

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

Centro di servizio di Ateneo per i Giardini Botanici Hanbury

A tutte le ditte interessate

OGGETTO:

Affidamento di lavori edili, non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto del Centro di servizio di Ateneo per i Giardini Botanici Hanbury - Corso Montecarlo, 43 - La Mortola 18039 Ventimiglia IM - – CIG 76017190F8

Il Centro di Servizio di Ateneo per i Giardini Botanici Hanbury intende procedere all'acquisto, utilizzando lo strumento del Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, di quanto indicato in oggetto e nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto.

Il Centro di Servizio di Ateneo per i Giardini Hanbury richiede, inoltre, che l'offerta comprenda tutti i lavori richiesti. Offerte parziali non potranno essere prese in considerazione.

Il **dettaglio dei lavori** richiesti è consultabile nel relativo documento allegato alla presente RDO (Allegato A – Capitolato Speciale di Appalto); le ditte interessate a presentare l'offerta dovranno **obbligatoriamente effettuare un sopralluogo** preventivo presso la struttura al fine di prendere visione delle aree oggetto dell'appalto. La ditta dovrà allegare, in fase di presentazione dell'offerta, la copia della ricevuta di avvenuto sopralluogo che verrà rilasciata dalla stazione appaltante. Il sopralluogo dovrà essere preventivamente concordato con il dottor Mario Picasso – mail promozionesviluppo@unige.it). Il sopralluogo dovrà essere effettuato entro il 12 settembre 2018.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso sull'importo a base d'asta.

Non è ammesso il sub appalto totale o parziale della gestione dei lavori ovvero la cessione del contratto.

Si evidenzia inoltre il fatto che in caso di affidamento di lavori, il pagamento della fattura potrà avvenire solamente dietro acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC o analoga certificazione rilasciata da altro Istituto Previdenziale che gestisce forme di assicurazione obbligatoria) e delle verifiche di Legge, nonché dell'invio da parte Vs. del DVR aziendale.

Ai sensi del D.Lgs. 185/2008 e legge di conversione 28/1/09 n. 2, art. 16bis comma 10, la scrivente stazione appaltante pubblica acquisirà d'ufficio il DURC nei tempi previsti dalla legge (massimo 30 giorni dalla domanda di rilascio).

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

Centro di servizio di Ateneo per i Giardini Botanici Hanbury

Il mancato rilascio del DURC da parte degli Istituti preposti a causa di irregolarità contributiva, non ci consentirà di procedere al pagamento della Vs. fattura.

Si precisa inoltre che, ai sensi della legge di stabilità 147/2013 (applicazione dell'imposta di bollo su istanze trasmesse per via telematica), sussiste l'obbligo di pagamento dell'imposta di bollo sul contratto da parte dell'azienda nella misura di € 16,00.

La documentazione comprovante l'avvenuto pagamento potrà essere fornita con la trasmissione, mediante PEC (promozionesviluppo@pec.unige.it), di scansione di modello F23 attestante il pagamento dell'imposta stessa per lo specifico ordine in oggetto.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

È richiesto il possesso del requisito di cui all'art. 83, c.1, lettera a, c.3, del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'iscrizione presso il registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività inerenti al presente affidamento. Per "inerente" deve intendersi l'attività prevalente (o principale) esercitata.

In caso di società cooperative e consorzi di cooperative è richiesta l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative (D.M. Attività Produttive 23/06/2004).

Aggiudicazione

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. Nel caso di false dichiarazioni, la stazione appaltante procederà a darne segnalazione all'Autorità così come previsto dall'art. 80, comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non affidare ad alcuna delle imprese concorrenti il servizio in oggetto, qualora non ritenga di sua convenienza le offerte presentate.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento dei lavori anche quando sia pervenuta una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

L'Amministrazione potrà inoltre sospendere, rinviare e annullare la procedura di affidamento di cui trattasi.

Si ricorda che a garanzia degli adempimenti di tutti gli obblighi contrattuali nonché del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi stessi, salva e impregiudicata ogni e qualsiasi azione per il ristoro del maggior danno, l'affidatario sarà obbligato a prestare un deposito cauzionale definitivo ai sensi dell'art. 103 d.lgs. n. 50/16, e quindi a costituire una garanzia fideiussoria pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. La fideiussione garanzia a saldo potrà essere soggetta a riduzione del 50% per gli operatori economici in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 come le altre tipologie di fideiussioni.

L'Appaltatore dovrà esonerare e sollevare l'Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità civile, diretta e indiretta, per danni a persone o cose conseguenti alla propria attività ed a quella dei suoi collaboratori.

A copertura della predetta responsabilità l'Appaltatore dovrà stipulare adeguata polizza RCT/RCO, per un massimale non inferiore ad Euro 1.500.000,00 per danni provocati a cose e/o persone da atti eseguiti o ordinati da dipendenti dell'Appaltatore o comunque in dipendenza diretta o indiretta dell'esecuzione del servizio.

L'Amministrazione non è responsabile dei danni, eventualmente causati ai dipendenti e alle attrezzature dell'Appaltatore, che possano derivare da comportamenti dolosi o colposi di terzi estranei all'organico dell'Amministrazione.

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

Centro di servizio di Ateneo per i Giardini Botanici Hanbury

L'appaltatore è esclusivo responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative alla tutela infortunistica e sociale dei lavoratori impiegati nel servizio oggetto del presente capitolato e dovrà provvedere a sua totale cura e spese, alle assicurazioni obbligatorie per legge dei suoi dipendenti per le specifiche prestazioni del presente capitolato, all'osservanza di tutte le normative previdenziali e delle norme vigenti in materia di sicurezza, nonché a garantire la regolarità contributiva per i propri dipendenti.

L'Appaltatore è obbligato ad applicare nei confronti dei propri dipendenti le condizioni normative, retributive e previdenziali non inferiori a quelle previste dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria nel territorio regionale di appartenenza, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni anche tenuto conto di quanto previsto all'art. 30, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016. ed, in genere, da ogni altro contratto collettivo necessariamente stipulato per la categoria e ad essa applicabile.

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 responsabile unico del procedimento (RUP) è il Dirigente dell'Area Promozione e Sviluppo, Dott. Mario Picasso. Per eventuali informazioni: tel. 3487979031, e-mail promozionesviluppo@unige.it.

Distinti saluti.

Il Dirigente

Dott. Mario Picasso

(firmato digitalmente)