



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA NEGOZIALE

*Servizio gare – Settore gare e affidamenti di lavori*

Via Balbi,5 16126 Genova

tel. 010/209.9401/9279/51881- e-mail – [lavori@unige.it](mailto:lavori@unige.it) PEC:[areanegoziale@pec.unige.it](mailto:areanegoziale@pec.unige.it)

**(04/2024) Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori per le opere di manutenzione Straordinaria e nuove realizzazioni presso il centro sportivo universitario di Valletta Puggia.**

**Progetto finanziato nel programma di cui all'art. 1 comma 1 lettera d) edilizia sportiva universitaria del D.M. 1274 del 10.12.2021, graduatoria di cui al D. MUR n. 235 del 05.04.2023.**

**CUP D31B21005380001 – CIG B148F060D7**

## VERBALE SEDUTA TELEMATICA DEL 23.05.2024

Premesso che:

- Con delibera del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 51 del 28.03.2024, questa Università ha deliberato di procedere all'affidamento dei “lavori per le opere di manutenzione Straordinaria e nuove realizzazioni presso il centro sportivo universitario di Valletta Puggia. Progetto finanziato nel programma di cui all'art. 1 comma 1 lettera d) edilizia sportiva universitaria del D.M. 1274 del 10.12.2021, graduatoria di cui al D. MUR n. 235 del 05.04.2023 CUP D31B21005380001 – CIG B148F060D72”, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione del criterio del prezzo più basso espresso mediante ribasso sull'importo posto a base di gara
- l'amministrazione ha provveduto alla pubblicazione del bando e del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 71 e ai sensi degli artt. 27 e 84 del codice sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante, in modalità telematica mediante la piattaforma SINTEL – ARCA in data 19.04.2024 (identificativo di procedura 182421140, per permettere agli operatori economici interessati di presentare un'offerta

l'anno 2024 il giorno 23 (ventitre) del mese di maggio alle ore 12:30, il Responsabile unico di progetto per la gara in epigrafe Arch. PhD. Rachele Michinelli, nominata con determina dirigenziale n. 3986 del 14.07.2021, apre sulla piattaforma SINTEL la seduta telematica per la procedura in oggetto.

Il Responsabile unico di progetto constata, con il supporto della dott.ssa Manuela Biagi e dott. Alberto Giurato che, entro il termine del giorno 22.05.2024, risultano pervenuti sulla Piattaforma SINTEL di questa Stazione Appaltante n. 67 offerte appartenenti alle imprese sottoindicate:

<b>N.</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>Codice Fiscale</b>
1	EDILIZIA VERICI SRL	01404490995
2	INTEC SERVICE SRL	02820290647
3	DISMA – DEMOLIZIONI,INDUSTRIALI STRADE MANUFATTI, ACQUEDOTTI	09250581007
4	COCI E MARLETTA S.R.L.	02820290647
5	EDILIZIA MANGANO S.R.L.	01356170991
6	TECNOCONSUL	00926260100
7	RTI RESTYLE COSTRUZIONI SRL/ELETTRICA CN	07593190726
8	PIANESE & ASSOCIATI SRL	05987171211
9	GES.CO. SRL	12138870014
10	LINDI % F.LLI S.R.L.	04124920986
11	DMC COSTRUZIONI S.R.L.	04039540986
12	MB GEOTEAMS SRL UNIPERSONALE	01780350094
13	S.ABBA SRL	03633161215
14	PAGLIERO S.R.L.	10490810016
15	TIPIESSE S.P.A. “SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DIREZIONE E COORDINAMENTO HBS SRL”	02890290162
16	DREAM COSTRUZIONI S.R.L.	08841361218
17	CAPOGRECO	01370380998
18	DECA RESTAURI S.R.L.	02732380742
19	CARUSO COSTRUZIONI	02748510795
20	CO.GE.GA. SRL	03358260044
21	S.I.C. EDIL S.R.L.	02474960792

22	NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR & C.	02518280991
23	ELTE SRL	05471180967
24	DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE SRL	03607420043
25	RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO & C. S.A.S.	01185330998
26	GALILEA COSTRUZIONI SRL	09123701212
27	GRUPPO SAPA S.R.L.	00434270104
28	CESAG SRL	00434270104
29	EDIL TECNA SRL	03395371218
30	EDILSERVIZI SRL	01803440997
31	RARA SRL	04302380615
32	GRUPPO CONSALES SRL	14224601006
33	IMPRESA CATALANO SRL	07025821211
34	NC EDIL PITTURAZIONI SAS	01447080761
35	TECNO SERVICE S.U.R.L.	05638501212
36	RIVA GIARDINI S.P.A	02265260139
37	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	04069750612
38	COMPAR SRL	04783800610
39	AR.GE.CO. SRL	11799120016
40	C.G.V. SRL	04230110613
41	M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	07887211212
42	ATLANTE SRL	06045760656
43	SCS CONSTRUCTIONS	03472380926
44	COSTRUZIONI AG SRL	04106600986
45	EDILQUADRIFOGLIO SRL	01660680990
46	P.R.L. S.R.L.	PGNCST01B16H703H
47	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	03656470105
48	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	CPCCMD74T01A669V
49	TI.FA. EDILIZIA SRL	03779200108
50	EDILART S.R.L.	01692170093
51	SELVA MERCURIO SRL	01721450136
52	ING.INS.INT. SPA	00938850104

