



**Università  
di Genova**



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA NEGOZIALE

*Servizio gare – Settore Affidamenti e gare di lavori*

Via Balbi,5 16126 Genova

tel. 010/209.9401/9279/51881- e-mail -[areanegoziale@pec.unige.it](mailto:areanegoziale@pec.unige.it)

**OGGETTO: (06/2023) Procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ex art. 63 del d. lgs 50/2016 per la scelta del contraente cui affidare i lavori relativi alle “Opere di restauro dell’atrio di ingresso da via del Campo e del risanamento del piano fondi di Palazzo Rebuffo Serra, Genova”- ID Intervento 531 della proposta ID 77 PINQuA nell’ambito delle Proposte Ordinarie ammesse a finanziamento con Decreto MIMS 804 del 20.01.2022 -CUP: D35F21000020001- CIG 9838532572**

## VERBALE SEDUTA TELEMATICA DEL 21.06.2023

Premesso che l’Amministrazione universitaria:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 28.02.2023 l’Università degli Studi di Genova ha approvato di procedere, tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 63 del d. lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), all’affidamento dei lavori di cui in oggetto, così come previsto dall’art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con Legge n. 120 del 11 settembre 2020, modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a), della legge n. 108 del 2021;

- l'appalto è relativo al progetto ID Intervento 531 PINQuA avente CUP: D35F21000020001 nell'ambito delle Proposte Ordinarie ID 77 presentate dal Comune di Genova e ammesse a finanziamento con Decreto MIMS 804 del 20.01.2022, finanziato in ambito PNRR, con fondi strutturali dell'Unione Europea Next Generation EU;
- con lettera invito pubblicata in data 30.05.2023 sulla piattaforma Sintel del portale [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), sono state invitate le seguenti 10 imprese, sorteggiate tra quelle che hanno presentato istanza di partecipazione alla procedura a seguito di avviso di indagine di mercato, a presentare offerta economica per la procedura in oggetto da aggiudicare a favore del concorrente che ai sensi dell'art.1 comma 3, della Legge n. 120/2020, che avrà offerto il minor prezzo, espresso mediante offerta a prezzi unitari:

N°	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	IMPREDIMA S.R.L.	01426090336
2	TECNOEDILE SRL	00441350105
3	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483
4	ING. ANTONIO BUONO S.R.L. SOCIETÀ UNIPERSONALE	00809870942
5	C.E.M.A. S.R.L.	03242880106
6	SATIPELL SRL UNIPERSONALE	02688480843
7	S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL	00975880345
8	ARCART SRL	03524250242
9	COREGA SRL	02823210840
10	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOCIETÀ COOPERATIVA	03185890484

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di giugno alle ore 9,30 il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Rachele Michinelli, nominata con determina dirigenziale prot. 2865 del 13.05.2022, con il supporto della dott.ssa Cinzia Forgia e del dott. Alberto Giurato, apre la seduta telematica per l'esame della documentazione pervenuta e constatata che entro il termine del giorno 20.06.2023 risultano pervenuti, tramite Piattaforma SINTEL, n. 3 offerte appartenenti ai seguenti operatori economici:

N.	IMPRESA	P.IVA
1	RTI C.E.M.A. SRL/RC RESTAURO CONSERVATIVO SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	03242880106
2	TECNOEDILE SRL	00441350105
3	ING. ANTONIO BUONO S.R.L. SOCIETÀ UNIPERSONALE	00809870942

Il Responsabile unico del procedimento procede quindi all'apertura delle buste telematiche amministrative delle sopraindicate imprese.

Dopo aver constatato per ogni impresa che, all'interno di ogni busta, sono presenti i documenti richiesti nella lettera di invito, provvede all'apertura di ciascun documento e constata che il contenuto corrisponde a quanto richiesto e che la firma digitale apposta è valida.

Il RUP procede telematicamente, quindi all'apertura delle offerte economiche dei tre operatori economici, verificando, per ciascuno, la presenza del modulo relativo al costo della manodopera e sicurezza e prende atto delle offerte espresse in termini di ribasso unico percentuale, ottenendo la seguente tabella:

<b>Operatore economico</b>	<b>Ribasso %</b>
RTI C.E.M.A. SRL/RC RESTAURO CONSERVATIVO SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	15,97
TECNOEDILE SRL	19,22
ING. ANTONIO BUONO S.R.L. SOCIETÀ UNIPERSONALE	19,28

Il Responsabile Unico del procedimento, poiché le imprese ammesse sono risultate inferiori a 5 non procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97 del Codice.

Il RUP, sospende la seduta per procedere ad una più accurata verifica inerente ai costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, e si rimanda alla successiva seduta per le determinazioni in merito.

La data della prossima seduta pubblica sarà resa nota con comunicazione inviata tramite la sezione "comunicazioni" della piattaforma SINTEL – ARCA Lombardia

La seduta è tolta alle 10:30

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. PhD. Rachele Michinelli