



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA
AREA SVILUPPO EDILIZIO
(Via Balbi, 5 – tel. 010/209.51308)

Arch. Luca Di Donna
Via Isonzo 17/12 sc. ds.
16147 Genova
PEC: luca.didonna@pec.it

OGGETTO: (ASE 16/2021) Affidamento del servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento "Lavori di Restauro delle coperture ala est (ex sant'Elisabetta)" - Albergo dei Poveri – piazzale Emanuele Brignole 2 – CUP: D33I18000300005 – CIG: 8815580EBD

Lettera commerciale – contratto.

Premesso che:

- in data 01/07/2021 l'Amministrazione Universitaria ha indetto la procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto ai sensi dell'art. 31 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con affidamento diretto;
- con Determina dirigenziale n. 4615 del 05/08/2021 è stata dichiarata l'aggiudicazione efficace dei servizi in oggetto a favore di codesto operatore economico;
- è confermato il permanere della copertura finanziaria sul progetto 100039-2013-MM-EDILIZIA_010 denominato "Albergo dei Poveri P.le E. Brignole 2 Genova: restauro coperture ala est (ex S. Elisabetta)" - voce COAN 04.01.01.07.03.01 "Progetti per il Patrimonio e l'Edilizia", del Servizio progettazione e sviluppo edilizio;
- in data 28/07/2021 è stata confermata, relativamente alla fase di stipulazione del presente contratto, la regolarità contributiva mediante dichiarazione INARCASSA.

1. OGGETTO E PARTI STIPULANTI

1) L'Università degli Studi di Genova, Area Sviluppo Edilizio, affida all'Arch. Luca Di Donna, Via Isonzo 17/12 sc. ds., Genova, P.IVA: 03360440105 PEC: luca.didonna@pec.it, che accetta, lo svolgimento dell'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento "Lavori di Restauro delle coperture ala est (ex sant'Elisabetta)" - Albergo dei Poveri – piazzale Emanuele Brignole 2 – CUP: D33I18000300005 – CIG: 8815580EBD;

2. CORRISPETTIVO

- 1) Per l'attività di cui al presente contratto, l'Università degli Studi di Genova, corrisponderà all'aggiudicatario un compenso, omnicomprendivo di ogni spesa, di € 29.727,96 (euro ventinovemilasettecentoventisette/96) oltre a contributo previdenziale al 4% e ad IVA (se dovuta);
- 2) Il pagamento avverrà in un'unica soluzione entro trenta giorni dietro emissione di fattura, previa attestazione di regolare esecuzione da parte del Responsabile del procedimento;
- 3) Il pagamento sarà effettuato successivamente all'acquisizione della dichiarazione attestante la regolarità contributiva in corso di validità, mediante l'emissione di un mandato di pagamento;
- 4) Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario/postale sui seguenti conti correnti:
- n. IT26Q0503401403000000244263 aperto presso Banco BPM, agenzia 03, Piazza Sturla 5R Genova, intestato a Luca Di Donna che l'aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., dichiara essere dedicato alla presente commessa pubblica, anche in via non esclusiva, come da dichiarazione del 30/08/2021 depositata agli atti della Stazione Appaltante;
- 5) Il pagamento dovrà riportare sia il codice CUP (eventuale) che il codice CIG, attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 6) L'aggiudicatario si impegna a comunicare tempestivamente all'Ateneo eventuali modifiche dei nominativi dei soggetti incaricati;
- 7) Non si procederà ad alcuna revisione dei corrispettivi.

3. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI – PRESTAZIONI COMPLEMENTARI

- 1) L'attività dovrà essere svolta conformemente a quanto disciplinato **dall'art. 92 del D.Lgs n. 81/2008**.
- 2) L'aggiudicatario provvederà alle prestazioni di cui al presente contratto con la miglior diligenza, senza subordinazione gerarchica, con autonomia nella organizzazione del proprio lavoro e con l'obbligo di eseguire le prestazioni pattuite nei termini fissati.
- 3) L'Amministrazione, a mezzo del Responsabile del procedimento, si impegna a fornire all'aggiudicatario, all'inizio dell'incarico, tutte le informazioni in suo possesso necessarie allo svolgimento delle attività.
- 4) Fermo restando quanto previsto dal presente contratto e delle disposizioni in esso richiamate, l'aggiudicatario si impegna a espletare l'incarico in conformità alle normative che sono successivamente emanate e la cui applicazione sia obbligatoria.
- 5) L'aggiudicatario è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione.
- 6) Eventuali prestazioni che dovessero rendersi necessarie nel seguito per esigenze sopravvenute, ove non diversamente disposto, sono compensate secondo criteri di analogia, ragionevolezza e

proporzionalità rispetto ai corrispettivi di cui al comma 1 dell'art. 2, previa appendice contrattuale sottoscritta dalle parti.

4. ESTENSIONE DEGLI OBBLIGHI DI CONDOTTA PREVISTI PER I DIPENDENTI PUBBLICI

1) L'aggiudicatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso all'aggiudicatario via mail in data 06/08/2021, ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del Decreto stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. Il contraente si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto.

