



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LAVORI

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Genova;
- VISTO il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità adottate dal Consiglio d'Amministrazione nella seduta del 01/12/2016;
- PREMESSO che è stata effettuata la procedura per la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/16, avente per oggetto "L'affidamento di lavori di manutenzione da serramentista, fabbro e vetraio negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OS6 di cui al D.P.R. 207/2010";
- PREMESSO che l'operatore economico **ARBOR di Luca Polleri & C sas** è risultato aggiudicatario avendo offerto il minor prezzo (sconto del 49,11%) ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs citato;
- CONSIDERATO che è stato stipulato il relativo contratto di accordo quadro, **prot. 35350 del 30-05-2018**;
- CONSIDERATO che è necessario appaltare i lavori che rientrano nell' Accordo quadro di cui sopra e di seguito dettagliati:

richiesta GPL n° 11170 compilata dall'Arch. Chiara Sartini per lavori di:

- Via Balbi 5 – Il piano st 34 ufficio garante di Ateneo – messa in sicurezza persiane, sostituiti ferma persiane a molla, installate piastre di rinforzo in acciaio inox;
- Via Balbi 4 – blocco apertura ante portone ingresso;
- P.zza Nunziata 6 – sostituzione 2 vetri rotti bagno più ganci a muro;
- Via Balbi 6 – messa in sicurezza e successiva sostituzione vetri aula S;
- Via Balbi 5 – posa cartellonistica e rimozione preesistente;
- P.zza Nunziata – fissaggio soglia a pavimento;
- Via Balbi 5 – messa in sicurezza vetrata porta in ferro;
- Via Balbi 4 3P – messa in sicurezza persiana; riparata porta di accesso Darficlet, sostituito cerniera a cuscinetti; messa in sicurezza porta finestra, installato pannello in multistrato marino;
- Via Balbi 5 – riparazione paletto porta ufficio cassa;
- Via Balbi 5 – riparazione porta bagno;
- Vico S. Antonio 6/8 – sostituzione vetro finestra;
- Via Balbi 5 portineria - revisione porta di ingresso;
- Via Balbi 2 – riparazione porta Prof. Pampaloni;
- Via Balbi 4 1P – riparazione serratura porta allarmata;
- Via Balbi 5 – sostituzione serratura porta bloccata;

- Vico Fortuna – riparazione serratura elettrica portone: verifica serratura e sostituzione contropiastra;
- Via Fontane Portineria – sostituzione vetri con nuovi antieffrazione 55,4; rimozione e smaltimento serranda;
- Via Balbi 4 sottotetto – sostituzione vetro rotto e riparazione finestra con cremonese e liste di battuta rotte, revisione incontri;
- Via Balbi 2 piano terra – riparazione cardini porta US8;
- Via Balbi 6 ex Sant’Antonio – riparazione porta bagno, modifica cerniere, refilatura battute, chiusura buchi preesistenti, installazione sistema libero/occupato;
- P.zza Nunziata International Cooperation Office – riparazione porta ingresso e rettifica cardini;
- Via Balbi 5 Aula Tarello – Smontaggio e rimontaggio assi gradonata e recupero cellulare studentessa;
- Via Balbi 4 piano terra – riparazione porta a vetri sportello studente, modifica chiudiporta a pavimento;
- Via Balbi 30 – verifica finestra basculante;
- Via Balbi 5 2P – riparazione paletto porta: smontaggio anta e trasporto presso ns laboratorio per ricostruzione parte rotta, sostituzione paletto, ripresa coloritura;
- Albergo dei Poveri – sostituzione serratura porta bagno e maniglia antipanico;
- Via Balbi 5 ufficio cassa – modifiche e rinforzo porta ingresso: smontaggio e trasporto presso ns laboratorio, rimozione ferramenta, riparazione, incollaggio, sostituzione parti rotte, fornitura e incollaggio pannellature in multistrato marino verniciate bianche; sistemazione in opera, fornitura travetto in acciaio per incontro aste e paletti;
- Via Balbi 4 3P – messa in sicurezza urgente finestra vasistas con apertura evacuazione fumi crollata, riparazione e ripresa coloritura;
- Via Balbi 5 – sostituzione serratura elettrica;
- Via Balbi 4 Dafist – riparazione porta a vetri, installazione profili perimetrali di sigillatura vetrata;
- Via Balbi 5 ascensore panoramico – apertura porta REI bloccata, sostituzione serratura, cilindro e 23 copie chiavi;

la GPL è stata autorizzata dal Dirigente in data 13.03.2019;

- VISTO l’Atto di organizzazione amministrativa e tecnica dell’Ateneo emanato con DDG 5122 del 29.12.2017 con il quale sono determinati gli ambiti di competenza amministrativa dei settori e sono individuati i relativi Capisettore quali RUP dei procedimenti di spesa pertinenti;
- CONSIDERATO che a seguito dell’avvenuta verifica permane in capo all’operatore economico il possesso dei necessari requisiti;
- VISTO la perizia con la quale vengono quantificati i suddetti lavori in conformità a quanto stabilito dall’Accordo Quadro **prot. 35350 del 30-05-2018** e allo sconto offerto dalla ditta **ARBOR di Luca Polleri & C sas**;

DETERMINA

- 1) di affidare alla **ARBOR di Luca Polleri & C sas** i lavori sopra descritti;
- 2) di dare atto ai sensi dell’art.31 D.Lgs. 50/2016 che responsabile unico del procedimento è l’Arch. Chiara Sartini, di individuare come direttore dei lavori dei lavori l’Arch. Chiara Sartini e come collaboratori amministrativi in fase esecutiva Paola Repetto e Grazia Ornato;

- 3) di prevedere una spesa pari a € 7.668,60 oltre a IVA da imputare alla voce COAN 04.01.02.08.01.03.01 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" che contiene adeguata disponibilità di budget;
- 4) di prevedere l'imputazione dell'incentivo per funzioni tecniche del 2% sull'importo posto a base di gara, pari ad € 185,85 alla medesima voce COAN che contiene adeguata disponibilità di budget.

IL DIRIGENTE
(Ing. Massimo Di Spigno)
Firmato digitalmente