



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA NEGOZIALE

Servizio gare – Settore Affidamenti e gare di lavori

Via Balbi,5 16126 Genova

tel. 010/209.9401/9279/51881- e-mail areanegoziale@pec.unige.it

OGGETTO: (07/2023) Procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ex art. 63 del d. lgs 50/2016 per la scelta del contraente cui affidare i lavori di rifacimento della cabina di trasformazione dell'edificio di Viale Cembrano 4 - Genova (edificio Ex Sutter) - CUP: D32B22001250005 – CIG 983030939D

VERBALE SEDUTA TELEMATICA DEL 20.07.2023

Premesso che l'Amministrazione universitaria:

- a seguito di delibera del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 29 del 28 febbraio 2023 l'Università degli Studi di Genova intende procedere tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016, così come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020, modificata dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- con lettera invito pubblicata in data 27 giugno 2023 sulla piattaforma Sintel del portale www.ariaspa.it, ha invitato le seguenti 10 imprese, sorteggiate tra quelle che hanno presentato istanza di partecipazione alla procedura a seguito di avviso di indagine di mercato, a presentare offerta economica per la procedura in oggetto da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D. lgs. 120/2020:

N°	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	ATLANTE SRL	06045760656
2	E.S.I. S.r.l.	02265250643
3	TECNOELETTRA S.R.L.	00323150094

4	LEONCINI S.R.L.	03223670104
5	CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	08628621214
6	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	01685300400
7	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483
8	T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	08049411211
9	LIVIO IMPIANTI SRL	03464240138
10	NUOVA SICAM SRL	03916350923

- ha informato le imprese circa il giorno e l'ora dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica; l'anno 2023 il giorno 20 del mese di luglio alle ore 10:00, il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Claudio Bazzurro, nominato con determina dirigenziale n. 409 del 13.02.2023, con il supporto della dott.ssa Manuela Biagi e del dott. Alberto Giurato, apre la seduta telematica per l'esame della documentazione pervenuta.

Il Responsabile Unico del Procedimento constata che entro il termine del giorno 17.07.2023 risultano pervenute, tramite Piattaforma SINTEL, n. quattro offerte appartenenti ai seguenti operatori economici:

N.	IMPRESA	P.IVA
1	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	03692370483
2	LEONCINI S.R.L.	03223670104
3	T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	08049411211
4	TECNOELETTRA S.R.L.	00323150094

Il RUP procede quindi all'apertura delle buste telematiche amministrative delle sopraindicate imprese.

Dopo aver constatato per ogni impresa che, all'interno di ogni busta, sono presenti i documenti richiesti nella lettera di invito, provvede all'apertura di ciascun documento e accerta che il contenuto risponde a quanto richiesto e che la firma digitale apposta è valida.

Con riferimento all'impresa T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL il RUP rileva che l'operatore economico non risulta in possesso dell'attestazione SOA per la categoria scorporabile OG1 e che nel DGUE non ha dichiarato il subappalto per tale categoria a qualificazione obbligatoria, ma ha presentato la dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 per la categoria OG1.

Secondo quanto indicato nella parte I- Sezione B 3.II REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO E FINANZIARIA E DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI della lettera d'invito, il concorrente dovrebbe essere escluso dalla procedura di gara per il mancato possesso dell'attestazione SOA in OG 1, e la

contestuale mancata produzione della dichiarazione di voler di ricorrere al subappalto ad imprese in possesso del suddetto requisito (cd. subappalto necessario o subappalto qualificatorio), non potendo avvalersi dei requisiti ex art. 90 del DPR 207/2010 secondo la *lex specialis*. Il RUP ritiene tuttavia opportuno approfondire la questione e con il supporto dell'ufficio *Settore Affidamenti e Gare di Lavori* a seguito di un'attenta analisi e valutazione sulla base di giurisprudenza e dottrina (Tar Lombardia n. 859 del 17.09.2018, Tar Sicilia Sez. III n. 2383 del 16.11.2020, Determina Anac n. 753 del 05.09.2018, Determina Anac n. 919 del 03.11.2020), ritiene che la sanzione espulsiva contenuta nella lettera d'invito non sia in linea con la giurisprudenza e dottrina prevalente, dovendosi quindi ritenere nulla la prescrizione espulsiva prevista dalla lettera d'invito secondo quanto previsto all'art. 83, comma 8, del codice: *"I bandi e le lettere di invito non possono contenere ulteriori prescrizioni a pena di esclusione rispetto a quelle previste dal presente codice e da altre disposizioni di legge vigenti. Dette prescrizioni sono comunque nulle"*. L'impresa TG IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l. viene dunque ammessa al prosieguo della procedura.

Il RUP procede telematicamente, quindi all'apertura delle offerte economiche dei quattro operatori economici, verificando, per ciascuno, la presenza del modulo relativo al costo della manodopera e sicurezza ed annotando il valore delle offerte espresso in termini di ribasso unico percentuale, ottenendo la seguente tabella:

Operatore economico	Ribasso %
ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	13,88
T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	25,993
TECNOELETTRA S.R.L.	19,10
LEONCINI S.R.L.	5,00

Il RUP, poiché le imprese ammesse sono risultate inferiori a 5, non procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97 del Codice.

Il RUP ritiene tuttavia opportuno sospendere la seduta per procedere ad una più accurata verifica inerente ai costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, e rimanda alla successiva seduta per le determinazioni in merito.

La data della prossima seduta pubblica sarà resa nota con comunicazione inviata tramite la sezione "comunicazioni" della piattaforma SINTEL – ARCA Lombardia

La seduta è tolta alle 10:30.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

arch. Claudio Bazzurro