L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto (al contraente) il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

5. CONTRATTAZIONE COLLETTIVA NAZIONALE

1) A mente dell'art. 7 del DM 145/2000, l'aggiudicatario ha l'obbligo di applicare la contrattazione collettiva nazionale nonché le leggi e i regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

6. OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'APPALTATORE

1) Ai sensi dell'art. 9 co 4 della L. 27/2012 l'aggiudicatario ha costituito la seguente garanzia:

- polizza assicurativa n. 110483 della compagnia AXA Assicurazioni S.p.A., agenzia 2923, sub-agenzia 2937.

7. TERMINI E PENALI

1) La prestazione avrà la durata prevista per i lavori, ovvero 28 mesi, stimati, a partire, indicativamente, dal mese di gennaio 2022. La prestazione avrà decorrenza dalla sottoscrizione del verbale di avvio della prestazione.

2) I termini di cui al precedente comma, possono essere prorogati o adeguati, con specifica motivazione per cause imprevedibili e sopravvenute adeguatamente motivate e non dipendenti da negligenza dell'aggiudicatario;

3) ogni giorno oltre i termini stabiliti al presente articolo, nell'articolo precedente ovvero in altre parti del contratto o in specifiche comunicazioni da parte dell'Amministrazione nella consegna degli atti o nell'esecuzione delle attività affidati all'aggiudicatario comporta una penale giornaliera pari al 1 per mille dell'importo del compenso complessivo di cui all'art. 2; ai fini del calcolo della penale si deve considerare il compenso complessivo indicato al suddetto art. 2 anche qualora il ritardo riguardi un solo atto o prestazione;

- 4) per ogni altra evenienza non prevista dal presente contratto trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione, anche anticipata, dei contratti;
- 5) l'Amministrazione potrà inoltre far valere la risoluzione del contratto nel caso di grave inadempimento, da parte dell'aggiudicatario, di una qualsiasi delle prestazioni richieste in base al presente contratto;
- 6) l'aggiudicatario deve svolgere l'incarico in oggetto con diligenza, agendo nell'interesse della Amministrazione universitaria.
- 7) Le penali sono cumulabili. L'importo totale delle penali non può superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura la stazione appaltante può procedere alla risoluzione del contratto in danno al tecnico incaricato.
- 8) L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità dell'aggiudicatario per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione committente o per la ripetizione di indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori o alle omissioni, interessi e more o altri oneri che l'Amministrazione committente debba sostenere per cause imputabili al Tecnico incaricato.
- 9) L'Amministrazione committente può chiedere, con comunicazione scritta, la sospensione delle prestazioni per ragioni di pubblico interesse o di motivata opportunità; qualora la sospensione perduri per più di 180 (centottanta) giorni, il tecnico può chiedere di recedere dal contratto; qualora la sospensione perduri per più di un anno il contratto è risolto di diritto; la sospensione, il recesso o la risoluzione ai sensi del presente comma non comportano indennizzi, risarcimenti, o altre pretese a favore del Tecnico incaricato ma solo la corresponsione dei compensi relativi alle prestazioni utilmente svolte.

8. OBBLIGO DI RISERVATEZZA

- 1) L'aggiudicatario è tenuto a mantenere riservate tutte le informazioni di cui verrà in possesso per effetto del presente contratto e dell'esecuzione dello stesso. L'obbligo di riservatezza deve essere mantenuto anche dopo la fine della durata del presente contratto.

9. CONTROVERSIE

- 1) La presente prestazione è regolata, per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, dal Codice dei Contratti e dalle normative vigenti.

Foro competente per eventuali controversie è quello di Genova.

10. ASSUNZIONE DEGLI OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

- 1) L'aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge, relativi a tutte le transazioni connesse con l'esecuzione e la gestione delle attività oggetto del presente contratto. L'aggiudicatario che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla citata legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., deve darne immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – ufficio territorialmente competente.

- 2) L'Università degli Studi di Genova verifica che nei contratti sottoscritti con i sub appaltatori e i sub contraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo coinvolte con l'esecuzione del presente contratto sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di tali

soggetti assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria dei flussi finanziari delle relative transazioni, ai sensi della citata legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.-

A tal fine l'aggiudicatario è tenuto all'immediata trasmissione di copia dei suddetti contratti all'Ateneo.

11. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.

1) Il presente contratto s'intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della L. 136/2010 e s.m.i., qualora le transazioni siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

1) Il Responsabile Unico del procedimento per le attività in oggetto è l'arch. Mauro Maspero, Tel: +39 010 209 51308, e-mail: dirigente.sviluppo.edilizio@unige.it;

13. DISPOSIZIONI CONCLUSIVE

1) La sottoscrizione del presente contratto avviene mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016.

Gli effetti del presente contratto decorreranno dalla data di comunicazione della controparte a mezzo PEC dell'accettazione delle clausole ivi contenute.

IL DIRIGENTE

F.to digitalmente: Arch. Mauro Maspero