



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA
Area Negoziale

Servizio Gare – Settore affidamenti e gare di lavori

Via Balbi,5 16126 Genova

tel.010/2099401- 5279-51881 email: areanegoziale@pec.unige.it

AVVISO SUL RISULTATO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: (05/2023) PROCEDURA NEGOZIATA PER LA SCELTA DEL CONTRAENTE CUI AFFIDARE TRAMITE APPALTO INTEGRATO (PNRR) LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI PER IL “RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA STRADA INTERNA PER UN PERCORSO URBANO TRA UNIVERSITÀ, CITTÀ E PARCO DELLA VALLETTA CARBONARA” - PINQUA: ALBERGO DEI POVERI” - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) 2021 [ID 500” PROPOSTA ID 2349 PROPOSTE PILOTA AMMESSE A FINANZIAMENTO CON DECRETO MIMS 15724 DEL 29.12.2021] - CENTRO STORICO GENOVA E PROGETTO RECUPERO E RIUSO ADP _ COMUNE DI GENOVA SOGGETTO BENEFICIARIO UNIGE SOGGETTO ATTUATORE PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU CUP: D35F21000120001 - CIG 9744993E9C

Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura negoziata, senza pubblicazione di bando secondo le modalità previste dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, art. 48, comma 5, in «relazione alle procedure afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea e delle infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse» (D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108, art. 48, comma 1.; da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior qualità/prezzo valutata da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice.

Natura ed entità prestazioni, caratteristiche generali dell'opera: lavori per il “restauro e risanamento conservativo della strada interna per un percorso urbano tra università, città e parco della valletta

carbonara” - PINQUA: Albergo dei Poveri” - programma innovativo qualità dell'abitare (PINQUA) 2021 [id 500” proposta id 2349 proposte pilota ammesse a finanziamento con decreto MIMS 15724 del 29.12.2021] - centro storico Genova e progetto recupero e riuso ADP _ Comune di Genova soggetto beneficiario Unige soggetto attuatore progetto finanziato dall’Unione Europea NEXT GENERATION EU CUP: D35F21000120001 - CIG 9744993E9C, da espletarsi mediante la piattaforma telematica SINTEL del portale www.ariaspa.it. L'importo complessivo dei dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza e la progettazione esecutiva oltre oneri fiscali e IVA, di € 4.026.899,09;

Il subappalto è ammesso nei limiti previsti dall’art. 105 del Codice. Divisione in lotti: no.

Data di aggiudicazione dell'appalto: determina di aggiudicazione n. 4663 del 03.08.23 efficace dal 04.09.2023

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior qualità/prezzo valutata da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell’art. 77 del Codice..

Elenco delle Imprese invitate:

con lettera invito pubblicata in data 31.03.2023 sulla piattaforma Sintel del portale www.ariaspa.it, sono state invitate le seguenti 20 imprese, sorteggiate tra quelle che hanno presentato istanza di partecipazione alla procedura

N°	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	M.I.T. S.R.L.	05628090010
2	CESAG SRL	00434270104
3	LATTANZI SRL	05363631002
4	IMPUNET CONSORZIO STABILE SOCIETA CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	05070770283
5	IMPREDIMA S.R.L.	01426090336
6	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA - SOCIETÀ COOPERATIVA	03185890484
7	C.E.M.A. S.R.L.	03242880106
8	COSTRUZIONI INGG. PENZI	01798430615
9	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	03530851207
10	COEDIL SUD SRL	03439870639
11	MARCHETTI & C. S.R.L.	06702100584
12	LORIS COSTRUZIONI SRL	02087040677
13	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260
14	GRAL COSTRUZIONI SRL	07981071009
15	POINT COSTRUZIONI SRL	02043230677
16	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002

17	EDIL FRANCO RANUCCI SRL	01793130996
18	DREMAR COSTRUZIONI GENERALI SRL SB	01769840032
19	CONSORZIO JONICO SOC. CONS.A R. L.	05450940878
20	MANUTENZIONI SRL	05641980726

Elenco delle imprese partecipanti:

N°	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	ATI EDIL FRANCO RANUCCI SRL MANDATARIA /CEISIS SPA MANDANTE	01793130996
2	ATI TECNICA RESTAURI MANDATARIA/CROCCO EMANUELE SRL MANDANTE/IMPRENET SRL MANDANTE	03835830260
3	CESAG SRL	00434270104

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: CESAG SRL – P. IVA. N. 00434270104 con sede in PIAZZA TERRALBA 5 GENOVA GE 16143;

Valore dell'offerta: sulla base dell'offerta tecnica e dei ribassi offerti con l'offerta economica presentata, la CESAG SRL – P. IVA. N. 00434270104 ha conseguito complessivamente un punteggio totale di 76,667, per un importo totale pari a € 135.362,78 per la progettazione esecutiva e l'importo di € 3.148.911,62 per l'esecuzione dei lavori IVA esclusa e gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui € 198.180,97.

L'aggiudicataria CESAG SRL – P. IVA. N. 00434270104. intende ricorrere al subappalto.

Procedure di ricorso:

Ai sensi dell'art. 120 del d.Lgs. 104/2010 e s.m.i. gli atti relativi alla procedura sono impugnabili unicamente mediante ricorso al TAR Liguria entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.Lgs. 50/2016, fatta eccezione per il bando, che è impugnabile entro trenta giorni dalla pubblicazione, se autonomamente lesivo.

IL DIRIGENTE
(firmato digitalmente: Dott.ssa Roberta Cicerone)