



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LAVORI

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Genova;
- VISTO il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità adottate dal Consiglio d'Amministrazione nella seduta del 01/12/2016;
- PREMESSO che è stata effettuata la procedura per la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/16, avente per oggetto "L'affidamento di lavori di manutenzione da serramentista, fabbro e vetraio negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OS6 di cui al D.P.R. 207/2010";
- PREMESSO che l'operatore economico **ARBOR di Luca Polleri & C sas** è risultato aggiudicatario avendo offerto il minor prezzo (sconto del 49,11%) ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs citato;
- CONSIDERATO che è stato stipulato il relativo contratto di accordo quadro, **prot. 35350 del 30-05-2018**;
- CONSIDERATO che è necessario appaltare i lavori che rientrano nell' Accordo quadro di cui sopra e di seguito dettagliati:
- richiesta GPL n° 11054 compilata dall'Arch. Matteo Longo per lavori di:
1. Via Balbi 5 4P Ufficio Cassa: smontaggio porta, trasporto c/o laboratorio per asportazione vecchie serrature e maniglie, rinforzo e riempimento cavità, installazione serratura di sicurezza a tre punti di chiusura e pomi;
 2. Belimbau Perform: riparazione finestra sopra luce a due ante, sostituzione spandenti e listelli ferma vetro, revisione cerniere e chiusure ante;
 3. P.zza Nunziata 6: sostituzione serratura porta vetri con pomolo interno e 30 chiavi;
 4. P.zza Nunziata 6: sostituzione serratura porta principale, fornitura ed installazione maniglione;
 5. Palazzo Serra: riparazione persiana direttore, trasporto c/o laboratorio, sostituzione traversa inferiore e parte montante, sistemazione cardine, coloritura parziale, trasporto a piè d'opera;
 6. Belimbau: revisione chiusure n. 7 persiane, sostituzione n. 2 plexiglass con foro per condizionatore;
 7. Via Balbi 4 1P Biblioteca Filosofia: riparazione porta a due ante, sostituzione maniglione antipanico;
 8. P.zza Nunziata: verifica finestre;

9. Via Balbi 2: riparazione porta crollata, trasporto in laboratorio, ricostruzione crociere spezzate, sostituzione vetri, coloritura cornici, revisione cardini, nuovo cuscinetto a pavimento, trasporto e sistemazione in opera;
10. Via Balbi 4: Plexiglass con foro per condizionatore;
11. Belimbau Perform: Riparazione serratura;
12. Via Balbi 5 Uffici concorsi: riparazione porte interne, fornitura installazione chiudiporta aereo;
13. Via Balbi 5 magazzino: sostituzione n. 2 serrature per porta e n. 1 serratura per box
14. P.zza S. Sabina: trasformazione e montaggio a muro libreria pensile;
15. Via Balbi 1A: riparazione anta armadio;
16. Via Balbi 4: sostituzione maniglia antipanico;
17. Via Balbi 5 2P: sostituzione vetro;
18. Via Balbi 5 3P: smontaggio e trasporto persiana fondi Via Balbi 1;
19. Via Balbi 4: messa in sicurezza persiana;
20. Via Balbi 5 Centro stampa: sostituzione serratura porta di ingresso;
21. P.zza Nunziata 6: sostituzione vetro bagno donne, installazione ganci;
22. Via Balbi 6: messa in sicurezza 3 finestroni, rimozione stucco, sostituzione vetri con nuovi di sicurezza e listelli fermavetro triangolari, revisione chiusure con sostituzione maniglia cremonese;
23. Polo Fontane: trasporto e montaggio n. 6 lavagne a muro;
24. P.zza s. Sabina: rimozione e trasporto nei fondi n. 2 coppie persiane, revisione finestre con fornitura e montaggio soglia a pavimento, fasce verticali di battuta e sostituzione gocciolatoi;
25. Via Balbi 1: fornitura e montaggio in opera di nuova anta in legno smaltato bianco con cerniere maniglia e serratura libero/occupato;
26. Via Balbi 2: messa in sicurezza e rimontaggio provvisorio finestra vasistas;
27. Via Balbi 5: riparazione serratura porta;
28. Via Balbi 6: fornitura e montaggio maniglione antipanico porta a due ante, fornitura e installazione meccanismo libero/occupato per bagno;
29. Via Balbi 1A: sostituzione maniglione antipanico con 33 copie di chiavi;
30. Via Balbi 5 3P: smontaggio e trasporto presso altro locale bussola in legno a due ante;
31. P.zza Nunziata 9R: riparazione maniglione porta a vetri;
32. Via Balbi 5: riparazione maniglione antipanico porta ingresso;
33. Via Balbi 4 Segreteria studenti: eliminazione ripiano scrivania;
34. P.zza nunziata 6: riparazione porta con inserimento anelli distanziali, revisione incontri;
35. Via Balbi 4 Ex aula A1: sostituzione maniglia e serratura;
36. Via Balbi 5: rimontaggio specchiature sopra luce pericolanti;
37. Via Balbi 5 2P: revisione chiusure finestra;
38. Via balbi 5 ascensore panoramico: revisione porta tagliafuoco;
39. Via Balbi 1A: riparazione maniglia serratura;
40. Darsena DIEC 2P: sblocco maniglia antipanico

la GPL è stata autorizzata dal Dirigente in data 28.11.2018;

VISTO

l'Atto di organizzazione amministrativa e tecnica dell'Ateneo emanato con DDG 5122 del 29.12.2017 con il quale sono determinati gli ambiti di competenza amministrativa dei settori e sono individuati i relativi Capisettore quali RUP dei procedimenti di spesa pertinenti;

CONSIDERATO

che a seguito dell'avvenuta verifica permane in capo all'operatore economico il possesso dei necessari requisiti;

VISTO

la perizia con la quale vengono quantificati i suddetti lavori in conformità a quanto stabilito dall'Accordo Quadro **prot. 35350 del 30-05-2018** e allo sconto offerto dalla ditta **ARBOR di Luca Polleri & C sas**;

DETERMINA

- 1) di affidare alla **ARBOR di Luca Polleri & C sas** i lavori sopra descritti;
- 2) di dare atto ai sensi dell'art.31 D.Lgs. 50/2016 che responsabile unico del procedimento è l'Arch. Chiara Sartini e di individuare come direttore dei lavori dei lavori l'Arch. Chiara Sartini;
- 3) di prevedere una spesa pari a € 9.801,86 oltre a IVA da imputare alla voce COAN 04.01.02.08.01.03.01 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" che contiene adeguata disponibilità di budget;
- 4) di prevedere l'imputazione dell'incentivo per funzioni tecniche del 2% sull'importo posto a base di gara, pari ad € 238,15 alla medesima voce COAN che contiene adeguata disponibilità di budget.

IL DIRIGENTE
(Ing. Massimo Di Spigno)
Firmato digitalmente