

Ist. n. 2 dep. 22/01/2024

RG 10372/23

V/c 7/24
com 450

VERBALE DI CONCILIAZIONE

L'anno 2024, il giorno 23 del mese di gennaio, Ufficio e parti come sottoscritto.

Tra le seguenti parti **Sud Service S.r.L.** (C.F. / P.I. 07129410721), con sede legale in Bari, Via Vincenzo Sassanelli, 11-13-15, in persona del legale rappresentante *pro tempore* Sig. Sabino Amoroso, rappresentata e difesa



dagli avv.ti Michele Perrone, Savino Tatoli e Francesco Gaetta, e

anche in qualità di procuratore speciale

l'**Università Degli Studi di Genova** (C.F. / P.I. 00754150100), in persona del Rettore e/o legale rappresentante *pro tempore*, con sede legale in (16126)

Genova, Via Balbi, 5, rappresenta dall'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Genova - Avvocato dello Stato EUGENIO COSTA e Maria Chiara Ghia e la **REVO Insurance**

anche in qualità di delegata dal Rettore

S.p.A. (C.F. / P.I. 05850710962), in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede legale in (37135) Verona, Viale dell'Agricoltura, 7,

rappresentata dall'avv. Lorenzo Scofone, *anche quale procuratore speciale.*



Dette parti premettono che:

- L'Università di Genova ha adottato la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 213 ter del 26.10.2022 a mezzo della quale ha indetto una procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 finalizzata alla conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo decreto, per l'individuazione di un unico operatore economico, al quale affidare singoli appalti di lavori di manutenzione riconducibili alla categoria "OG1" per la durata di ventiquattro mesi, da espletarsi mediante RDO (richiesta di offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ex art. 37, comma 2, del D.lgs. 50/2016, identificata con CIG 9467607474.
- L'Accordo Quadro, in particolare, ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di manutenzione edile ed impiantistica, da effettuarsi negli edifici



Firmato Da: MICHELE PERRONE Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 3 Serial#: 1057162

... FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 35776a77867109f

Ist. n. 2 dep. 22/01/2024

di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OGI di cui al D.P.R. 207/2010.

- L'importo massimo complessivo presunto degli appalti da aggiudicare in esecuzione dell'Accordo Quadro, come indicato nel capitolato speciale di appalto, ammonta a € 900.000,00 oltre I.V.A. (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) così distinto:

i) importo esecuzione lavori soggetto a ribasso € 850.000,00;

ii) oneri per l'attuazione del piano sicurezza non soggetti a ribasso € 50.000,00.

- Le condizioni contrattuali e le modalità di svolgimento dei lavori, sono state specificate nel capitolato speciale di appalto allegato alla lettera d'invito, che costituisce parte integrante e sostanziale della procedura di gara.

- Alla predetta procedura negoziata è stata invitata la Sud Service S.r.l. alla quale l'Amministrazione convenuta ha trasmesso la lettera d'invito.

- All'esito dell'espletamento della predetta procedura negoziata la Sud Service S.r.l. è stata dichiarata aggiudicataria della procedura negoziata.

- Dunque le parti sono addivenute alla stipula dell'Accordo Quadro rep. n. 985 del 22.2.2023 mediante accettazione della proposta trasmessa dall'Università di Genova con la lettera commerciale del 22.2.2023.

- A seguito della stipula dell'accordo quadro l'Università di Genova ha, tra le altre, affidato alla parte ricorrente le seguenti attività:

1. Ordine n. 89 (integralmente eseguito): Interventi di ripristino pavimentazione scale esterne, pianerottolo interno e rivestimento di alcune pareti bagni dima e sostituzione di due chiusini esterni edificio valletta puggia – Genova;

2. Ordine n. 71 (in corso di esecuzione). Lavori per la costruzione di manufatto per la detenzione di sostanze radioattive presso la sezione di Genova dell'istituto nazionale di fisica nucleare (INFN);



Ist. n. 2 dep. 22/01/2024

3. Ordine n. 96 (ordine aperto):

a. int 1 (integralmente eseguito) Sondaggi San Martino edificio Monoblocco Anatomico;

b. int 2 (integralmente eseguito) esecuzione lavori di messa in sicurezza soffitti centrale termica edificio EX Sutter – V.le Cembrano n. 4/4R – Genova;

c. int 3 (integralmente eseguito) esecuzione lavori di messa in sicurezza soffitti centrale termica edificio EX Sutter – V.le Cembrano n. 4/4R – Genova. N2;

d. int. 4 (integralmente eseguito) lavori di messa in sicurezza ed indagini presso l'edificio DIMI – V.le benedetto XV n°6 – intercapedini DIMI Genova.

