

All'attenzione del Dirigente

Verbale di constatazione dello stato di **somma urgenza**
(art 140. del D. Lgs. 36/2023)

Il referente di edificio, Alessandro Montella, a nome del Dipartimento DISTAV, il giorno 20 maggio 2024 segnalava al Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione, dott. Marco Lisciotto, il ritrovamento di materiale di rivestimento degradato in parte delle tubazioni impiantistiche presenti nel piano sottofondi, come le fotografie allegate dimostrano.

I sopralluoghi successivi effettuati e le analisi effettuate hanno riscontrato la presenza di amianto su parti di detto materiale e, pertanto, è stata nel frattempo disposta l'interdizione all'accesso a questo piano.

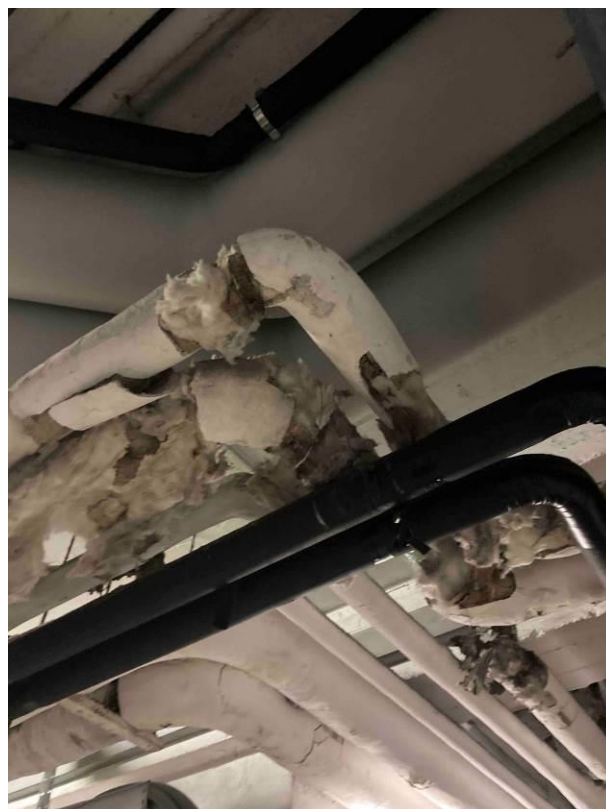
In considerazione della necessità di poter accedere a questi locali sia per la presenza di materiale rilevante ai fini dell'attività del Dipartimento sia per la presenza degli impianti di climatizzazione a servizio del fabbricato, si rende necessaria una urgente attività di monitoraggio ambientale di detti locali allo scopo di valutare il grado di contaminazione ambientale e, conseguentemente, poter valutare la necessità di un'eventuale bonifica.

Si richiede pertanto la realizzazione con urgenza di tale attività di monitoraggio che dovrà essere svolta da personale qualificato ed in possesso di strumentazione specifica.

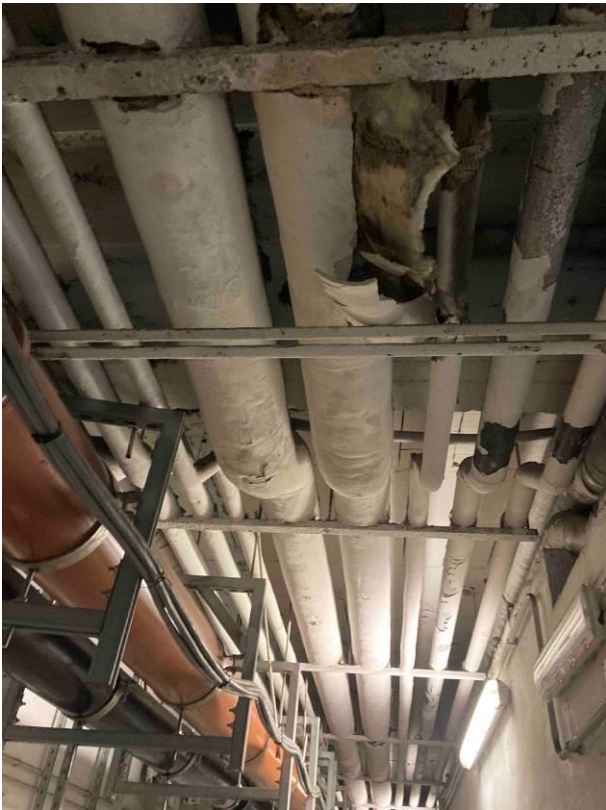
In attesa dell'intervento della ditta i locali resteranno interdetti a tutto il personale.