53	GECO S.R.L.	01990600668
54	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	04908490875
55	RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL	01213030628
56	EDILPIEMME SRL	02976240107
57	VERDE MATTONI SRL	10283610011
58	COSTRUIRE ITALIANO SRL	01478450479
59	GREEN SYSTEM SRL	04058920168
60	G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03369380617
61	RTI EDIL FRANCO RANUCCI SRL/CEISIS SPA	01793130996
62	HESSE SRL	02357280995
63	RECOVER ITALIA S.R.L.	08538920961
64	IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE ING. GIAN ROMEO & C.	01550710998
65	CLAD SRL	01952430476
66	EREDI GRECO SRL	02024240794
67	FORZA MOTRICE SRL	06876950962

Il RUP, rammenta che con l'utilizzo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del Codice, la verifica della documentazione amministrativa è preceduta dalla valutazione delle offerte economiche.

L'ufficio di supporto al RUP procede telematicamente, quindi all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici, verificando, per ciascuno, la presenza del modulo relativo al costo della manodopera e della sicurezza ed annotando il valore delle offerte espresso in termini di ribasso unico percentuale, ottenendo la seguente tabella:

<b>N.</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>% RIBASSO</b>
1	EDILIZIA VERICI SRL	19,13000
2	INTEC SERVICE SRL	17,31000
3	DISMA – DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI	14,98900
4	COCI E MARLETTA S.R.L.	19,43311

5	EDILIZIA MANGANO S.R.L.	18,72000
6	TECNOCONSUL	18,56000
7	RTI RESTYLE COSTRUZIONI SRL/ELETTRICA CN	26,57600
8	PIANESE & ASSOCIATI SRL	17,27400
9	GES.CO. SRL	17,40011
10	LINDI % F.LLI s.r.l.	19,60000
11	DMC COSTRUZIONI S.R.L.	17,33400
12	MB GEOTEAMS SRL UNIPERSONALE	11,70000
13	S.ABBA SRL	17,14807
14	PAGLIERO S.R.L.	18,13100
15	TIPIESSE S.P.A. "SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DIREZIONE E COORDINAMENTO HBS SRL"	12,22000
16	DREAM COSTRUZIONI S.R.L.	17,98300
17	CAPOGRECO	11,30789
18	DECA RESTAURI S.R.L.	17,55000
19	CARUSO COSTRUZIONI	15,74300
20	CO.GE.GA. SRL	18,23913
21	S.I.C. EDIL S.R.L.	6,78400
22	NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR & C.	12,95347
23	ELTE SRL	10,33843
24	DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE SRL	19,15278
25	RESTAURI EDILI DI SANTO DI GIUSEPPE DI SANTO & C. S.A.S.	21,63000
26	GALILEA COSTRUZIONI SRL	16,16000
27	GRUPPO SAPA S.R.L.	16,69800
28	CESAG SRL	20,22000
29	EDIL TECNA SRL	19,71000
30	EDILSERVIZI SRL	8,18000
31	RARA SRL	18,23000
32	GRUPPO CONSALES SRL	17,98700
33	IMPRESA CATALANO SRL	18,74256
34	NC EDIL PITTURAZIONI SAS	18,81800

35	TECNO SERVICE S.U.R.L.	17,17000
36	RIVA GIARDINI S.P.A	10,70000
37	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	17,47000
38	COMPAR SRL	8,93000
39	AR.GE.CO. SRL	13,04000
40	C.G.V. SRL	19,26200
41	M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	22,56650
42	ATLANTE SRL	18,33300
43	SCS CONSTRUCTIONS	12,34700
44	COSTRUZIONI AG SRL	13,13000
45	EDILQUADRIFOGLIO SRL	18,89700
46	P.R.L. S.R.L.	18,98800
47	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	18,88800
48	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	18,36700
49	TI.FA. EDILIZIA SRL	18,07000
50	EDILART S.R.L.	7,00000
51	SELVA MERCURIO SRL	16,87900
52	ING.INS.INT. SPA	14,22000
53	GECO S.R.L.	18,28900
54	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	19,96600
55	RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL	19,71700
56	EDILPIEMME SRL	17,21800
57	VERDE MATTONI SRL	18,75400
58	COSTRUIRE ITALIANO SRL	16,58700
59	GREEN SYSTEM SRL	11,11000
60	G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	12,41053
61	RTI EDIL FRANCO RANUCCI SRL/CEISIS SPA	9,28500
62	HESSE SRL	19,20000
63	RECOVER ITALIA S.R.L.	5,88950
64	IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE ING. GIAN ROMEO & C.	11,07000
65	CLAD SRL	19,88700

66	EREDI GRECO SRL	9,56000
67	FORZA MOTRICE SRL	18,66600

Data la consistenza numerica delle offerte il Responsabile unico di progetto decide di sospendere la seduta, rimandando la valutazione delle offerte anomale al giorno 27 maggio 2024 alle ore 9:00, come previsto dalla lettera di invito, ai sensi dell'art. 54 del Codice dei Contratti Pubblici vigente.

Alle ore 14:30 la seduta è tolta.

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Arch. PhD. Rachele Michinelli