



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA

## DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LAVORI

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Genova;
- VISTO il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità adottate dal Consiglio d'Amministrazione nella seduta del 01/12/2016;
- PREMESSO che è stata effettuata la procedura per la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/16, avente per oggetto "L'affidamento di lavori non programmabili di manutenzione ordinaria preventiva e/o a guasto, edile ed impiantistica, e per la manutenzione avente carattere di urgenza e indifferibilità per eliminare stati di pericolo, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria **OG2** di cui al D.P.R. 207/2010", come deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo in data 27-09-2017, pratica n. 17;
- PREMESSO che l'operatore economico **DOLMEN COSTRUZIONI SRL** è risultato aggiudicatario avendo offerto il minor prezzo (sconto del 25,734%) ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. citato;
- CONSIDERATO che è stato stipulato il relativo contratto di accordo quadro, **n. 1219 del 02-03-2018**;
- CONSIDERATO che è necessario appaltare i lavori di che rientrano nell' Accordo quadro di cui sopra e di seguito dettagliati:
- richiesta GPL n° 11007 compilata dall'Arch. Chiara Paola Sartini per lavori di:
- Palazzo Serra\_ripristini ufficio Prof. De Nicola;
  - Piazza della Nunziata 6\_corridoio 2° piano posa in opera cassetta pronto soccorso;
  - Via Balbi 5\_locale attiguo alla segreteria del Direttore Generale (rimozione cassaforte e arredi, ripristino tinteggiatura pareti, spostamento paracolpi in plexiglass, spostamento tende alla veneziana);
  - Via Balbi 4\_ Biblioteca piano terzo: rimozione parete divisoria in legno e ripristino pareti adiacenti;
  - Via Balbi 5\_ Rifacimento di porzione del terrazzo esterno a piano secondo per sostituzione di tratto di tubazione interrata ed intasata (per risolvere il problema di infiltrazione riscontrato sulla volta della scala esterna);
  - Vari edifici\_Fornitura e posa in opera di vetro come l'esistente, in corrispondenza della lanterna posta nell'atrio di Palazzo Belimbau;
  - Via Balbi 5\_Intervento per la demolizione della trave e messa "a vista" della pavimentazione esistente sotto l'arredamento che conteneva la cassaforte (ex ufficio cassa, piano terzo);

la GPL è stata autorizzata dal Dirigente in data 09.10.2018;

- VISTO l'Atto di organizzazione amministrativa e tecnica dell'Ateneo emanato con DDG 5122 del 29.12.2017 con il quale sono determinati gli ambiti di competenza amministrativa dei settori e sono individuati i relativi Capisettore quali RUP dei procedimenti di spesa pertinenti;
- CONSIDERATO che a seguito dell'avvenuta verifica permane in capo all'operatore economico il possesso dei necessari requisiti;
- VISTO la perizia dell'Arch. Chiara Paola Sartini con la quale vengono quantificati i suddetti lavori in conformità a quanto stabilito dall'Accordo Quadro n. 1219 del 02-03-2018 e allo sconto offerto dalla ditta **DOLMEN COSTRUZIONI SRL**;

#### DETERMINA

- 1) di affidare alla **DOLMEN COSTRUZIONI SRL** i lavori sopra descritti;
- 2) di dare atto ai sensi dell'art.31 D.lgs. 50/2016 che responsabile unico del procedimento è l'Arch. Chiara Paola Sartini e di individuare come direttore dei lavori l'Arch. Chiara Paola Sartini.;
- 3) di prevedere una spesa pari a € 9.215,76 oltre a IVA da imputare alla voce COAN 04.01.02.08.01.03 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" che contiene adeguata disponibilità di budget;
- 4) di prevedere l'imputazione dell'incentivo per funzioni tecniche del 2% sull'importo posto a base di gara, pari ad € 184,32 alla medesima voce COAN che contiene adeguata disponibilità di budget.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Massimo Di Spigno)  
Firmato digitalmente