



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI GENOVA

AREA CONSERVAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LAVORI

IL DIRIGENTE

- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Genova;
- VISTO il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità adottate dal Consiglio d'Amministrazione nella seduta del 01/12/2016;
- PREMESSO che è stata effettuata la procedura per la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/16, avente per oggetto "L'affidamento di lavori di manutenzione negli edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo, dell'Università degli Studi di Genova, riconducibili alla categoria OS 6 di cui al D.P.R. 207/2010";
- PREMESSO che l'operatore economico **CIERRE SERRAMENTI di Roberto Cubeddu** è risultato aggiudicatario avendo offerto il minor prezzo (sconto del 51,55%) ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs citato;
- CONSIDERATO che è stato stipulato il relativo contratto di accordo quadro, **prot. 18748 del 19.03.2019**;
- CONSIDERATO che è necessario appaltare i lavori che rientrano nell' Accordo quadro di cui sopra e di seguito dettagliati:

richiesta GPL n° 11333 compilata dall'Arch. Matteo Longo per lavori di:

- PALAZZO BELIMBAU - Piazza Nunziata 2 - 4° piano Intervento per sostituzione vetro su porta in legno, rilievo misure, smontaggio del vetro rotto, pulizia dei battenti, applicazione silicone sul perimetro dei battenti, inserimento del nuovo vetro stratificato spessore mm. 22.1 trasparente di dimensioni cm 35x40, fissaggio con listelli originali. (OTRS 7206).
- ADP - Torre centrale - 3° piano (fianco aula Clat) - Intervento per riparazione finestra in alluminio, lubrificazione del meccanismo di chiusura, registrazione degli inserti terminali delle aste e dei relativi incontri. (OTRS 3023).
- BALBI 5 - Piano IV - Servizio trattamento economico del personale - Ufficio Antonella Furlan - Intervento per ripristino funzionamento porta in legno a due ante, smontaggio, su anta principale, della serratura elettrica da applicare, apertura della stessa, fissaggio del cilindro a sezione rotonda, lubrificazione, riassetto della serratura e rimontaggio; fissaggio della maniglia relativa alla seconda serratura, registrazione della chiusura. (OTRS 2473).
- BALBI 5 - Intervento per sostituzione di n.3 maniglie su porte in legno, approvvigionamento della ferramenta necessaria, smontaggio delle maniglie esistenti, fornitura e posa in opera di n.3 nuove maniglie ghidini con placca; ripristino chiusura di una delle tre porte tramite innalzamento delle ante con rondelle, limatura della contropiastra, registrazione della chiusura; smontaggio delle maniglie a causa

dell'imminente verniciatura delle porte. (maniglie non idonee fornitura respinta). (OTRS 3149)

- ADP - 3° piano - Sala Tecnica UTA - Intervento per sostituzione serratura priva di chiave, approvvigionamento della stessa, eliminazione del cilindro esistente antistrappo tramite trapanatura dello stesso, installazione del nuovo cilindro Astral per porta REI; a seguito di richiesta telefonica dell'Architetto Grioli, ripristino di altra porta tagliafuoco mediante sistemazione e fissaggio della maniglia. (OTRS 6619).
- BALBI 5 - Locale VII.006 - Ascensore panoramico - Intervento per riparazione di n°1 finestra in alluminio, riposizionamento e fissaggio delle guarnizioni tra vetri ed ante, revisione della chiusura. (OTRS 4712).
- BALBI 5 - 4° piano - 1) sportello filo muro - 2) Vano scala - Intervento urgente per chiusura anta in legno mediante fornitura in opera di n°2 occhielli con dado, praticazione fori passanti su anta e telaio per passaggio occhielli, installazione lucchetto ad arco lungo; smontaggio vetro rotto ed applicazione protezione in nylon, con nastro adesivo, successivo intervento per collocazione in opera di nuovo vetro mm. 4 trasparente di dimensioni cm 37,5x56, fissaggio con listelli a quarto d'uovo originali. (OTRS 9424)
- PALAZZO BELIMBAU - 1) varco tra Segreteria Ase e locale ingresso - 2) Interno 6 - 4° piano - 1) Intervento per fissaggio soglia metallica mediante praticazione fori e fissaggio con viti e tasselli. 2) Intervento per sostituzione serratura su porta in legno, sfilaggio dai cardini, ripristino parti in legno rotte con tasselli in legno, rimontaggio dell'anta, approvvigionamento della nuova serratura da applicare tipo ferroglietto a sei mandate, adattamento della contropiastra incassata a parete, registrazione della chiusura (OTRS 8109).
- ADP - Ufficio Aldo Caporali - Intervento per fissaggio a parete di n°3 ganci appendiabiti di Vs. proprietà, praticazione fori a parete, ancoraggio con nuove viti e nuovi tasselli. (OTRS 7393)
- VIA BALBI 22 - 5° piano - Ufficio Gestione Periodici - Ripristino di n°2 porte blindate mediante praticazione fori e fissaggio con nuove viti di n°4 pannelli, fissaggio della maniglia su una delle due porte, registrazione delle chiusure. Locali Costa - Sarzana - Tagliati - Guerrini: revisione di n°8 finestre in legno a due ante, regolazione delle cerniere tipo anuba, fissaggio delle maniglie, registrazione delle chiusure. Accesso terrazzo: riparazione persiana in legno esterna, sbloccaggio e ripristino della maniglia, rimontaggio della stessa; praticazione fori per chiusura dei paletti, innalzamento anta con rondelle; ripristino porta finestra interna, regolazione e fissaggio delle cerniere e ripristino della chiusura. (OTRS 3442).

la GPL è stata autorizzata dal Dirigente in data 18.09.2019;

- VISTO l'Atto di organizzazione amministrativa e tecnica dell'Ateneo emanato con DDG 5122 del 29.12.2017 con il quale sono determinati gli ambiti di competenza amministrativa dei settori e sono individuati i relativi Capisettore quali RUP dei procedimenti di spesa pertinenti;
- CONSIDERATO che a seguito dell'avvenuta verifica permane in capo all'operatore economico il possesso dei necessari requisiti;
- VISTO la perizia con la quale vengono quantificati i suddetti lavori in conformità a quanto stabilito dall'Accordo Quadro **prot. 18748 del 19.03.2019** e allo sconto offerto dalla ditta **CIERRE SERRAMENTI di Roberto Cubeddu**;

DETERMINA

- 1) di affidare alla **CIERRE SERRAMENTI di Roberto Cubeddu** i lavori sopra descritti;

- 2) di dare atto ai sensi dell'art.31 D.Lgs. 50/2016 che responsabile unico del procedimento è l'Arch. Chiara Sartini, di individuare come direttore dei lavori l'Arch. Chiara Sartini e come collaboratori amministrativi in fase esecutiva Paola Repetto e Grazia Ornato;
- 3) di prevedere una spesa pari a € 858,85 oltre a IVA da imputare alla voce COAN 04.01.02.08.01.03.01 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" che contiene adeguata disponibilità di budget;
- 4) di prevedere l'imputazione dell'incentivo per funzioni tecniche del 2% sull'importo posto a base di gara, pari ad € 17,18 alla medesima voce COAN che contiene adeguata disponibilità di budget.

IL DIRIGENTE
(Ing. Massimo Di Spigno)
Firmato digitalmente