



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA SVILUPPO EDILIZIO  
SERVIZIO GESTIONE CONTRATTI  
(Via Balbi, 5 – tel. 010/209.51308)

DETERMINA 3599 del 28/05/19

## IL DIRIGENTE

- PREMESSO** che si rende necessario provvedere all'esecuzione del servizio di **ispettore di cantiere per l'intervento "Lavori di ripristino di tre prospetti di Palazzo Serra compresa l'annessa torre Nord della porta dei Vacca – P0175" - CUP: D33I18000080005;**
- VISTA** la nota prot. n. 321 del 31.01.2018 con la quale è stato nominato RUP l'Ing. Raffaele Picollo;
- VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. in base al quale è possibile procedere mediante affidamento diretto per affidamenti di importo inferiore a € 40.000;
- VISTO** l'art. 9 della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni e le direttive organizzative impartite dall'amministrazione in materia di pagamenti recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 modificato dal D. lgs. 192/2012;
- VISTO** il Regolamento Generale in quanto applicabile;
- VISTO** il D. lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTA** la determinazione dell'Autorità per la vigilanza n. 3 del 5 marzo 2008;
- VISTE** le Linee Guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017;
- VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE** le Linee guida n. 6, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice" approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11 ottobre 2017; il D.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile;

- VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 4151 del 01.12.2016 ed in vigore dal 01.01.2017;
- VISTE le linee guida per la formazione e la gestione dell'elenco dei prestatori di servizi di architettura e ingegneria ed esecutori di lavori della Direzione Generale dell'Università degli Studi di Genova per affidamenti in economia approvate dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 28.10.2015;
- CONSIDERATO che con decorrenza 02/11/2016 è operativo l'elenco degli operatori economici da invitare alle procedure di affidamento, suddiviso per ciascuna fascia e categoria, per lavori e servizi di architettura e ingegneria (cd: "albo fornitori");
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 40 co. 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al citato D.Lgs. svolte dalle stazioni appaltanti devono essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- CONSIDERATO che il modulo "albo fornitori" non consente di gestire telematicamente l'espletamento delle procedure di gara e che, tuttavia, risulta necessario adeguarsi alla sopracitata normativa;
- CONSIDERATO che, ai fini di cui ai precedenti paragrafi, il Consiglio di Amministrazione il 20/06/2018 con delibera n. 13 ha approvato l'adesione da parte dell'Ateneo alla piattaforma di e-procurement messa a disposizione dalla centrale di committenza di Regione Lombardia (SINTEL) che si compone di un "elenco fornitori telematico" e della piattaforma per la gestione telematica delle procedure di gara;
- CONSIDERATO che in data 22/06/2018 l'Università ha completato la registrazione al portale ARCA Lombardia (SINTEL) e che in data 18/09/2018 è stato comunicato da Arca Lombardia l'esito positivo della registrazione;
- CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9-bis del Codice dei Contratti è quello del massimo ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara;
- CONSIDERATO che l'importo presunto a base di gara è pari a € 20.400,00 (oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA esclusi);
- VISTA la mail del 15/04/2019 con la quale il RUP indicava, quale nominativo da invitare alla procedura, quello dell'Arch. Alessandro De Alessandri in quanto esperto in contabilizzazione di lavori di restauro;
- CONSIDERATA la dichiarazione del 15/04/2019 dell'Arch. Mauro Maspero, Dirigente dall'Area Sviluppo Edilizio, con la quale viene attestata l'impossibilità di affidare internamente le attività di cui sopra
- VISTA la richiesta di offerta inviata tramite il portale Sintel di Arca Lombardia in data 18/04/2019 (riferimenti Sintel della procedura: Id 109924082) all'operatore economico di seguito indicato:  
- Arch. Alessandro De Alessandri - Salita Gambonia 1 A, 16165, GENOVA – P.I.: 03813110107 – pec: [alessandro.dealessandri@archiworldpec.it](mailto:alessandro.dealessandri@archiworldpec.it);
- CONSIDERATO che, entro i termini stabiliti, è pervenuta il seguente preventivo:  
- Arch. Alessandro De Alessandri - Salita Gambonia 1 A, 16165, GENOVA – P.I.: 03813110107 – pec: [alessandro.dealessandri@archiworldpec.it](mailto:alessandro.dealessandri@archiworldpec.it) - ribasso 2%, importo offerto: € 19.992,00 (oneri assistenziali e previdenziali ed IVA esclusi), ritenuto congruo dal RUP;
- VISTA la proposta di aggiudicazione del RUP, effettuata sul portale Sintel, di cui al Report 0940894\_2019-05-07-08-59-31, in favore di Arch. Alessandro De Alessandri - Salita

- VERIFICATA la necessaria disponibilità finanziaria sul progetto denominato "100039-2017-MMEDILIZIA\_014 -incarichi e lavori di ripristino di tre prospetti di Palazzo Serra (Santa Sabina) compresa l'annessa torre nord della porta dei Vacca del Servizio Interventi Straordinari - budget 2019;
- ACCERTATA l'assenza di motivi di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e avendo provveduto alle relative verifiche ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000;
- VISTA l'aggiudicazione, effettuata sul portale Sintel, di cui al Report Report\_1062619\_2019-05-23-08-55-15, in favore di Arch. Alessandro De Alessandri - Salita Gambonia 1 A, 16165, GENOVA - P.I.: 03813110107 - pec: [alessandro.dealessandri@archiworldpec.it](mailto:alessandro.dealessandri@archiworldpec.it);
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 l'incentivo per funzioni tecniche nella misura del 2% trova capienza all'interno della voce COAN di competenza;
- PRECISATO che:
- con l'esecuzione del lavoro di cui trattasi questa Amministrazione intende soddisfare la seguente esigenza: espletare le attività di ispettore di cantiere per l'intervento "Lavori di ripristino di tre prospetti di Palazzo Serra compresa l'annessa torre Nord della porta dei Vacca;
  - il contratto ha per oggetto: (ASE 14/2019) Affidamento del servizio di ispettore di cantiere per l'intervento "Lavori di ripristino di tre prospetti di Palazzo Serra compresa l'annessa torre Nord della porta dei Vacca - P0175" - CUP: D33I18000080005 - CIG: ZDD280B46A;

#### DETERMINA

1. di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'esecuzione del servizio di ispettore di cantiere per l'intervento "Lavori di ripristino di tre prospetti di Palazzo Serra compresa l'annessa torre Nord della porta dei Vacca;
2. di affidare, per le ragioni espresse nelle premesse e a garanzia di efficienza e tempestività, il servizio suddetto all'Arch. Alessandro De Alessandri - Salita Gambonia 1 A, 16165, GENOVA - P.I.: 03813110107 - pec: [alessandro.dealessandri@archiworldpec.it](mailto:alessandro.dealessandri@archiworldpec.it), per l'importo di € 19.992,00 (oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA esclusi), al netto del ribasso del 2%;
3. di autorizzare, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti, la stipula del contratto mediante scambio di lettere commerciali con il suddetto Operatore Economico;
4. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
5. di imputare la spesa complessiva di euro 19.992,00 oltre oneri previdenziali e assistenziali (4%) pari ad € 799,68 e ad IVA pari a € 4.574,17 per un totale complessivo pari a € 25.365,85 sul progetto denominato "100039-2017-MMEDILIZIA\_014 -incarichi e lavori di ripristino di tre prospetti di Palazzo Serra (Santa Sabina)compresa l'annessa torre nord della porta dei Vacca del Servizio Interventi Straordinari del budget 2019.

IL DIRIGENTE  
Arch. Mauro Maspero

