



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA

## DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LAVORI

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'art. 36 c. 2 in base al quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture ... secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ..."*;
- VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Genova;
- VISTO il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità adottate dal Consiglio d'Amministrazione nella seduta del 01/12/2016;
- VISTE le "Linee guida per la formazione e la gestione dell'elenco dei prestatori di servizi di architettura e ingegneria ed esecutori di lavori della Direzione Generale dell'Università degli Studi di Genova" approvate dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22/06/2016, delibera n. 19;
- PREMESSO che è stata effettuata la procedura per la stipula dell'Accordo Quadro avente per oggetto "L'affidamento di lavori da serramentista, fabbro e vetraio non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, negli edifici di proprietà od in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Genova";
- VISTO che nell'ambito di tale procedura ai fini del rispetto del principio di rotazione e di capacità ed idoneità tecniche di cui all'art. 83 c. 1, oltre che dei principi contenuti nell'art. 30 c.1 del D.Lgs. 50/2016, i referenti dell'Area per la gestione dell'Albo dei fornitori hanno estratto gli operatori economici ((Due P srl, Arbor di Luca Polleri & C sas, Verzi Costruzioni srl, Edilizia FI.ORI sr) da invitare alla procedura da espletare ai sensi dell'art. 32 c. 2 lett a del D.Lgs 50/16;
- CONSIDERATO che l'operatore economico ARBOR DI LUCA POLLERI & C SAS è risultato aggiudicatario avendo offerto il minor prezzo (sconto del 62,11%) ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs citato;
- CONSIDERATO che ricorrono i presupposti per appaltare i lavori dettagliati nella richiesta GPL n° 10798 compilata dall'Arch. Chiara Sartini per lavori che rientrano nell' Accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. avente per oggetto "L'affidamento di lavori da serramentista, fabbro e vetraio non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, negli edifici di proprietà od in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Genova" riguardanti:
- Balbi 4 fondi: revisione porta a vetri e finestra a due ante a crociere; rifilatura e rettifica battute; sostituzione paletto, serratura e maniglia; accurata pulitura di vetri e applicazione di n 32 pellicole di sicurezza;
  - Balbi 5: fornitura e montaggio in opera di transenna in acciaio ancorata a muro e pavimento rivestita in nylon nero;

- Balbi 2: riparazione n 2 maniglie in ottone, porta in cristallo biblioteca smontaggio, trasporto a ns laboratorio, saldatura supporto spezzato, rifilettatura canotti, sostituzione viti e distanziali in sughero, montaggio in opera;
- Balbi 5 loggiato: riparazione porta bagno disabili; sostituzione serratura premi apri lib/occupato; sostituzione scrocco con modifica al frontale;
- Balbi 5 4P Affari Legali: riparazione braghettone prota;
- Balbi 5 3P Aula 1: riparazione finestra in alluminio con reinstallazione paletto per asta cremonese;
- Balbi 5 Aula 6: sostituzione maniglia per finestra;
- Balbi 5 4P: ripristino serrature n 2 porte ufficio; riparazione porta bagno; riparazione finestra;
- Balbi 5 terrazzo soprastante VP ascensore panoramico: sostituzione serratura porta locale cisterne;

autorizzati dal Dirigente in data 12.03.2018;

- VISTO l'Atto di organizzazione amministrativa e tecnica dell'Ateneo emanato con DDG 5122 del 29.12.2017 con il quale sono determinati gli ambiti di competenza amministrativa dei settori e sono individuati i relativi Capisettore quali RUP dei procedimenti di spesa pertinenti;
- CONSIDERATO che a seguito dell'avvenuta verifica permane in capo all'operatore economico il possesso dei necessari requisiti;
- VISTO la perizia dell'Arch. Chiara Sartini con la quale vengono quantificati i suddetti lavori in conformità a quanto stabilito dal Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro per lavori da serramentista, fabbro e vetraio e allo sconto offerto dalla ditta ARBOR DI LUCA POLLERI & C SAS;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016 l'incentivo per funzioni tecniche nella misura del 2% trova capienza all'interno della voce di bilancio sotto indicata;

#### DETERMINA

- 1) di affidare alla ditta ARBOR DI LUCA POLLERI & C SAS i lavori sopra descritti;
- 2) di dare atto ai sensi dell'art.31 D.Lgs. 50/2016 che responsabile unico del procedimento è il Geom. Aldo Caporali e di individuare come direttore dei lavori l'Arch. Chiara Sartini;
- 3) di prevedere una spesa pari a € 2.303,74 oltre a IVA da imputare alla voce COAN 04.01.02.08.01.03 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" che contiene adeguata disponibilità di budget;
- 4) di prevedere l'imputazione dell'incentivo per funzioni tecniche del 2% sull'importo posto a base di gara, pari ad € 46,07 alla medesima voce COAN.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Massimo Di Spigno)  
Firmato digitalmente