



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA NEGOZIALE

SETTORE GARE DI LAVORI

Via Balbi,5 - 16126 Genova

tel. 010/209.9401- 51881-9279

Mail di settore: lavori@unige.it

Mail OTRS: approvvigionamento.lavori@amministrazione.unige.it

Mail PEC: areapatrimonio@pec.unige.it

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 e, in particolare l'art. 33, dello stesso Decreto Legislativo, relativo ai controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- VISTO l'art. 1 commi 449 e 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (finanziaria 2007);
- VISTA la linea guida n. 3 dell'ANAC in attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;
- VISTA la linea guida n. 4 dell'ANAC in attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici";
- VISTA la Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
- VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, che prevede la possibilità dell'affidamento diretto per affidamenti inferiori a € 40.000,00;
- VISTO l'art. 40 comma 2 del D. lgs. 50/2016 che dispone che *"a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*;
- CONSIDERATA l'esigenza pervenuta dall'area conservazione edilizia in data 19/03/2019, di procedere, attraverso la stipula di un accordo quadro, avente in oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OS28;
- VISTO che le funzioni di Responsabile unico del procedimento sono state assegnate all'Ing. Giada Agnese - Capo servizio - SERVIZIO ENERGIA con D.D. nr. 1191/2019.
- RILEVATO che la fornitura in oggetto risulta essere presente sul MEPA (Mercato Elettronico P.A.) e che si è proceduto con l'utilizzo dello strumento della "Richiesta ad offerta" sul mercato elettronico, attraverso il bando "Lavori di manutenzione – Opere Specializzate/OS28", richiedendo la loro miglior offerta a tutti i fornitori iscritti al sopramenzionato bando;
- RILEVATO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, e che trattandosi di un accordo quadro, si verificherà di volta in volta, congiuntamente alla ditta aggiudicataria l'eventuale presenza di rischi, provvedendo eventualmente alla redazione del DUVRI;

PRESO ATTO	che la data di scadenza per la presentazione delle offerte era il giorno 19/04/2019 alle ore 12:00;
RILEVATO	<p>che alla scadenza sopramenzionata hanno presentato la loro miglior offerta le seguenti ditte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • GENOVA IMPIANTI SNC con un'offerta pari ad € 26.130,00 oltre iva al 22% e oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 corrispondente al ribasso del 33,00 %; • TCM SRL con un'offerta pari ad € 26.180,00 oltre iva al 22% oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 corrispondente al ribasso del 32.87 %; • BALLOCCI IMPIANTI S.N.C. DI LUCA BALLOCCI E C. con un'offerta pari ad € 26.917,80 oltre iva al 22% oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 corrispondente al ribasso del 30,98 %; • TECNOELETTRA SRL con un'offerta pari ad € 28.427,10 oltre iva al 22% e oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 corrispondente al ribasso del 27,11 %; • MASSA IMPIANTI S.R.L con un'offerta pari ad € 28.583,10 oltre iva al 22% e oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 corrispondente al ribasso del 26,71 %; • R.S. SERVICE con un'offerta pari ad € 29.393,15 oltre iva al 22% oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 corrispondente al ribasso del 24,63 %; • SIRAM S.P.A. con un'offerta pari ad € 30400,00 oltre iva al 22% e oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 corrispondente al ribasso del 22,05 %; • TERMOEDIL SERVICE SRL con un'offerta pari ad € 36.075,00 oltre iva al 22% e oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 corrispondente al ribasso del 7,50 %;
RILEVATO	che alla scadenza sopra indicata, l'operatore economico GENOVA IMPIANTI SNC ha formulato la miglior offerta valida pari ad € 26.130,00 oltre iva al 22% oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 corrispondente al ribasso del 33,00% ;
RILEVATA	l'anomalia del ribasso offerto pari al 33,00 % rispetto all'importo indicato a base di gara, ma che questo è stato valutato congruo dal RUP, il quale non ha ritenuto necessario procedere alla richiesta di ulteriori documentazione;
ACCERTATO	che la ditta aggiudicataria, GENOVA IMPIANTI SNC , ha presentato l'autocertificazione inerente l'assenza di motivi di esclusione dalle procedure di appalto debitamente sottoscritta, e si è proceduto alle verifiche di cui all'art.80 del Dl.gs 50/2016 tramite il sistema AVCPASS;
ACCERTATA	altresì la presenza, in conformità all'art. 3 comma 7 della legge 136/2010, della comunicazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari;
CONFERMATA	la disponibilità di budget sulla voce CO.04.01.02.08.01.03.01 "Servizio interventi ordinari" da parte dell'Area Conservazione Edilizia;

DETERMINA

1. Di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'affidamento di lavori di manutenzione negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OS28 mediante la stipula di un accordo quadro con un unico operatore a favore della ditta **GENOVA IMPIANTI SNC** P.IVA 01163930991 per l'offerta ribasso del 33,00% sull'importo dei lavori posti a base di appalto;
2. Di imputare la spesa complessiva di euro 39.000,00 oltre IVA al 22% e oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 500,00 sulla Voce CO.04.01.02.08.01.03.01 "Servizio interventi ordinari" da parte dell'Area Conservazione Edilizia;
3. Di accantonare sul fondo per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016, nella misura dell'2%, pari a € 780,00 calcolato sull'importo posto a base di gara, sulla voce Coan CO.04.01.02.08.01.03.01 "Servizio interventi ordinari" da parte dell'Area Conservazione Edilizia.

Visto,
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giada Agnese

IL DIRIGENTE
F.to digitalmente
Dott.ssa R.Cicerone