



Università di Genova

Area Tecnica

OGGETTO: AQ CESAG SRL - Aumento di capienza di € 134.900,00 oltre IVA, inclusi oneri sicurezza, ai sensi dell'Art. 106, comma 2 e comma 12 del D.Lgs n. 50/2016 - CIG 9604934248 - CPV 45453000-7- Lavori di riparazione e ripristino

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, “Codice dei contratti pubblici”; VISTO lo Statuto dell’Università degli Studi di Genova;
- VISTO il Regolamento per l’amministrazione, la finanza e la contabilità adottate dal Consiglio d’Amministrazione nella seduta del 01/12/2016;
- PREMESSO che è stata effettuata la procedura per la stipula dell’Accordo Quadro, ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs 50/16, avente per oggetto “L’affidamento di lavori relativi ad interventi di manutenzione edile ed impiantistica da effettuarsi negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell’Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OG2 di cui al D.P.R. 207/2010”;
- VISTA la determina n. 45 del 16.01.2023 con cui l’Arch. Chiara Paola Sartini è nominata RUP della procedura su indicata, in sostituzione del Geom. Aldo CAPORALI;
- PREMESSO che l’operatore economico CESAG SRL è risultato aggiudicatario avendo offerto il minor prezzo (sconto del 24,42%); ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D.Lgs citato;
- VISTO il contratto lettera commerciale prot. n. 14482 del 15.03.2023; stipulato con l’operatore economico CESAG SRL relativamente all’affidamento dell’AQ di cui all’oggetto per l’importo di € 900.000 oltre IVA, di cui € 50.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata di 24 mesi;
- CONSIDERATO che è stato stipulato il relativo contratto di accordo quadro, lettera commerciale prot. n. 14482 del 15.03.2023;
- VISTO che sono già stati stipulati singoli contratti attuativi per un ammontare complessivo di € 725.966,55;

- CONSIDERATO che attualmente è in corso la progettazione di vari interventi per almeno ulteriori 147.664,22 euro già al netto dello sconto offerto e che altri interventi da realizzarsi saranno messi in progettazione a breve in quanto funzionali allo svolgimento dell'attività universitarie e alla manutenzione degli stabili, e cio' porterebbe allo sfioramento della capienza originaria dell'accordo quadro;
- VISTO che al 1/12/2023 Sono trascorsi 261 (duecentosessantuno) giorni dalla stipula del contratto, pari al 35,7% della durata complessiva dell'accordo quadro;
- CONSIDERATO che per assicurare la necessaria funzionalità e sicurezza del patrimonio immobiliare si riscontra la necessità di poter appaltare nell'ambito di questo accordo quadro ulteriori lavori di manutenzione ordinaria eccedenti la capienza iniziale;
- CONSIDERATO che l'affidamento mediante nuova procedura negoziale ad altra impresa comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice ritardi nell'esecuzione degli interventi manutentivi oltre a nuovi costi per l'espletamento delle procedure, in contrasto coi principi di efficienza ed economicità;
- CONSIDERATO che l'aumento della capienza dell'accordo quadro indicato in oggetto non incide sulla natura complessiva del contratto, restando inalterato l'oggetto originario della prestazione;
- CONSIDERATO che, al fine di soddisfare la citata necessità, si ritiene necessario un aumento della capienza iniziale dell'AQ in oggetto pari a € 134.900,00 oltre IVA;
- CONSIDERATO che sono rispettati i presupposti di cui all'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO che la variazione rientra nel limite del 20% dell'importo del contratto di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, per cui l'esecuzione avverrà alle stesse condizioni previste nel contratto originario;

DETERMINA

1. Di approvare l'aumento della capienza iniziale dell'AQ sopra descritto per un importo pari a € 134.900,00 oltre IVA, ad incremento della capienza iniziale dell'AQ indicato in oggetto.

Il RUP

Arch. Chiara Paola Sartini

firmato digitalmente

DIRIGENTE

Arch. Mauro Maspero

firmato digitalmente