7. Ordine n. 118 (integralmente eseguito). Lavori di messa in sicurezza ed indagini presso l'edificio DIMI – V.le benedetto XV n. 6 – intercapedini DIMI Genova.

- Il valore complessivo netto degli interventi realizzati è pari ad € 22.211,53, così suddiviso: importo netto ordine n. 71 (6.440,05 €); importo netto ordine n. 96 (3.876,74 €); importo netto ordine n. 89 (5.646,27 €); importo netto ordine n. 118 (6.248,47€).

- Tra le parti sono insorte reciproche contestazioni in ragione delle quali l'Amministrazione con comunicazione del 5.9.2023 (prot. n. 0051254/2023), resistente ha provveduto a risolvere l'Accordo Quadro rep. n. 985 del 22.2.2023.

- Con nota del 25.9.2023, la Sud Service S.r.l. ha puntualmente contestato i presunti inadempimenti contrattuali.

- Con nota del 12.10.2023 (prot. n. 59842/2023), l'Università ha contestato quanto argomentato dalla Sud Service.



Ist. n. 2 dep. 22/01/2024

- Con successiva nota del 30.10.2023 (prot. n. 0063814/2023), la stazione appaltante ha inteso escutere la polizza fidejussoria n. 1954812 prestata in occasione della sottoscrizione del contratto quadro, a garanzia della regolare esecuzione del citato contratto.

- In ragione di quanto innanzi la Sud Service ha instaurato giudizio ex art. 700 c.p.c. presso il Tribunale di Genova iscritto al N.R.G. 10372/2023.

Tanto premesso e considerato, è interesse delle parti definire bonariamente la vicenda, mediante la sottoscrizione del presente verbale di conciliazione, sicché le stesse convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2. La Sud Service S.r.L. e l'Università di Genova convengono che l'Accordo Quadro rep. n. 985 del 22.2.2023 inter partes intervenuto nonché tutti i contratti attuativi si intendono risolti consensualmente tra le parti. Il presente accordo supera e sostituisce la comunicazione del 5.9.2023 (prot. n. 0051254/2023) di risoluzione per inadempimento della Sud Service S.r.L. dell'Accordo quadro nonché di tutti contratti applicativi.

Art. 3. Per l'effetto, l'Università di Genova si impegna espressamente a rinunciare, così come effettivamente rinuncia, all'escussione della polizza fideiussoria n. 1954812 che verrà riconsegnata alla Sud Service S.r.L. e deve ritenersi definitivamente svincolata con la sottoscrizione del presente atto.

Art. 4. L'Università di Genova si impegna espressamente al versamento in favore di Sud Service S.r.L. dell'importo di € 22.211,53 pari ai lavori regolarmente eseguiti e contabilizzati dalla suddetta Società. L'Università di Genova, inoltre, rinuncia ad ogni ulteriore futura azione e/o pretesa a qualsivoglia titolo nei confronti della Sud Service S.r.L. derivante dalla delibera del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 213 ter del 26.10.2022 e dalla conseguente procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 indetta dall'Università di Genova.

Ist. n. 2 dep. 22/01/2024

L'Università di Genova, quindi, rinuncia espressamente a ogni azione, ancorché connessa e/o collegabile, relativa all'Accordo quadro nonché ai contratti applicativi sopra menzionati.

Art. 5. A fronte delle rinunce espresse dell'Università di Genova, la società Sud Service S.r.L. rinuncia al procedimento in corso ex art. 700 c.p.c. (N.R.G. 10372/2023), con integrale compensazione delle spese di lite.

Art. 6. La Società Sud Service S.r.L. rinuncia ad ogni ulteriore futura azione e/o pretesa a qualsivoglia titolo nei confronti dell'Università di Genova derivante dalla delibera del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 213 ter del 26.10.2022 e dalla conseguente procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 indetta dall'Università di Genova.

Art. 7. Il presente atto viene anche sottoscritto per autentica delle firme e per rinuncia al vincolo di solidarietà professionale ex articolo 13, comma 8, della legge professionale forense dagli avvocati Michele Perrone, Savino Tatoli e Lorenzo Scofone e Francesco Gacta.

Il Giudice, preso atto di quanto innanzi

PER ~~2000~~ INSURANCE S.P.A.

PER SUD SERVICE SRL

per Università di Genova
Zealino Zocche

Il ⁵ giudice

dottore atto dichiara l'estinzione del giudizio a spese compensate.

Chione Rino

