



Università di Genova

Area Tecnica

OGGETTO: AQ S.E.I.M.A. SRL - Aumento di capienza di € 131.400,00 oltre IVA, inclusi oneri sicurezza, ai sensi dell'Art. 106, comma 2 e comma 12 del D.Lgs n. 50/2016 - CIG 9467607474

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, “Codice dei contratti pubblici”;
- VISTO lo Statuto dell’Università degli Studi di Genova;
- VISTO il Regolamento per l’amministrazione, la finanza e la contabilità adottate dal Consiglio d’Amministrazione nella seduta del 01/12/2016;
- PREMESSO che è stata effettuata la procedura per la stipula dell’Accordo Quadro, ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs 50/16, avente per oggetto “L’affidamento di lavori di manutenzione, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell’Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OG1”;
- VISTA la determina n. 964 del 06.03.2022 con cui l’Arch. Chiara Paola Sartini è nominata RUP della procedura su indicata, in sostituzione del Geom. Aldo CAPORALI;
- PREMESSO che l’operatore economico SUD SERVICE SRL è risultato aggiudicatario avendo offerto il minor prezzo (sconto del 26,718%) ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D.Lgs citato;
- PREMESSO che l’operatore economico S.E.I.M.A. S.R.L. è subentrato, quale secondo classificato, a SUD SERVICE SRL per risoluzione del contratto di accordo quadro con lo stesso stipulato, n. 985 del 22.02.2023 (Prot. 9272), per inadempienze gravi;
- PREMESSO che è stato stipulato un nuovo contratto di accordo quadro, con lettera commerciale del 25/10/2023 (prot. n. 0062717);
- VISTO che sono già stati stipulati singoli contratti attuativi per un ammontare complessivo di € 416.363,18;

- CONSIDERATO che attualmente è in corso la progettazione di vari interventi per almeno ulteriori 545.074,7 euro già al netto dello sconto offerto e che porterebbero allo sfornamento della capienza originaria dell'accordo quadro
- CONSIDERATO che per assicurare la necessaria funzionalità del patrimonio immobiliare, nelle more dell'indizione della gara per un nuovo accordo quadro, si riscontra la necessità di poter appaltare, nell'ambito di questo accordo quadro, ulteriori lavori eccedenti la capienza iniziale;
- CONSIDERATO che l'affidamento mediante nuova procedura negoziale ad altra impresa comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice ritardi nell'esecuzione degli interventi manutentivi oltre a nuovi costi per l'espletamento delle procedure, in contrasto coi principi di efficienza ed economicità;
- CONSIDERATO che l'aumento della capienza dell'accordo quadro indicato in oggetto non incide sulla natura complessiva del contratto, restando inalterato l'oggetto originario della prestazione;
- CONSIDERATO che, al fine di soddisfare la citata necessità, si ritiene necessario un aumento della capienza iniziale dell'AQ in oggetto pari a € 131.400,00 oltre IVA;
- CONSIDERATO che sono rispettati i presupposti di cui all'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO che la variazione rientra nel limite del 20% dell'importo del contratto di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, per cui l'esecuzione avverrà alle stesse condizioni previste nel contratto originario;

DETERMINA

1. Di approvare l'aumento della capienza iniziale dell'AQ sopra descritto per un importo pari a € 131.400,00 oltre IVA, ad incremento della capienza iniziale dell'AQ indicato in oggetto.

DIRIGENTE

Arch. Mauro Maspero
firmato digitalmente