Corridoio distributivo piano sottofondi



particolare del rivestimento degradato



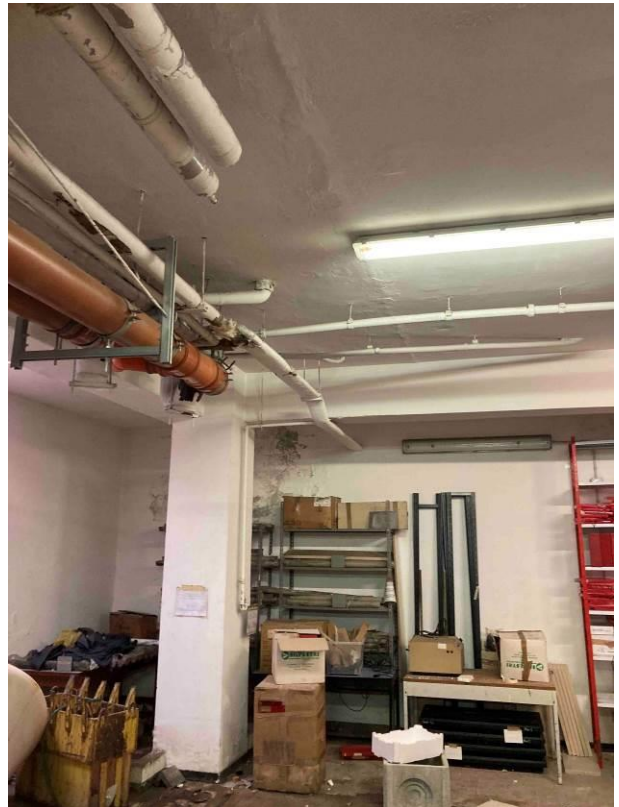
Corridoio distributivo piano sotfondi



particolare rivestimento canali



locale deposito piano sotfondi



locale deposito piano sotfondi

Genova, 05/06/2024

Il Tecnico Verbalizzante

Arch. Marco Bertolini

Affidamento in forma diretta di lavori di somma urgenza

Visto il verbale di constatazione dello stato di **somma urgenza** redatto ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023 da Marco Bertolini

considerata la necessità e l'urgenza di intervenire ai fini della messa in sicurezza dalla dispersione di fibre di amianto all'interno dei locali Universitari

il sottoscritto Luca Barillari in qualità di Capo del Settore Manutenzione e Sicurezza Edile Poli Territoriali di Facility Management

ordina

l'esecuzione del servizio di somma urgenza di cui al verbale allegato mediante affidamento in forma diretta ai sensi dell'art. 140 e dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023

alla ditta IREOS Laboratori Srl con sede a Genova in Via Turr, 165

ritenuta idonea per i fini di cui trattasi per i motivi seguenti

(barrare una o più delle opzioni seguenti):

- dotata delle necessarie e più efficaci attrezzature;
- dotata del personale specializzato necessario;
- a conoscenza dell'edificio oggetto di intervento;
- in grado di intervenire in tempi rapidi;
- disponibile ad operare nell'arco delle 24 ore
- già presente con proprio cantiere aperto presso l'edificio oggetto di intervento o nelle immediate vicinanze;
- unica ditta disponibile;

mi impegno

a compilare, entro dieci giorni dal presente ordine di esecuzione dei lavori, perizia giustificativa degli stessi, come previsto dall'art. 140, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, e a trasmetterla, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante affinché provveda alla copertura della spesa e all'approvazione dei lavori.

attesto

fin d'ora che il prezzo delle prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con l'affidatario.

Genova, 05/06/2024

Il Capo Settore
Luca Barillari