



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LAVORI

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare l'art. 36 c. 2 in base al quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture ... secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ..."*;
- VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Genova;
- VISTO il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità adottate dal Consiglio d'Amministrazione nella seduta del 01/12/2016;
- VISTE le "Linee guida per la formazione e la gestione dell'elenco dei prestatori di servizi di architettura e ingegneria ed esecutori di lavori della Direzione Generale dell'Università degli Studi di Genova" approvate dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22/06/2016, delibera n. 19;
- PREMESSO che è stata effettuata la procedura per la stipula dell'Accordo Quadro avente per oggetto "L'affidamento di lavori su impianti idrico-sanitari, non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova";
- VISTO che nell'ambito di tale procedura ai fini del rispetto del principio di rotazione e di capacità ed idoneità tecniche di cui all'art. 83 c. 1, oltre che dei principi contenuti nell'art. 30 c.1 del D.Lgs. 50/2016, i referenti dell'Area per la gestione dell'Albo dei fornitori hanno estratto gli operatori economici (Idrogas di Lentini Davide, La Commerciale srl, Fast Energy srl, T.C.M. srl, Idroclima G.V. di Grippo Vito, Sangoi Andrea, M. Muzio & C. srl, GIS srl, Lo Studio Edile di Galluzzo Geom. Giuseppe, Teknika srl) da invitare alla procedura da espletare ai sensi dell'art. 32 c. 2 lett a del D.Lgs 50/16;
- CONSIDERATO che l'operatore economico FAST ENERGY SRL è risultato aggiudicatario avendo offerto il minor prezzo (sconto del 43,50%) ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs citato;
- CONSIDERATO che ricorrono i presupposti per appaltare i lavori dettagliati nella richiesta GPL n° 10931 compilata dall'Arch. Matteo Longo per lavori che rientrano nell' Accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. avente per oggetto "L'affidamento di lavori su impianti idrico-sanitari, non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova" riguardanti:
- Via Balbi 2: sostituzione piletta lavandino bano presidenza;
 - Vico S. Antonio 5/7 secondo piano: revisione scarico WC bagno circolo universitario;
 - P.zza S. sabina 6: ripristino perdita tubazione scarico WC situata nel controsoffitto al terzo piano;

- Via Balbi 2: pulizia filtri a servizio dei bagni terzo e quarto piano; eseguite verifiche su gruppo pompe locale centrale idrica;
- Via Balbi 5: sostituzione boiler elettrico lt 12 a servizio ufficio autisti secondo piano;
- Magazzini Abbondanza: ripristino perdita in prossimità orinatoio bagni fondi;
- P.zza S. Sabina: ripristino perdita colonna scarico acque nere piano terra;
- Via Balbi 1: riparazione perdita cassetta scarico WC bagni ufficio tecnico piano terra;
- Via Balbi 5: sostituzione cassetta di scarico WC;
- Via Balbi 1: sostituzione cassetta di scarico WC ed installazione valvola di intercettazione acqua; staffaggio e siliconatura WC;
- Via Balbi 1: sostituzione batteria interna cassetta scarico WC ufficio tecnico piano terra;
- Via Balbi 5: ripristino galleggiante elettropompa a servizio fossa ascensore tunnel;
- Palazzo Belimbau: sostituzione cassetta WC c/o Perform;
- Via Balbi 5: disotturazione scarico lavandino bagni disabili piano terra rialzato inclusa fornitura pezzi di ricambio;

autorizzati dal Dirigente in data 29.06.2018;

- VISTO l'Atto di organizzazione amministrativa e tecnica dell'Ateneo emanato con DDG 5122 del 29.12.2017 con il quale sono determinati gli ambiti di competenza amministrativa dei settori e sono individuati i relativi Capisettore quali RUP dei procedimenti di spesa pertinenti;
- CONSIDERATO che a seguito dell'avvenuta verifica permane in capo all'operatore economico il possesso dei necessari requisiti;
- VISTO la perizia dell'Arch. Matteo Longo con la quale vengono quantificati i suddetti lavori in conformità a quanto stabilito dal Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro Idro-sanitari e allo sconto offerto dalla ditta FAST ENERGY SRL;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016 l'incentivo per funzioni tecniche nella misura del 2% trova capienza all'interno della voce di bilancio sotto indicata;

DETERMINA

- 1) di affidare alla ditta FAST ENERGY SRL i lavori sopra descritti;
- 2) di dare atto ai sensi dell'art.31 D.Lgs. 50/2016 che responsabile unico del procedimento è il Geom. Aldo Caporali e di individuare come direttore dei lavori l'Arch. Chiara Sartini;
- 3) di prevedere una spesa pari a € 2.445,43 oltre a IVA da imputare alla voce COAN 04.01.02.08.01.03.01 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" che contiene adeguata disponibilità di budget;
- 4) di prevedere l'imputazione dell'incentivo per funzioni tecniche del 2% sull'importo posto a base di gara, pari ad € 48,91 alla medesima voce COAN.

IL DIRIGENTE
(Ing. Massimo Di Spigno)
Firmato digitalmente