall'impresa PAOLO BARCHI SRL - PI. N. 01234530994 – conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto e verificato positivamente il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.lgs. 50/2016, propone l'aggiudicazione della procedura in oggetto a favore dell'impresa PAOLO BARCHI SRL - PI. N. 01234530994

Ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs. 50/2016, si rinvia all'organo competente la proposta per l'approvazione, previa trasmissione dei verbali di gara, per la necessaria verifica.

Alle ore 13.30 la seduta è tolta.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giada Agnese