



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA
Area Negoziale

Servizio Gare – Settore gare e affidamenti di lavori

Via Balbi,5 16126 Genova

tel. 010/2099401-2099217-2099495 email: areapatrimonio@pec.unige.it

AVVISO SUL RISULTATO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: (13/2018) PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA NON PROGRAMMABILI, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO A QUALSIASI TITOLO, DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA SOGGETTI A TUTELA AI SENSI DEL CODICE PER I BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO D. LGS. 42/2004, RICONDUCIBILI ALLA CATEGORIA OG2 DI CUI AL D.P.R. 207/2010 PER LA DURATA DI MESI 36 MEDIANTE STIPULA DI ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE – CIG 7648080346

Procedura di aggiudicazione prescelta: Procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del d.lgs. 50/2016 da aggiudicarsi col criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016. Si applica l’art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Natura ed entità prestazioni, caratteristiche generali dell’opera: lavori relativi di manutenzione ordinaria e straordinaria non programmabili, negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell’università degli studi di Genova soggetti a tutela ai sensi del codice per i beni culturali e del paesaggio d. lgs. 42/2004, riconducibili alla categoria OG 2 di cui al d.p.r. 207/2010 per la durata di mesi 36 mediante stipula di accordo quadro con un unico operatore.

L’importo massimo complessivo presunto degli appalti da aggiudicare in esecuzione dell’Accordo Quadro, ammonta a € 2.000.000,00 oltre I.V.A. (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 100.000,00). L’importo di detti appalti sarà determinato di volta in volta, secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto.

Categoria prevalente: OG2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali) classifica IV per € 2.000.000,00

Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili.

Il subappalto è ammesso nei limiti previsti dall’art. 105 del Codice. Divisione in lotti: no. L’appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi della UE.

Data di aggiudicazione dell’appalto: Decreto di aggiudicazione n. 2116 del 29.05.2019 efficace dal 05.06.2019.

Criterio di aggiudicazione dell’appalto: criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 95 comma 2. Si applica l’art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Elenco delle imprese partecipanti:

1	RIABITAT LIGURIA SRL	03819250105
2	CARUSO COSTRUZIONI SPA	02748510795
3	C.A.E.C.	00533670882
4	ATI RE.CO SRL/DOLMEN COSTRUZIONI SRL/NG COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL	0773193121
5	GEOM. CRESTA	02717220103
6	MC RESTAURI	07726201002
7	QUINTINO SPA	08896090019
8	MANCINI IMPRESA SRL	05013131007
9	ENGECO	12845550156
10	S.M.EDILIZIA	09149201007
11	ATI ASA SRL/EDILPIEMME SRL/LA VOLTA DI BENETTINI ROBERTO	03709950103
12	CESAG SRL	00434270104
13	TECNICA RESTAURI	03835830260
14	GENNARO COSTRUZIONI	02897720104
15	ICORES SRL	04335381218
16	RTI ING. INS. INT SRL /CEME DI PRUZZO M. &C. SNC	06135311006
17	BRC SPA	03164460101
18	ATI GR RESTAURO/TECNICA MISTA SNC	01312700998
19	MAGNETTI SRL	00485070015

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: – Impresa TECNICA RESTAURI SRL Unipersonale con sede legale in Via Calucci 29 – 30174 MESTRE (VE) – P.IVA 03835830260;

Valore dell'offerta: punteggio complessivo di **90,76** relativamente al prezzo e agli altri elementi di valutazione dell'offerta e che ha presentato un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del **58,11 %** per un importo a base di appalto di € 2.000.000,00 oltre iva di cui € 100.000,00 oneri per la sicurezza.

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: l'aggiudicataria Impresa TECNICA RESTAURI SRL intende ricorrere al subappalto.

Data Pubblicazione bando: 22.10.2018 .

Procedure di ricorso:

Ai sensi dell'art. 120 del d.Lgs. 104/2010 e s.m.i. gli atti relativi alla procedura sono impugnabili unicamente mediante ricorso al TAR Liguria entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.Lgs. 50/2016, fatta eccezione per il bando, che è impugnabile entro trenta giorni dalla pubblicazione, se autonomamente lesivo.

IL DIRIGENTE
(firmato digitalmente: Dott.ssa Roberta Cicerone)