



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA SVILUPPO EDILIZIO  
SERVIZIO GESTIONE CONTRATTI  
(Via Balbi, 5 – tel. 010/209.51308)

DETERMINA N. 8211 DEL 12/12/18

## IL DIRIGENTE

- PREMESSO** che si rende necessario provvedere all'esecuzione dell'intervento concernente la messa in sicurezza degli affreschi dell'atrio e del salone nobile di Palazzo Belimbau – Genova – CIG: ZCC25658C0 - GPL 11019;
- VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. in base al quale è possibile procedere mediante affidamento diretto per affidamenti di importo inferiore a € 40.000;
- VISTO** l'art. 9 della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni e le direttive organizzative impartite dall'amministrazione in materia di pagamenti recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 modificato dal D. lgs. 192/2012;
- VISTO** il Regolamento Generale in quanto applicabile;
- VISTO** il D. lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTE** le Linee Guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017;
- VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE** le Linee guida n. 6, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11 ottobre 2017; il D.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017;

- VISTE le linee guida per la formazione e la gestione dell'elenco dei prestatori di servizi di architettura e ingegneria ed esecutori di lavori della Direzione Generale dell'Università degli Studi di Genova per affidamenti in economia approvate dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 28.10.2015;
- CONSIDERATO che con decorrenza 02/11/2016 è operativo l'elenco degli operatori economici da invitare alle procedure di affidamento, suddiviso per ciascuna fascia e categoria, per lavori e servizi di architettura e ingegneria (cd: "albo fornitori") e, pertanto, ai fini della scelta degli operatori economici da invitare si procede tramite rotazione dall'albo medesimo di n. 5 operatori economici;
- CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 4 del Codice dei Contratti è quello del massimo ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara;
- CONSIDERATO che l'importo presunto a base di gara è pari a € **38.887,23** al netto dell'IVA, oltre agli oneri per la sicurezza per l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze pari ad € 834,22 (IVA esclusa) non soggetti a ribasso d'asta;
- VISTA la richiesta di offerta inviata via pec con prot. n. 74296 del 07/11/2018 agli operatori economici di seguito elencati:
- IMPRESA GEOM. CRESTA SRL - PEC: [impresacresta@pec.it](mailto:impresacresta@pec.it);
  - GERSO RESTAURO OPERE D'ARTE SRL – [gersorestauro@legalmail.it](mailto:gersorestauro@legalmail.it);
  - PECCHIOLI LIVIA – PEC: [liviapecchioli@pec.it](mailto:liviapecchioli@pec.it);
  - MAELLE RESTAURI – PEC: [maellerestauri@legalmail.it](mailto:maellerestauri@legalmail.it);
  - COOPERATIVA ARCHEOLOGIA – PEC: [archeologia@legalmail.it](mailto:archeologia@legalmail.it).
- CONSIDERATO che, entro i termini stabiliti, sono pervenuti n. 3 preventivi:
- IMPRESA GEOM. CRESTA SRL – Via S. Martino 65B/9 – 16131 Genova – P.I.: 02717220103 - PEC: [impresacresta@pec.it](mailto:impresacresta@pec.it) – ribasso 15%;
  - MAELLE RESTAURI – Via G. Marussig 31/14 – 16166 Genova – P.I.: 02418570996 - PEC: [maellerestauri@legalmail.it](mailto:maellerestauri@legalmail.it) – ribasso offerto 37%;
  - COOPERATIVA ARCHEOLOGIA – Via Luigi La Vista 5 – 50133 Firenze – P.I.: 03185890484 - PEC: [archeologia@legalmail.it](mailto:archeologia@legalmail.it) – ribasso offerto 27,80%;
- CONSIDERATO che il preventivo della ditta MAELLE RESTAURI – Via G. Marussig 31/14 – 16166 Genova – P.I.: 02418570996 - PEC: [maellerestauri@legalmail.it](mailto:maellerestauri@legalmail.it), di importo pari a € 24.498,96 (IVA esclusa) oltre agli oneri per la sicurezza per l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze pari ad € 834,22 (IVA esclusa) non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo pari a € 25.333,18 (oltre ad I.V.A) presenta il minor prezzo rispetto all'importo posto a base dell'indagine di mercato;
- VISTA la proposta di aggiudicazione del RUP di cui al verbale del 07/12/2018 in favore di MAELLE RESTAURI – Via G. Marussig 31/14 – 16166 Genova – P.I.: 02418570996 - PEC: [maellerestauri@legalmail.it](mailto:maellerestauri@legalmail.it);
- VERIFICATA la necessaria disponibilità finanziaria sulla voce COAN 01.02.10.01.01.01.02 "Manutenzione straordinaria beni propri" del Servizio progettazione e sviluppo edilizio – (vincolo 646 del 31/10/2018);
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 l'incentivo per funzioni tecniche nella misura del 2% trova capienza all'interno della voce COAN di competenza;

- ACCERTATA l'assenza di motivi di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e avendo provveduto alle relative verifiche ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000;
- RILEVATO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione del lavoro in oggetto e sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI, il quale viene allegato nel CSA. Nel citato documento è stato precisato che il costo per la sicurezza è pari a 834,22 €;
- PRECISATO che il contratto ha per oggetto: Messa in sicurezza degli affreschi dell'atrio e del salone nobile di Palazzo Belimbau – Genova;

#### DETERMINA

1. di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'esecuzione dell'intervento di concernente la messa in sicurezza degli affreschi dell'atrio e del salone nobile di Palazzo Belimbau – Genova – CIG: ZCC25658C0 - GPL 11019;
2. di affidare, per le ragioni espresse nelle premesse e a garanzia di efficienza e tempestività, il lavoro suddetto alla MAELLE RESTAURI – Via G. Marussig 31/14 – 16166 Genova – P.I.: 02418570996 - PEC: [maellerestauri@legalmail.it](mailto:maellerestauri@legalmail.it), per l'importo di euro 25.333,18 IVA esclusa, al netto del ribasso del 37%;
3. di autorizzare la stipula del contratto entro il termine di 60 gg. di cui all'art. 32 comma 8 del Codice dei contratti con il suddetto Operatore Economico;
4. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
5. di imputare la spesa complessiva di euro 25.333,18 oltre a IVA pari a € 5.573,29 per un totale complessivo pari a € 30.906,47 sulla voce COAN 01.02.10.01.01.01.02 "Manutenzione straordinaria beni propri" del Servizio progettazione e sviluppo edilizio – (vincolo 646 del 31/10/2018) del budget 2018.

Il Rup è individuato nell'Arch. Monica Giovannelli.



IL DIRIGENTE  
Arch. Mauro Maspero