



# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA NEGOZIALE

SERVIZIO GARE

SETTORE GARE E AFFIDAMENTI DI LAVORI

## IL DIRIGENTE

- VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito “Codice”) e in particolare l’art. 17 dello stesso, relativo alle fasi delle procedure di affidamento;
- VISTA la Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
- VISTO il Manuale di Contabilità dell’Università degli Studi di Genova, emanato con D.R. n. 5774 del 29 dicembre 2022 e in particolare l’allegato n. 13 recante “*Linee operative in materia di responsabilità e competenza inerenti ai cicli attivo e passivo*”;
- VISTI l’art. 15 del Codice relativo al “Responsabile Unico del Progetto (RUP)” e l’allegato I.2, concernente l’“Attività del RUP”;
- VISTO l’art. 50, comma 1 lett. a) del Codice, che prevede la possibilità dell’“*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;
- VISTO l’art. 17, comma 2 del Codice che prevede che “*in caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 (decisione di contrarre) individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*”;
- VISTA la richiesta di acquisto pervenuta in data 07.05.2024 dall’Area Tecnica in merito alla necessità di procedere alla conclusione di un accordo quadro, ai sensi dell’art. 59, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 avente in oggetto l’affidamento di lavori di manutenzione, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell’Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OG1 – CIG: B1A311BC06 da espletarsi mediante pubblicazione sulla piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- CONSIDERATO che l’importo presunto posto a base dell’affidamento dei lavori è di € 145.000,00 oltre I.V.A., compresi € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- RILEVATO che il Dirigente dell’Area Tecnica ha attestato e confermato la relativa disponibilità economica;

- PRESO ATTO** che la funzione di RUP è stata assegnata all'Arch. Chiara Paola Sartini con D.D. nr. 35530 del 29.04.2024;
- CONSIDERATO** che, a seguito di quanto sopra, in data 20.05.2024 è stata pubblicata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) apposito confronto di preventivi tra tre operatori, in quanto in possesso di attestazione SOA per i lavori oggetto della procedura;
- RILEVATO** che, entro il termine previsto del 27.05.2024, risulta pervenuto sulla Piattaforma MEPA di questa Stazione Appaltante i preventivi appartenenti alle imprese sottoindicate:
- EDIL FRANCO RANUCCI S.R.L. – P.IVA 01793130996., con un ribasso del 14,295 % sull'importo dei lavori a base di appalto;
  - A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL – P.IVA 01141280998., con un ribasso del 12,22 % sull'importo dei lavori a base di appalto;
  - VERZI' COSTRUZIONI SRL – P.IVA 02720700109, con un ribasso del 31,789 %, sull'importo dei lavori a base di appalto;
- CONSIDERATO** che il RUP arch. Chiara Paola Sartini, ha ritenuto congruo il preventivo presentato dalla ditta VERZI' COSTRUZIONI SRL – P.IVA 02720700109;
- CONSIDERATO** che, pertanto, si ritiene opportuno provvedere all'affidamento a favore della suddetta Impresa sulla base dell'economicità evidenziata;
- ACCERTATO** che la VERZI' COSTRUZIONI SRL – P.IVA 02720700109 ha presentato l'autocertificazione inerente all'assenza di motivi di esclusione dalle procedure di appalto debitamente sottoscritta e che l'amministrazione ha proceduto, con esito positivo, alle verifiche dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e di quelli di ordine speciale di cui all'art. 100 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 di cui Allegato II.12 art. 28 comma 1;
- ACCERTATA** altresì la presenza, in conformità all'art. 3 comma 7 della legge 136/2010, della comunicazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- PRESO ATTO** che il Dirigente dell'Area Tecnica, ritenendo che i lavori in oggetto siano da considerare tra le attività incentivabili, ha confermato la capienza sul fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023, nella misura dell'2% come indicato nella RDA sottoscritta in data 26.01.2024;
- CONSIDERATO** che l'indicazione dei nominativi ai quali corrispondere i suddetti incentivi sarà contenuta in separata determina del Dirigente dell'Area Tecnica;

#### DETERMINA

1. di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, relativo alla conclusione di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 avente in oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OG1 – CIG: B1A311BC06 a favore dell'impresa VERZI' COSTRUZIONI SRL – P.IVA 02720700109 che ha presentato un ribasso del 31,789% sull'importo dei lavori posti a base di appalto;
2. di imputare la spesa dal quadro economico complessivo dell'intervento sopra riportato sulle voci Coan 04.01.02.08.01.03.01 (Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili) - 01.01.07.01.01.01.02 (Interventi edilizi su beni di terzi - fabbricati destinati ad attività

istituzionali) - 01.02.10.01.01.01.02 (Interventi edilizi su beni propri - fabbricati destinati ad attività istituzionali),

3. di accantonare sul fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. lgs. 36/2023, nella misura dell'2%, pari a € 2.900,00 calcolato sull'importo posto a base di gara, sulle voci Coan 04.01.02.08.01.03.01 (Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili) - 01.01.07.01.01.01.02 (Interventi edilizi su beni di terzi - fabbricati destinati ad attività istituzionali) - 01.02.10.01.01.01.02 (Interventi edilizi su beni propri - fabbricati destinati ad attività istituzionali), come indicato nella RDA sottoscritta in data 07.05.2024

Il Dirigente dell'Area Negoziale  
Firmato digitalmente  
Dott.ssa Roberta Cicerone