



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LAVORI

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'art. 36 c. 2 in base al quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture ... secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ..."*;
- VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Genova;
- VISTO il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità adottate dal Consiglio d'Amministrazione nella seduta del 01/12/2016;
- VISTE le "Linee guida per la formazione e la gestione dell'elenco dei prestatori di servizi di architettura e ingegneria ed esecutori di lavori della Direzione Generale dell'Università degli Studi di Genova" approvate dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22/06/2016, delibera n. 19;
- PREMESSO che è stata effettuata la procedura per la stipula dell'Accordo Quadro avente per oggetto "L'affidamento di lavori da serramentista, fabbro e vetraio non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, negli edifici di proprietà od in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Genova";
- VISTO che nell'ambito di tale procedura ai fini del rispetto del principio di rotazione e di capacità ed idoneità tecniche di cui all'art. 83 c. 1, oltre che dei principi contenuti nell'art. 30 c.1 del D.Lgs. 50/2016, i referenti dell'Area per la gestione dell'Albo dei fornitori hanno estratto gli operatori economici ((Due P srl, Arbor di Luca Polleri & C sas, Verzi Costruzioni srl, Edilizia FI.ORI sr) da invitare alla procedura da espletare ai sensi dell'art. 32 c. 2 lett a del D.Lgs 50/16;
- CONSIDERATO che l'operatore economico ARBOR DI LUCA POLLERI & C SAS è risultato aggiudicatario avendo offerto il minor prezzo (sconto del 62,11%) ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs citato;
- CONSIDERATO che ricorrono i presupposti per appaltare i lavori dettagliati nella richiesta GPL n° 10791 compilata dall'Arch. Chiara Sartini per lavori che rientrano nell' Accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. avente per oggetto "L'affidamento di lavori da serramentista, fabbro e vetraio non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, negli edifici di proprietà od in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Genova" riguardanti:
- Via Balbi 5 Magazzino – Riparazione serranda – revisionato cassette;
 - Via Balbi 1 Ammin ACE – Sostituzione vetri – riparazione porta;
 - Via Molo Magazzini Abbondanza – Riparazione maniglione bagno disabili;

- Via balbi 5 Ufficio personale – Riparazione persiane e finestre: revisione 5 persiane e 5 finestre – sostituzione 2 maniglie a cremonese per finestra – 2 maniglie a cremonese per persiana;
- P.zza Nunziata 6 – Sostituzione serratura portone con nuova di sicurezza con 11 chiavi;
- Balbi 5 2P – Revisione porta a vetri;
- Balbi 5 Palazzina Concorsi – Sostituzione vetro rotto – cuneo per blocco anta finestra- 30 copie chiavi;
- Balbi 5 – Apertura portellone in ferro bloccato e sostituzione serratura;
- Balbi 5 2P stanza 30 – Riparazione serratura;
- Balbi 5 3P bagno disabili – Riparazione porta – sostituzione cerniera – sostituzione serratura libero/occupato porta bagno;
- Belimbau – Sostituzione maniglia porta di collegamento Perform;
- Balbi 5 2P – Revisione molla chiudiporta porta ferro e vetro;
- Balbi 1A – Rip serratura porta settori Spin Off e Brevetti;
- Balbi 5 Palazzina Concorsi – Restauro telaio in ferro finestra, coloritura e sigillatura;
- Balbi 5 3P Servizi igienici ufficio Dott. Picasso – Sostituzione n. 2 vetri rotti;
- Belimbau-Perform – Installazione di guarnizioni con supporto in legno verniciato ral 9002 a tenuta aria per n. 4 porte finestre – revisione chiusure, riposizionamento perni di tenuta;
- Balbi 5 Uff. gestione documentale e archivi digitali – terrazzo – Riparazione finestra bloccata – sostituzione maniglia cremonese;
- P.zza Nunziata 6 Studi Internazionali – Riparazione porta accesso – revisione cardini e serratura;
- Balbi 5 CEDIA Ex Carleo – Fornitura e installazione ferma persiana;
- Balbi 5 Palazzina economato – Revisione maniglia porta blindata

autorizzati dal Dirigente in data 01.03.2018;

VISTO	l'Atto di organizzazione amministrativa e tecnica dell'Ateneo emanato con DDG 5122 del 29.12.2017 con il quale sono determinati gli ambiti di competenza amministrativa dei settori e sono individuati i relativi Capisettore quali RUP dei procedimenti di spesa pertinenti;
CONSIDERATO	che a seguito dell'avvenuta verifica permane in capo all'operatore economico il possesso dei necessari requisiti;
VISTO	la perizia dell'Arch. Chiara Sartini con la quale vengono quantificati i suddetti lavori in conformità a quanto stabilito dal Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro per lavori da serramentista, fabbro e vetraio e allo sconto offerto dalla ditta ARBOR DI LUCA POLLERI & C SAS;
CONSIDERATO	che ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016 l'incentivo per funzioni tecniche nella misura del 2% trova capienza all'interno della voce di bilancio sotto indicata;

DETERMINA

- 1) di affidare alla ditta ARBOR DI LUCA POLLERI & C SAS i lavori sopra descritti;
- 2) di dare atto ai sensi dell'art.31 D.Lgs. 50/2016 che responsabile unico del procedimento è il Geom. Aldo Caporali e di individuare come direttore dei lavori l'Arch. Chiara Sartini;
- 3) di prevedere una spesa pari a € 3.470,37 oltre a IVA da imputare alla voce COAN 04.01.02.08.01.03 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" che contiene adeguata disponibilità di budget;

- 4) di prevedere l'imputazione dell'incentivo per funzioni tecniche del 2% sull'importo posto a base di gara, pari ad € 69,41 alla medesima voce COAN.

IL DIRIGENTE
(Ing. Massimo Di Spigno)
Firmato digitalmente